

From: "Jan Hornung"
Sent: Mon, 8 Jul 2024 07:43:57 +0100
To: "Gry Katrin Stålesen" <gry.stalesen@farsund.kommune.no>
Subject: VS: Ref. klage - Gnr1 Bnr132
Attachments: 1 Revidert snitt.pdf, Del av klagesak.pdf, Klage byggesak Gnr. 1 Bnr. 132.pdf, Tillegg klagesak.pdf

Fra: Tommy Slettebø <tommy.slettebo@kvernelandbil.no>
Sendt: onsdag 3. juli 2024 12:19
Til: alf.konradsen@yahoo.no; geir.e.berntsen@gmail.com; lenem.marks@gmail.com; lisejmbudeng@gmail.com; Petterson, Øyvind <oyvind.petterson@eilertsundt.vgs.no>; christian.ore@outlook.com; Jan Hornung <Jan.Hornung@farsund.kommune.no>; Ingrid Merethe Williamsen <ingrid.williamsen@farsund.kommune.no>
Kopi: Anne Kristin Thisland <thisland49@gmail.com>; Linda Aanesen <aanesenlinda@hotmail.com>
Emne: Ref. klage - Gnr1 Bnr132

Ekstern e-post:Vennligst vær varsom og ikke trykk på vedlegg og lenker med mindre du kjenner igjen avsenderen og vet at innholdet er trygt. Hilsen DDV

Hei,

Tillater meg en liten oppfølging på denne byggesaken, da jeg som nabo ikke opplever at vedtak som er politisk fattet ikke blir fulgt opp, til tross for at de er fattet for lenge siden.

1. Ref. byggestopp.

Det ble tidligere vedtatt byggestopp på det som i søknad var definert som car port, senere omsøkt.

Jeg tolker begrepet byggestopp som at all byggeaktivitet stoppes, på de områder som blir vedtatt, i dette tilfellet car port.

Tiltakshaver har kledd deler av car portene med isolasjon, og tett kledning mot undertegnede eiendom.

Samt tekket tak, og oppført terrasse med tilhørende rekkverk. Dette er vel stikk i strid med begrepet byggestopp?

Hvorfor blir ikke dette fulgt opp fra administrasjonens side når vedtaket er fattet, og hvilke konsekvenser vil det kunne få?

Det foreligger fremdeles en klagesak hos Statsforvalteren, og jeg har fått bekrefte fra dem, at denne ikke er ferdigbehandlet ergo byggestopp foreligger p.t.

2. Ref. vedlegg «revidert snitt» som går byggenes høyde og avvik

Er det tidligere påklaget at byggenes høyde er høyere enn det som er søkt, samt tidligere bolig som det i søknad henvises til.

Det er nærliggende å tenke at elementenes høyde er 2462mm som er rimelig standardisert. Med 300mm bjelkelag, 22mm spon som i tegninger.

Takstoler går rett ut, og ikke med en overgurt som skrår ned under undergurt vil snittet for konstruksjon se ut som røde streker i tegning.

Det vil dermed fremstå som «Mye» mer plass fra topp av vindu til underkant av gesimskasse.

I tillegg vil høydene overskride varslede tegninger med over 350mm. Det skulle vært interessant å vist om støpt plate ligger på 46,2moh eller ikke.

Om utførende entreprenør har planert på 46,0moh som tegninger viser er det nærliggende å tenke at også dette er overskredet.

Dette burde kommunen sjekke ved bruk av uavhengig stikker, og eventuelt bruke som grunnlag for byggestopp. Ref. vedtak om befaring.

3. Ref. vedlegg «Del av klagesak», som angår inn/utkjørsel, plassering av denne samt siktlinjer.

Dette er påklagd i tidligere klage, og det fremstår som provoserende utbygger senest i dag setter i gang med å støpe murene, tilsynelatende høyne disse ytterligere, når vedkommende vet at det foreligger klage på dette, til behandling, grunnet alvorlige avvik på siktlinjer etc. blant annet på undertegnede eiendom.

Det fremstår dessverre som at Farsund Kommune, ikke utfører de vedtak som er tatt. At de ei heller sørger for å følge opp en byggestopp på de enkelte områder som er besluttet.

Til min frustrasjon, er det så graverende store avvik, som påvirker min eiendom i så negativ grad.

Jeg ber dere lese oversendte vedlegg, utføre befaring før neste politiske behandling av saken. Ikke minst forventer jeg at byggestopp følges opp fra administrasjonen, som det ble vedtatt for lang tid tilbake.

På et eller annet tidspunkt, må snart Farsund Kommune tør å sette ned foten, og sette et eksempel, på det å søke om noe, for så å bygge noe annet ikke er holdbart og får konsekvenser.

Dette prosjektet fremstår som et godt eksempel på hvorfor dette er høyst nødvendig å adressere.

Ber om tilbakemelding på om det er utført befaring, og hva resultatet av denne er, om den er utført, noe den så absolutt burde.

I tillegg forventer jeg at byggestopp følges opp, tross at utbygger praktisk talt er ferdig bygget, med de områdene han er/var ilagt byggestopp, får dette ingen konsekvenser?

Imøteser en tilbakemelding, og utredelse, da det har vært mange henvendelser uten at noe blir tatt fatt i.

Med vennlig hilsen/best regards

Tommy Slettebø

92 04 51 51