

From: "Maria Åsheim Klockhammer"
Sent: Tue, 10 Sep 2024 07:28:06 +0100
To: "'Joakim Gitlestad'" <joakim@bjorndalvedlikehold.no>
Cc: "Jan Hornung" <Jan.Hornung@farsund.kommune.no>
Subject: Foreløpig svar på endring av søknad og orientering om videre saksgang - 202/1
Ersåkerveien 154

Hei,
Takker for orientering.

Vi må ha riktige tegningsgrunnlag slik bygningen fremstår i dag, med mindre disse skal tilbakeføres? Det gjelder utforing, ekstra vindu og balkong som er terrasse.

Det virker merkelig å skal søke endring av gitt tillatelse i ettertid da arbeidene allerede er utført og du bekrefter at ekstra vindu og terrasse skal være slik? I tillegg har naboer merknad til disse forholdene, da er det riktig at dette blir avklart skal være omsøkt slik eller tilbakeføres før vi behandler saken. Ved søknad må det oppgis størrelse på terrassen.

Videre behandling:

Alle saker med merknader og i 100-metersbeltet skal til utvalget. Selv om de søknadspliktige fasadeendringene er utført, skal ikke dette vektlegges i behandling av saken, men blir et forhold i ettertid med eventuelle overtredelsesgebyrer.

Vi kan behandle dispensasjonssøknaden når fullstendig avklaring og riktig tegningsgrunnlag foreligger, med mindre vi får bekreftelse på at de gjeldene stemmer og da må de øvrige forholdene tilbakeføres.

Vi kan ikke behandle byggesøknaden, da utslippstillatelse ikke er søkt om eller gitt tillatelse til. Dette er dere orientert om tidlig i forrige søknad også.

Ber om orientering om det er ønskelig å behandle dispensasjonen i første omgang.

Så håper vi fremtidige saker at det er skikkelig dialog med kommunen før man setter i gang søknadspliktige arbeider.

Her har dere fått flere muligheter til å orientere oss om forholdene, da vi har bedt om avklaring tidligere på om søknadspliktig arbeider er utført.

Denne saken skaper unødvendig ekstra arbeid.

Med hilsen

MARIA ÅSHEIM KLOKKHAMMER

Avdelingsingeniør

Farsund kommune

Postboks 100, 4552 Farsund

Telefon/mobil: +47 416 53 141

E-post: makl@farsund.kommune.no



FARSUND KOMMUNE

[Hjemmeside](#) • [Facebook](#)

Alle søknader sendes til byggsok@farsund.kommune.no med kopi til undertegnede for registrering.

Fra: Joakim Gitlestad <joakim@bjorndalvedlikehold.no>

Sendt: fredag 6. september 2024 14:13

Til: Felles postmottak (Far) <post@farsund.kommune.no>

Kopi: Maria Åsheim Klokkhammer <Maria.Asheim.Klokkhammer@farsund.kommune.no>; Jan Hornung <Jan.Hornung@farsund.kommune.no>

Emne: Ersåkerveien 154 - 2.gangsvarsling for søknad om fasadendringer på landbruksbygning

Ekstern e-post:Vennligst vær varsom og ikke trykk på vedlegg og lenker med mindre du kjenner igjen avsenderen og vet at innholdet er trygt. Hilsen DDV

Hei,

Vi har nå varslet for 2. gang og trukket søknad om bruksendring. Det søkes kun om fasadeendring. Vedlagt er tegninger, vårt følgebrev som også svare ut den siste henvendelsen fra kommunen, kopi av nabovarsel og kommentarer til nabos merknad.

I denne saken her ber vi om full politisk behandling.

Joakim Gitlestad

Prosjektarbeider

Bjørndal Vedlikehold AS

Røssevika Industriområde

Postboks 100

4557 Vanse

+47 913 92 197

www.bvbygg.no