



FARSUND KOMMUNE
Postboks 100
4552 FARSUND

Dato: 10.11.2023
Vår ref: 21/10942-22
Deres ref:
Saksbeh.: Kåre Kristiansen
Tlf.

Uttalelse med innsigelse til offentlig ettersyn av reguleringsplan Sandvikstrand gnr/bnr 222/6 m.fl. - Farsund kommune

Fylkesutvalget har behandlet saken i møte 09.11.2023 sak 19/23

Følgende vedtak ble fattet:

Fylkesutvalget - vedtak

1. Fylkesutvalget fremmer innsigelse til planen fordi den er i konflikt med regionale og nasjonale føringer for bygging i 100-metersbeltet mot sjø. Planforslaget vil ha negativ innvirkning på landskapet og allmenhetens muligheter for friluftsliv i strandsonen.
2. Innsigelsen kan løses dersom Farsund kommune endrer forslaget på følgende måte:
 - a. De mest eksponerte tomtene (13, 14, 15) innenfor strandsonens 100-metersbelte tas ut.
 - b. Øvrige eksponerte tomter (7 og 12) i strandsonens 100-metersbelte gis bestemmelser som begrenser terrengarbeid til et minimum.
 - c. De to mest eksponerte tomter for helårsboligene plassert på kollene i landskapet (BFS1 og BFS2) tas ut, og det gis mer konkrete bestemmelser for utforming av boligene nærmest sjøen (BFS1 og BFS3).
 - d. Bestemmelsene for småbåtanlegg (BSB) og naust (BUN) bearbeides slik at det blir entydig hva som kan etableres, og hvor det skal etableres før bestemmelsene kan vurderes på nytt.

Med hilsen

Kåre Kristiansen
Rådgiver

Brevet er godkjent elektronisk.

Kopi til: STATSFORVALTEREN I AGDER