

From: "Kjetil Tønnessen" <kjetil@g-takk.no>
Sent: Fri, 1 Nov 2024 13:01:23 +0100
To: "Jan Hornung" <Jan.Hornung@farsund.kommune.no>
Subject: SV: SAK: 24/00741

Ekstern e-post: Vennligst vær varsom og ikke trykk på vedlegg og lenker med mindre du kjenner igjen avsenderen og vet at innholdet er trygt. Hilsen DDV

Hei

Tar opp tråden igjen vedr denne. Forstod det stod på om bruk av 1.etg måtte redegjøres om er i tråd med formål «forretning eller utadrettet kontorvirksomhet».

Viser til tidligere innsendte redegjørelse 3april 2024, som etter vår tolkning oppfyller krav til forretning i reguleringsplan.

Forretning defineres som «Forretning er en butikk eller annen bedrift av tjenesteytende type». Det faller inn under hva som er planlagt i vår søknad.

Med vennlig hilsen,

Kjetil Tønnessen

Dagligleder / Ingeniør

Mobil: +47 476 68 681 | **E-post:** kjetil@g-takk.no



G-TAKK AS | Org. nr. 826 091 312
Vollmonaveien 38, 4550 Farsund
Hjemmeside: www.g-takk.no

Fra: Asle Tønnessen <asle@g-takk.no>
Sendt: onsdag 3. april 2024 14:25
Til: Jan Hornung <Jan.Hornung@farsund.kommune.no>
Kopi: Kjetil Tønnessen <kjetil@g-takk.no>; KEVIN BREKNE <kebrek@online.no>
Emne: SV: 36/356 - foreløpig svar

Det er ikke ofte du mottar e-post fra asle@g-takk.no. [Finn ut hvorfor dette er viktig.](#)

Ekstern e-post:Vennligst vær varsom og ikke trykk på vedlegg og lenker med mindre du kjenner igjen avsenderen og vet at innholdet er trygt. Hilsen DDV

Til orientering: Kevin Brekne Maskin(org. 995 828 367) skal drive forretning i 1.etg. Hovedaktiviteten til bedriften er Bygg- og anleggsleverandører, Entreprenører- salg av tjenester, reparasjon og utleie av utstyr.

Angående rekkefølgebestemmelse:

Ser at det er i fjor sommer ble godkjent en ferdigattest på en bolig i samme område(B1), så ut ifra dette regner vi med denne er opparbeidet.

Fra: Jan Hornung <Jan.Hornung@farsund.kommune.no>
Sendt: tirsdag 24. september 2024 14:48
Til: Kjetil Tønnessen <kjetil@g-takk.no>
Emne: Sv: SAK: 24/00741

Det kan betegnes som en veldig rask respons på utvalgets signaler. Ser ganske greit ut med mine briller. Garasjene vil jeg nok vurdere som en dispensasjon, men en dispensasjon vi kan anbefale.

Fra: Kjetil Tønnessen <kjetil@g-takk.no>
Sendt: tirsdag 24. september 2024 14:32
Til: Jan Hornung <Jan.Hornung@farsund.kommune.no>
Emne: SAK: 24/00741

Ekstern e-post:Vennligst vær varsom og ikke trykk på vedlegg og lenker med mindre du kjenner igjen avsenderen og vet at innholdet er trygt. Hilsen DDV

Hei

Hørte på utvalgsmøtet i dag.

Det var vår forståelse at planløsning ikke var det som var mest vesentlig, iflg tilbakemeldinger forrige utvalg, men endring fra 2 bruksenheter til 1.
Men planløsning fikk i dag stor oppmerksomhet.

Vi har nå svingt oss rundt og tatt en prat med tiltakshaver og kommet frem til en alternativ planløsning, som skal være i tråd med tilbakemeldingene. Se vedlagte plantegninger. Dette er kun innvendige endringer, og vil ikke utløse noe nye krav om nabovarsling.

Ber om at disse tegningene legges til grunn, basert på tilbakemeldingene fra dagens utvalgsmøte.

Håper derfor på positiv tilbakemelding.

Med vennlig hilsen,

Kjetil Tønnessen

Dagligleder / Ingeniør

Mobil: +47 476 68 681 | **E-post:** kjetil@g-takk.no



G-TAKK AS | Org. nr. 826 091 312
Vollmonaveien 38, 4550 Farsund
Hjemmeside: www.g-takk.no