

Farsund Kommune

Att: Byggesak v / Bjørnar A. Olsen

28.02.2025

Ref sak: 24/00223

Tilsvaret på epost mottatt fra Steinar Fosseland 10.02.2025

Viser til epost mottatt 10.02.2025, «klage på vedtak gnr 187 bnr 80 – datert»

Innledning

Klagen gjelder godkjenningen av tiltak på garasjen på gnr/bnr 187/80, der det er gitt tillatelse til bruksendring, tilbygg og påbygg.

Tilsvaret

Det tolkes slik at nabo har bekymringer rundt utslipp/avløpsanlegg og tilkomst rør til dette. Dette ble også anmerket i nabovarslingen fra Fosseland.

Avløpsanlegget med infiltrasjongrøft er diskutert med Teknisk på kommunen at det tilstrekkelig kapasitet, og det endres ikke som følge av bruksendringer på loft garasje.

Det ble bekreftet fra tiltakshaver i forbindelse med redegjørelse på nabomerknad at synlige rør skal tildekkes og ordnes. Tiltakshaver ønsker å opprettholde et godt naboforhold, og har utført vedlikehold og tildekking av de de rør som var synlige i dagen. Området rundt/over selve spredegrøften er vedlikeholdt med å rydde og fjerne busk og trær.

Fosseland nevner i sin klage at godkjent tiltak forringer fremtidige mulighet på deres eiendom 187/1. Spredegrøft er tinglyst på gnr







Med vennlig hilsen

Kjetil Tønnessen

Daglig leder

Mobil: +47 476 68 681 | **E-post:** kjetil@g-takk.no



G-TAKK AS | Org. nr. 826 091 312
Vollmonaveien 38, 4550 Farsund

Hjemmeside: www.g-takk.no