

From: "Elisabeth Kolnes" <elisabeth.kolnes@outlook.com>
Sent: Sun, 9 Feb 2025 17:51:16 +0100
To: "Jan Hornung" <jan.hornung@farsund.kommune.no>; "FAR.Byggsøk" <byggsok@farsund.kommune.no>
Cc: "Arne Kolnes" <arnekol55@gmail.com>; "Svend Erik Horg" <svenderik.horg@gmail.com>
Subject: Ref. telefonsamtale vedrørende rammetillatelse for oppføring av enebolig på tomt 28/117 i Østhasselstrand
Attachments: Gmail - Digisak - Kontroll av søknad fullført.pdf

Some people who received this message don't often get email from elisabeth.kolnes@outlook.com. [Learn why this is important](#)

Ekstern e-post:Vennligst vær varsom og ikke trykk på vedlegg og lenker med mindre du kjenner igjen avsenderen og vet at innholdet er trygt. Hilsen DDV

Hei.

Ref. telefonsamtale vedrørende søknad om rammetillatelse for oppføring av enebolig på tomt 28/117 i Østhasselstrand.

Vi ønsker som nevnt en dialog med kommunen i denne saken på bakgrunn av tilbakemeldingen vi mottok på epost fra arkeolog Ghattas 21.01.25.

Se tilbakemelding i vedlegg.

Kort redegjørelse av saken:

Søknad om rammetillatelse ble innsendt 16.02.24. Vi fikk tilbakemelding fra kommunen om å ettersende manglende dokumentasjon på rett til legging av vannledning over tomt 29/2 den 22.02.24. Dette ble svart ut 06.03.24.

Den 25.04.24 fikk vi beskjed om at det hadde blitt gjennomført en arkeologisk registrering på tomten , og at den var blitt automatisk fredet på bakgrunn av dette. Etter dette har saken stoppet opp.

Vi fikk opplyst av arkeologen at det var mulig å søke fylkeskommunen/kulturhistorisk museum om å få frigitt området, men samtidig at det egentlig ikke var vits i å søke ettersom de uansett kom til å avslå søknaden.

Vi søkte likevel da vi mener det spesielt er to elementer som gjør at det kan gis tillatelse i denne saken:

1. I 2005 vedtok kommunen at denne tomten var godkjent for fradeling til boligformål. Grunnarbeid med klargjøring av VA ble da utført og det ble gravd ned septiktank og vanntilførsel på tomta.
2. I «Forskrift om vern for Listastrendene» under kapittel for «spesielle vernebestemmelser» del 5 punkt 7 står det at bygging i dette området er unntatt verneplanen.

Vi er åpne for dialog hvis vi må gjøre tilpasninger eller endringer for å få rammetillatelse.
Vi stiller gjerne på en befaring på tomten dersom dette er ønskelig.

Mvh

Elisabeth og Arne Kolnes

Mob: 46426989