

- Compose
- Mail
- Contacts
- Settings
- Dark mode
- About
- Logout

Merknader til varsel om søknad om mindre reguleringsendringer



From [Finn Erik Espegren](#)
To [per@listasurfing.no](#)
Cc [margrethe kalleberg](#)
Date Mon 21:35

[Summary](#) [Headers](#) [Plain text](#)

Hei

Refererer til mottatte varsling om "søknad om mindre reguleringsendringer etter forenklet prosess, detaljreguleringsplan for Lista Surfing, PlanID 11802".

Jeg er eier av bnr 8/27 (Søndre vei 385) sammen med Margrethe K. Espegren. Jeg har følgende bemerkninger:

- Jeg forventer at rekke med grantrær i østre grense mellom Lista Surfing sin tomt og bnr 8/2 beholdes. Det samme gjelder grantrær i den nordlige grensen mellom Lista Surfing sin tomt og bnr 8/1. Dette er trær som skjermer vind og vær. I tillegg skjermer trærne mot uønsket utsikt til hyttene som er planlagt bygd. Behovet for å beholde nevnte trær forsterkes av denne søknaden om mindre reguleringsendring. Særlig viktig er dette i nord og nord-østre del av Lista Surfing sin tomt, der planlagt bebyggelse kommer svært tett på vår tomt. Jeg oppfatter forøvrig at nevnte trær står på tomten til bnr 8/2 og 8/1. Ber kommunen bemerke bevaring av trær som en forutsetning i en eventuell godkjenning av endringen til reguleringsplan.
- Jeg forventer at adkomst til UTL1, UTL2 og øvrige deler av den planlagte utbyggingen skjer utelukkende via veien ned til Haviksanden slik det er planlagt, og at det ikke under noen omstendighet etableres tilkomst fra grusveien som går inn til Åsen. Dette vil i så fall kreve behov for å krysse bnr 8/1 eller bnr 8/2. Jeg ber om at dette legges som en forutsetning for en eventuell godkjenning i kommunen. Dette må også gjelde i anleggsperioden.

Ber om at mine merknader inkluderes i søknaden til kommunen slik at de kan behandles av de som godkjenner endringen.

På forhånd takk.

Finn Erik Espegren
mobil: 99573883