

Avs
Lars og Juliane Reinertsen
Volleveien 8
4563 Borhaug

Tjørve 11.03.2024

Søknad om dispensasjon fra plankrav i kommunedelplanen og LNF formålet Gnr 46, bnr 3-4 på gården Håle

Jeg og min familie ønsker å bosette oss å bygge bolig på Ytre Håle. Det var tidligere vært bebyggelse på to steder på dette bruket. Husmann plassen "Hålestykke" som lå nærmere sjøen og et gårdsbruk som lå langs hovedveien. I 1930 ble huset som lå langs hovedveien revet og flyttet til Listaheimen på Vanse. Huset ble kalt "Klippen" og stod ved Listaheimen til slutten av 1990 tallet.

Løa til huset står igjen som eneste bygning på Ytre Håle i dag.

Det er ved denne løa vi ønsker å få bygge bolig, enten ved siden mot sør (mot Jølle). Det er her det flyttede huset stod.

Den andre aktuelle plassen er på fremsiden av løa, der det er et naturlig platå som egner seg for bygging.

Vi har vært i kontakt med fylkesarkeolog Ghattas, og han har ingen innsigelser til bygging her i forhold til fornminner. Han mente også at dette var den beste plassen å bygge på i henhold til dette på den jorden vi eier.

Vi har også vært i dialog med fylkeskommunene om bygging, eller en historisk tilbakeføring av det huset som stod der før. Uten at vi kom til enighet, de vil ikke ha bygging i dette området. Vi ønsker å bygge et hus som glir mest mulig inn i kulturlandskapet og i pakt med naturen. Ingen prangende hus, men må være funksjonelt, for fremtidige slekter.

Vi har siden 1995 søkt om bygging på diverse plasser på egen grunn på Jølle og Håle. Vi har blitt stoppet med visuell forurensing i kulturlandskapet av fylket, fredede kulturminner av arkeologer og vern av jord fra landbruk. Det har vært et evig byråkratisk maraton som gjør at en nesten mister motet. Nå vil vi prøve igjen å få bygge på egen grunn.

Vi har masse jord, men får ikke lov å bruke den. Det offentlige skal overstyre alt, vi er ikke herre i eget hus. Slekten vår har bodd i dette området så langt tilbake vi kan finne skriftlige kilder, og skapt dette kulturlandskapet. De har drevet med landbruk og fiske, og vi har sønner som har vist interesse i den retningen.

Vi ønsker å ta vare på det gamle og unike landskapet, men ønsker også at nye slekter skal kunne bosette seg her. Derfor ønsker vi å bygge et hus som fremtidige slekter også kan bruke og sette sine egne spor. Kulturlandskap blir skapt av i samspill: mennesker, dyr og natur.

Som grunneier på gårdsbrukene på Jølle og Håle ønsker vi et godt samarbeid med kommune, fylke og landbruk. Samarbeid må kunne gå begge veier, så vi håper fylke, vernemyndigheter, kommune og landbruk viser "goodwill" til denne søknaden.

Har også registrert at det har blitt tillatt fritidsbebyggelse de siste årene på Håle, og at det bør være desto lettere å få bygge bolig for fast bosetting.

Vi vil være fastboende på Håle og har våre historiske røtter her. Ønsker å skjøtte kulturlandskapet på en best mulig måte og ikke legge hindringer i veien for allmennheten til å oppleve denne fantastiske plassen.

Vi ønsker å samarbeide med det offentlige på en god måte om dette området.

Håper på et positivt svar, ved at dere gir oss dispensasjon til bygging på Ytre Håle.

Mvh

Lars og Juliane Reinertsen