



Reglement for kommunale småbåthavner.

Generelt

- Reglementet gjelder alle kommunale småbåthavner i Farsund kommune (heretter kalt FK).
- Leietakere må gjøre seg kjent med reglementet.
- Brudd på reglene kan føre til oppsigelse av båtplass uten refusjon av leie.
- Gjestehavner har eget reglement.

1. Leieperiode og ansvar

- Leieperioden er fra 1. januar til 31. desember.
- Båtplassene skal være tilgjengelige for leietakerne i denne perioden.
- FK er ansvarlig for brygger og tilhørende fortøyningsanordninger.
- Leietaker må informere FK om feil og mangler på anlegget og andre forhold som strider mot reglementet.

2. Leie og oppsigelse

- Leie betales forskuddsvis for ett kalenderår.
- Leietaker disponerer båtplassen frem til skriftlig oppsigelse senest 31.12 samme år. Oppsigelse sendes til havn@farsund.kommune.no
- Ved oppsigelse før 01.04 påfølgende år refunderes 50% av årsleien, etter 01.04 gis ingen refusjon. Leieforhold opprettet etter 01.08 får 50% redusert årsleie.
- Ved ny tildeling eller endring av båtplass betales et tildelingsvederlag.
- Båtplassen skal være tom for båt og utstyr ved endt leieforhold.
- Leien inkluderer ikke strøm, parkering eller opplagsplass.
- Ved manglende betaling etter purring eller brudd på reglementet fører til automatisk oppsigelse av båtplass uten varsel.

3. Vederlag og priser

- Vederlag og priser fastsettes årlig av kommunestyret. Vederlag fastsettes for båtplassens bredde (lysåpning).
- I spesielle tilfeller kan størrelsen fastsettes ut fra andre kriterier, som ende av pir eller båt langs brygge.
- FK fastsetter bredden på hver båtplass, og leietaker kan ikke endre bredden eller størrelsen.

4. Administrasjon og ansvarsforsikring

- Båtplassene administreres via **www.havneweb.no/farsund**.
- Leietaker må holde informasjonen oppdatert med riktig båt, leietakers navn, mobilnummer og e-postadresse.
- Leieforholdet gjelder en spesifikk båt som må være ansvarsforsikret og registrert i Havneweb før bruk.
- Båten skal være merket med eiers navn og telefonnummer eller registreringsnummer.

5. Plassering og ansvar

- Leietakers båt skal ligge på anvist plass, og leietaker bærer selv ansvar og risiko for båten.
- Båteier er ansvarlig for eventuelle skader på bryggeanlegg eller tredjeparts eiendom.
- Leietakere må sørge for å fjerne uvedkommende båter fra sin båtplass.
- Hvis flere personer eier båten, må FK informeres.

Postadresse: Postboks 100 4552 Farsund	Besøksadresse: Brogaten 7 4550 Farsund Epost-adresse: post@farsund.kommune.no	Telefon: 38 38 20 00 Nettside: www.farsund.kommune.no
Side 1		



- Båtplasser er kun tiltenkt fortøyning av båter og overnatting er ikke tillatt.

6. Overføring og fremleie

- Båtplasser kan ikke selges, pantsettes eller fremleies.
- Overførsel til familiemedlemmer (ektefelle, samboer, barn eller foreldre) må meldes og godkjennes av FK. Leietaker må være minst 16 år.

7. Størrelse på båtplass

- Leietakere har ikke krav på større båtplass ved overgang til større båt.
- FK avgjør om en båt er for stor for en bestemt eller tildelt plass. Leietaker kan ikke legge en båt som er for stor for tildelt båtplass eller endre plassens bredde.
- Ingen deler av båten eller utstyr skal stikke over flytebryggen. Båtlengden kan maksimalt være 10% over uttrigger lengde.
- FK kan si opp leieforholdet hvis båten overskrider tillatt størrelse eller bryggene blir overbelastet.
- FK kan ombytte båtplasser når det er hensiktsmessig og praktisk for driften.

8. Venteliste

- Ved mangel på båtplasser etableres venteliste administrert av FK.
- Prisen for venteliste bestemmes av kommunestyret og gjelder for inntil 5 år per havn.
- Ventelisten bestemmes av plassbehov og ansiennitet.
- Tilbud om båtplass gis i samsvar med søknaden. Takker du nei til tilbudt båtplass slettes du fra ventelisten.
- Maks én båtplass per husstand på ventelisten og søkere uten kommunal båtplass prioriteres.
- Etter 5 år må du sende e-post til havn@farsund.kommune.no for å forlenge venteliste i ytterligere 5 år, ellers slettes du automatisk.

9. Strøm

- Strøm kan kjøpes i småbåthavner der det er tilgjengelig. Enkelte områder kan ha begrenset strømkapasitet.
- I havner uten automater, app eller kredittkortbetaling må strømmåler leies hos FK.
- Strømmåler skal alltid være synlig på bryggen.
- Ved overtredelse kan FK koble fra strømkabelen og sende faktura for stipulert forbruk.
- Leietaker må ha forskriftsmessig elektrisk anlegg. Elektriske kabler og utstyr skal være godkjent for bruk i båt og på brygger. Utstyr som ikke oppfyller kravene kan bli frakoblet og fjernet uten ytterlig varsel.
- FK dekker ikke skader som skyldes kryptstrøm.
- FK strømuttak kan ikke brukes til opplading av el-bil eller andre ikke-båtrelaterte aktiviteter.

10. Vann

- Leietakere har tilgang til forbruksvann ved båtplassen fra ca. 01.05 til 30.09, dersom det er frostfritt.
- Leietaker må selv sørge for egne vannslanger og overganger.
- Vannslanger skal ikke ligge på bryggen når de ikke er i bruk.

11. Vinterlagring

- Vinterlagring tilbys i enkelte småbåthavner fra 01.09-31.05 mot betaling.
- Ingen båter skal plasseres på land uten avtale med FK.
- Vinterlagringsplassene er forbeholdt kunder med aktivt leieforhold og kan ikke reserveres.

Postadresse: Postboks 100 4552 Farsund	Besøksadresse: Brogaten 7 4550 Farsund Epost-adresse: post@farsund.kommune.no	Telefon: 38 38 20 00 Nettside: www.farsund.kommune.no
Side 2		



- Opplagsbukker og utstyr skal merkes med eiers navn og telefonnummer. Opplagsplassene må ryddes innen 31.05. Båter og utstyr som ikke fjernes innen fristen vil bli fjernet for leietakers regning.
- Vederlag for vinteropplag fastsettes av kommunestyret og inkluderer ikke strøm.
- Leietaker er ansvarlig for sikkerheten for egen båt. FK har ikke ansvar for båten i opplag
- Fra 01.06 til 01.09 er det ikke tillatt å parkere båt eller båthenger uten tillatelse fra FK.

12.Fortøyning og oppsyn

- Leietaker er ansvarlig for forsvarlig fortøyning og lensing av båten for å unngå skader på bryggene. Leietaker må holde ukentlig oppsyn med båten og oftere ved farevarsel.
- Leietaker kan holdes ansvarlig for skader på FK anlegg ved mangelfull fortøyning.
- I havner med blåse og akter fortøyning er båteier ansvarlig for anskaffelse, ettersyn og vedlikehold av fortøyningsanretning.
- FK har ikke ansvar for fending på bryggene. Leietaker må selv sørge for tilstrekkelig fending av sine båter for å unngå skade på bryggene og andre båter.
- Båthavnen kan avsperras for reparasjon, vedlikehold eller oppgradering uten rett til refusjon av leie. Leietaker må flytte båten ved behov.
- FK er ikke ansvarlig for skader, tyveri eller hærverk på båt og utstyr, og kan ikke garantere ny plass ved ødelagt båtplass.

13.Orden og miljø

- Båter uten tillatelse kan fjernes for eiers risiko og regning. FK har tilbakeholdsrett til alle omkostninger er betalt.
- Hvis ingen tilskriver seg båter som er sunket eller av andre grunner må fjernes, vil de etter tre måneder bli avhendet eller opphøgd.
- Det skal holdes orden i båthavna. Båthengere, bilhengere, opplagsutstyr, tauverk, småbåter, fiskeredskap, teiner og lignende skal ikke lagres i havneområdet, på brygger, pir, molo eller på FK eiendom generelt. FK kan fjerne dette for leietakers regning og risiko.
- Det er forbudt å tømme eller pumpe ut olje, olje blandet vann, maling eller toalettavfall i båthavnene.
- Sjøveisreglene gjelder for manøvrering i småbåthavnene.

14.Unntak

- FK kan fravike bestemmelsene i særlige tilfeller

Postadresse: Postboks 100 4552 Farsund	Besøksadresse: Brogaten 7 4550 Farsund Epost-adresse: post@farsund.kommune.no	Telefon: 38 38 20 00 Nettside: www.farsund.kommune.no
Side 3		