



Farsund kommune

Postboks 100
4552 FARSUND

Saksbehandler, innvalgstelefon

Janne Thygesen, 37 01 75 93

Reguleringsplan Sandvikstrand - frafaller innsigelse

Vi viser til henvendelse på e-post fra Farsund kommune av 16.04.2025, der Statsforvalteren bes vurdere å frafalle sin innsigelse til forslag til reguleringsplan for Sandvikstrand, på bakgrunn av nytt planforslag. Det vises også til e-post av 22.04.2025, med ettersending av nytt plankart.

Under forutsetning om at reguleringsplanen for Sandvikstrand endres i samsvar med oversendt nytt planforslag i e-poster av 16.04.2025 og 22.04.2025 før vedtak, frafaller Statsforvalteren i Agder innsigelsene til planen, fremmet i brev av 04.04.2025.

Bakgrunn

Vi viser til Statsforvalterens innsigelse av 04.04.2025:

«Statsforvalteren fremmer, med hjemmel i plan- og bygningsloven § 5-4, innsigelse til foreslåtte nye hyttetomter nr. 7, 10 og 11, båthus BUN8, turvei ned BBS9 og turvei o_GT9 mellom SKV2 og tomt 10. Nevnte foreslåtte arealbruk vurderes å være i strid med naturmangfold og strandsonehensyn knytta til landskap og natur. Det fremgår av brevet hvordan innsigelsene kan løses.»

Statsforvalterens vurdering

Etter høringsperioden har følgende tiltak blitt tatt ut av planforslaget:

- hyttetomter nr. 7, 10 og 11
- båthus BUN8
- turvei o_GT9 mellom SKV2 og tomt 10

I tillegg har innsigelsen vår til avstikker av turvei GT12 ned til brygge BBS9 blitt imøtekommet ved at bestemmelsene til turveg (§ 6.1) er blitt endret. Herunder er bl.a. bredden på turvegene redusert (fra 1,8 m til 1,5 m). Det er videre lagt til et punkt (§ 6.1 b) i bestemmelsene, om at det ikke tillates vesentlige terrenginngrep som kan endre landskapsbilde, herunder sprengning, ved opparbeidelse av turvei GT12.



Med oppdatert planforslag tilsendt oss på e-poster av 16.04.2025 og 22.04.2025, mener vi at våre innsigelser er imøtekommet, og frafaller innsigelsene til reguleringsplanen.

Med hilsen

Gina Lund (e.f.)
statsforvalter
Seksjon plan

Pia Karine Hem Molaug
fung. miljøverndirektør

Dokumentet er elektronisk godkjent

Kopi til:

Agder fylkeskommune
Norges vassdrags- og energidirektorat

Postboks 788 Stoa
Postboks 5091, Majorstuen

4809 ARENDAL
0301 OSLO