



Arkivsak-dok. 20/01798-15
Saksbehandler Bjarte A. Kvalheim

Saksgang	Møtedato
Kommunestyret	19.06.2025

Saksframlegg

Ny brannstasjon i Vanse – videre fremdrift

Kommunedirektørens innstilling:

Farsund kommunestyre vedtar at prosjektet med bygging av ny brannstasjon i Vanse går videre, selv om det foreløpig ikke er inngått leieavtale med Brannvesenet Sør IKS.

Prosjektet gjennomføres i tråd med gjeldende prosjektmanual.

Vedlegg

Saksutskrift - Ny brannstasjon i Vanse
Selskapsavtale - oppdatert

Saken kort fortalt

- Farsund kommunestyre har vedtatt at det skal bygges ny brannstasjon i Vanse.
- Det følger av selskapsavtale for Brannvesenet Sør IKS at det skal inngås avtale om leie av brannstasjonen, og at kapital- og driftsutgifter for brannstasjonsbygget skal faktureres selskapet. Farsund kommune har imidlertid ikke lyktes med å inngå en slik avtale med selskapet. Dette har ført til at prosjektet har stoppet opp.
- Kommunedirektøren innstiller på at prosjektet går videre, selv om det foreløpig ikke er inngått leieavtale med Brannvesenet Sør IKS.

Bakgrunn

Farsund kommune er, sammen med Hægebostad, Kvinesdal, Lindesnes, Lyngdal og Åseral, deltaker i det interkommunale selskapet Brannvesenet Sør IKS (BvS).

Gjeldende selskapsavtale trådte i kraft 1. oktober 2021. Det følger av § 7 i avtalen at vertskommunen skal stå for oppføring og eierskap av brannstasjonene. Vertskommunen har selv ansvar for alle kostnader knyttet til kjøp og klargjøring av tomt, inkludert regulering og oppfyllelse av reguleringsplanens krav. Kapital- og driftsutgifter for selve *brannstasjonsbygget* skal imidlertid beregnes etter selvkostprinsippet og faktureres selskapet. Ansvarsforhold knyttet til drift og vedlikehold av brannstasjonene, samt den årlige husleien, skal fastsettes i skriftlig avtale mellom vertskommunen og selskapet.

Farsund kommunestyre vedtok 22. juni 2023 å etablere ny brannstasjon i Vanse. Kostnadene knyttet til tomt og regulering er anslått til 725 000 kroner inkludert merverdiavgift, mens kostnadene for oppføring av brannstasjonsbygget er anslått til 8,9 millioner kroner inkludert merverdiavgift. Kostnadene ble innarbeidet i investeringsbudsjettet for 2024 (overført til 2025).

Detaljreguleringsplanen for brannstasjonen ble vedtatt av kommunestyret 1. februar 2024.

Farsund kommune har forsøkt å inngå leieavtale med BvS, uten å lykkes. Farsund formannskap vedtok derfor 15. april 2024 å gi følgende tilbakemelding til BvS:

«Farsund formannskap forventer at Brannvesenet Sør forholder seg til selskapsavtalen som den foreligger og inngår leieavtale med Farsund kommune i henhold til selskapsavtalen.»

Tegninger for ny brannstasjon ble oversendt brannsjef Terje Spilling 29. april 2024.

Vurdering

Som omtalt ovenfor, fremgår det av selskapsavtalen at det skal inngås skriftlig avtale om leie av brannstasjonen, og at kapital- og driftsutgifter for brannstasjonsbygget skal faktureres selskapet. Siden en slik avtale foreløpig ikke er inngått, har prosjektet stoppet opp.

Det er avgjørende at arbeidet med ny brannstasjon i Vanse går videre, for å sikre egnede fasiliteter for brannvesenet. Kommunedirektøren anbefaler derfor at prosjektet går videre, selv om leieavtale med BvS foreløpig ikke er inngått.

Prosjektet gjennomføres i tråd med gjeldende prosjektmanual.

Økonomiske konsekvenser

Kostnadene for bygging av ny brannstasjon ble, i tråd med kommunestyrets vedtak 22. juni 2023, innarbeidet i investeringsbudsjettet for 2024, og senere overført til 2025.

I henhold til selskapsavtalens § 7 skal kapital- og driftsutgifter for brannstasjonsbygget beregnes etter selvkostprinsippet og faktureres selskapet. Videre fremgår det av § 8 at eierkommunene hefter med hele sin formue for sin aktuelle eierandel i selskapets samlede forpliktelser.

På denne bakgrunn vurderes det at dette vedtaket ikke vil medføre økonomiske konsekvenser for Farsund kommune utover det som allerede er vedtatt og avtalt.

Konsekvenser for barn og unge

Ingen.

Konsekvenser for klima og miljø

Ingen.

Konsekvenser for folkehelse

Ingen.

Konklusjon

Kommunedirektøren vil med bakgrunn i ovenstående anbefale at prosjektet med bygging av ny brannstasjon i Vanse går videre, selv om det foreløpig ikke er inngått leieavtale med Brannvesenet Sør IKS. Prosjektet gjennomføres i tråd med gjeldende prosjektmanual.