



FARSUND KOMMUNE
Postboks 100
4552 FARSUND

Rådene i Farsund v/ Elise Løyning Sivertsen

Teknisk forvaltning

Dato: 03.07.2025
Vår ref.: 22/02907-35
Deres ref.:
Saksbeh.: Øystein Bekkevold
Telefon:

Offentlig ettersyn. PlanID 18700 - Detaljregulering Øyvoll - gnr/bnr 111/2, 3, 8 og 30

Utvalg for teknisk har behandlet saken i møte 17.06.2025 sak 53/25.

Utvalg for teknisk sitt vedtak

Teknisk utvalg vedtok med hjemmel i Plan- og bygningslovens § 12-10 å legge planforslaget «PlanID 18700 - Detaljregulering Øyvoll - gnr/bnr 111/2, 3, 8 og 30» plankart sist revidert 16.5.2025 og bestemmelser sist revidert 26.5.2025 ut til offentlig ettersyn med følgende endringer:

Plankart og bestemmelser endres i henhold til beskrivelse under avsnitt for vedtak:

1. småbåthavn reduseres som beskrevet og plangrensen settes mot sjø.
2. Naust og båthus mm fjernes som i henhold til endringer i bestemmelser som listet under:

§5 Småbåtanlegg og naust og annen bebyggelse d) følgende tas ut av bestemmelsene:
..... med loft over. I tillegg et naust N3c med maks mønehøyde 7m.

N4: Overbygd uteplass med tillatt BYA 40 m²

N12: Varmestue felles for brukere av småbåthavn. BYA 40 m²

N 14: Overbygd sløyebank. Maks BYA 8 m².

3.§11 Rekkefølgebestemmelser pkt c)

Atkomstveg o- SKV 8 skal bygges ut med fortau når trafikkmengden på vegen overstiger en trafikkmengde VDT på 250 pr døgn. Det regnes 5 turer/døgn pr bolig og 1,25 turer/døgn pr fritidsbolig endres til:

Atkomstveg o- SKV 8 skal bygges ut med fortau når trafikkmengden på vegen overstiger en trafikkmengde VDT på 250 pr døgn. Det regnes 8 turer/døgn pr boenhet og 3 turer/døgn pr fritidsbolig.

Reguleringsplan sendes med dette til offentlig ettersyn til berørte parter i perioden 3.7.2025 til 5.9.2025. Merknader til planforslaget sendes til Farsund kommune, teknisk forvaltning, pb. 100, 4552 Farsund eller på epost: post@farsund.kommune.no innen 5.9.2025.

Nærmere opplysninger om reguleringsplanene fås ved henvendelse til Servicetorget på telefon 38 38 20 00 eller på epost: oystein.bekkevold@farsund.kommune.no

Ved henvendelse angående saken, vennligst referer til saksnr. 22/02907.

Med hilsen

Øystein Bekkevold
Arkitekt MNLA

Brevet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur.

Mottakere: Teknisk forvaltning, Cecilie Marie Svendsen, Postboks 100
, 4552 FARSUND
Teknisk drift, Frode Martinsen, Postboks 100
, 4552 FARSUND
Teknisk drift, Roy Quale, Postboks 100
, 4552 FARSUND
Teknisk drift, Mario Schønherr, Postboks 100
, 4552 FARSUND
Landbruk, Kristin Furuløkken, Postboks 100
, 4552 FARSUND
Kultur og fritid, Mailinn Ingebretsen Kjørkleiv, Postboks 100
, 4552 FARSUND
STATENS VEGVESEN, Postboks 1010
Nordre Ål
, 2605 LILLEHAMMER
AGDER FYLKESKOMMUNE, Postboks 788 Stoa
, 4809 ARENDAL
STATSFORVALTEREN I AGDER, Postboks 504
, 4809 ARENDAL
KYSTVERKET, Postboks 1502
, 6025 ÅLESUND
FARSUND KOMMUNE , Barnas talsperson v/ Tor Magnus Knutsen, Postboks
100, 4552 FARSUND
FARSUND KOMMUNE , Anders Grimnes, Postboks 100, 4552 FARSUND
FARSUND KOMMUNE , Ann-Margret Haaland, Postboks 100, 4552
FARSUND
FARSUND KOMMUNE , Rådene i Farsund v/ Elise Løyning Sivertsen,
Postboks 100, 4552 FARSUND
BRANNVESENET SØR IKS, Sorenskriver Fridrichsens gate 7
, 4514 MANDAL
RENOVASJONSSKAPET FOR FARSUND OG LYNGDAL AS, Lars Tjelland,
Skjolnesveien 90
, 4550 FARSUND
Jon Aslak Fintland, Øyvoll 21, 4550 FARSUND

NORGES VASSDRAGS- OG ENERGIDIREKTORAT (NVE), Postboks 5091
Majorstua
, 0301 OSLO
GLITRE NETT AS, Postboks 794 Stoa
, 4809 ARENDAL
MATTILSYNET, Felles postmottak
Postboks 383
, 2381 BRUMUNDDAL
FISKERIDIREKTORATET, Postboks 185 Sentrum
, 5804 BERGEN
Even Regin Bjørnstad, Øyvoll 29, 4550 FARSUND
Karin Bjørnstad, Øyvoll 29, 4550 FARSUND
Lisbeth Sjursen Glendrange, Bjørnstadveien 111, 4550 FARSUND
Miriam Egeland, Øyvoll 15, 4550 FARSUND
Camilla Danielsen, Øyvoll 30, 4550 FARSUND
Anne Lene Wood Gundersen, Øyvoll 19, 4550 FARSUND
Torhild Borghild Ommundsen, Herlaugsbakken 23 A, 4041 HAFRSFJORD
Trygve Martin Danielsen, Kanehøgda 11, 4550 FARSUND
Susanne Drange Bjørnstad, Øyvoll 39, 4550 FARSUND
Ole Brekne, Nordbygdveien 255, 4560 VANSE
Olav Ivar Frestad, Øyvoll 33, 4550 FARSUND
Alf Kristian Egeland, Øyvoll 15, 4550 FARSUND
Anne Øyri, Nordsjøvegen 4290, 4364 SIREVÅG
Olav Egeland, Øyvoll 17, 4550 FARSUND
Aud Ingunn Albrektsen Egeland, Øyvoll 17, 4550 FARSUND
Merete Bechsen, Øyvoll 50, 4550 FARSUND
Trude Salomonsen, Hoveveien 205, 4323 SANDNES
Jonas Bjørnstad Martinsen, Øyvoll 39, 4550 FARSUND
Roar Rafoss, Øyvoll 50, 4550 FARSUND
Beate Frestad, Øyvoll 50, 4550 FARSUND
Ulrich Damaske, Øyvoll 13, 4550 FARSUND
Violetta Damaske, Øyvoll 13, 4550 FARSUND
Kevin Wood, Øyvoll 19, 4550 FARSUND
Jørund Øyri, Eikeset 2, 4032 STAVANGER
Ketil Øyri, Roterudvegen 6, 2609 LILLEHAMMER
Roy Kjell Rydland, Lauvåsen 2, 4560 VANSE
Torunn Else Rydland, Lauvåsen 2, 4560 VANSE
Helge Hadland, Tovdalsvegen 340, 4363 BRUSAND
Kåre Kalleberg
Vei og park, Evy Ludvigsen, Postboks 100
, 4552 FARSUND
Vann og avløp, Øystein Hadland, Postboks 100
, 4552 FARSUND

Vedlegg:

Plankart Øyvoll 160505

Bestemmelser Øyvoll rev etter 1. gangs behandling

Saksutskrift - Ny 1.gangsbehandling. PlanID 18700 - Detaljregulering Øyvoll - gnr/bnr 111/2, 3, 8 og 30

Vedtak

6. Konsekvensutredning_18.06.2024

5. Møtereferat oppstart Øyvoll

4. Planinitiativ for Øyvoll_07.12.2022

3. Planbeskrivelse_16.05.2025

7. ROS_16.05.2025

Saksutskrift - 1.gangsbehandling PlanID 18700 - Detaljregulering Øyvoll - gnr/bnr 111/2, 3, 8 og 30

Vedtak