

Søknad om deling/rekvisisjon av oppmålingsforretning

Skriv ut skjema

Søknad om deling i medhold av plan- og bygningsloven og rekvisisjon av oppmålingsforretning i medhold av matrikkeloven. Neste side -jfr. kap.3 og 7 i matrikkeloven med tilhørende forskrift og § 20-1.ledd m) jf. §§ 26-1 tom 27-4 i plan- og bygningsloven av 27.06.2008.

Matrikkelmyndighet			Kommunens sak-/journalnr.		
Kommunens navn					
Farsund kommune					
Adresse		Postnr.	Poststed		
Postboks 100		4552	Farsund		

1. Eiendom					
Gnr. 97	Bnr. 57	Fnr.	Snr.	Adresse	Kalleberg 12
Gnr. 97	Bnr. 4	Fnr.	Snr.	Adresse	Kalleberg 21
Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	Adresse	

2. Det søkes om / rekvisering av oppmålingsforretning	
Tiltak etter pbl § 20-1m):	Saker etter matrikkeloven kap. 3 og 7 med forskrift:
☒ A. Fradeling av grunneiendom	☐ E. Grensejustering (forskrift § 34)
☐ B. Fradeling av anleggseiendom / volumeiendom	☐ F. Klarlegging av eksisterende grense (forskrift § 36)
☐ C. Arealoverføring	☐ G. Uteareal av eierseksjon (forskrift § 35)
☐ D. Festegrunn	☐ H. Matrikulering av jordsameie (forskrift § 32)
	☐ I. Matrikulering av umatrikulert grunn (forskrift § 31)

2.a) Søknad om utsatt oppmålingsforretning, kan gjelde alt. A - D. Må begrunnes	
☐ Utsettelse av oppmålingsforretning etter plan- og bygningsloven § 21-9 fjerde ledd	
☐ Søknad om utsatt oppmålingsforretning etter matrikkeloven § 6 andre ledd, forskrift § 25	
Begrunnelse:	
2.b) Rekvisisjon av oppmålingsforretning der denne har vært utsatt (jfr. 2.a)	
☐ Oppmålingsforretning der oppmålingsforretning har vært utsatt	Gjelder saksnr.:

3. Fradelt parsell skal benyttes til					
☒ Selvstendig eiendom	☐ Tilleggsareal til	Gnr.	Bnr.	Fnr.	
☒ Bolighus	☐ Landbruk / fiske				
☐ Fritidshus	☐ Naturvern				
☐ Industri / bergverk	☐ Offentlig friluftsområde				
☐ Varehandel / bank / hotell / restaurant	☐ Offentlig veg				
☐ Offentlig virksomhet	☐ Annet kommunikasjonsanlegg / teknisk anlegg				

4. Areal og utnyttelsesgrad etter tiltak				
Ny parsell: Anslått nettoareal	136,2m²	Gjenværende parsell etter tiltak: Anslått nettoareal	207778,8	Sjekk gjeldende reguleringsplanbestemmelse om hva som er tillatt grad av utnyttning
Anslått grad av utnyttning dersom parsell er bebygd		Anslått grad av utnyttning dersom parsell er bebygd		

5. Arealfordeling ved fradeling / bortfesting av areal fra landbrukseieendom - jordloven §§ 9 og 12						
	Fylldyrka areal	Overflatedyrka areal	Innmarksbeite	Produktiv skog	Annet markslag	Sum areal
Areal som ønskes fradelt					68,7m²	

6. Dispensasjonssøknad

- ☐ Reguleringsplan
☒ Kommuneplan
☐ Annet (lov, forskrift, vedtekt, plan)

Dispensasjonssøknader skal begrunnes særskilt, jfr. plan- og bygningsloven § 19-2 av 27.06.2008. Begrunnelse for dispensasjon skal gis på eget ark.

Husk å merke av for dispensasjon på nabovarselet.

7. Atkomst - pbl. § 27-4 og vegloven §§ 40-43

- | | | |
|---|---|---|
| ☐ Riks- /fylkesveg | ☐ Kommunal veg | ☐ Privat veg |
| ☐ Ny avkjørsel fra offentlig veg | ☐ Utvidet bruk av eksisterende avkjørsel | |
| ☐ Avkjørselstillatelse gitt | ☐ Søknad om avkj. tillatelse vedlegges | ☐ Atkomst sikret ifølge vedlagt dokument |

8. Vannforsyning - pbl. § 27-1

- | | |
|--|--|
| ☐ Offentlig vannverk | ☐ Privat vannverk |
| ☐ Annen, eventuelt rettighet på annen eiers grunn vedlegges | |

9. Avløp - pbl. § 27-2

- | | |
|---|---|
| ☐ Offentlig avløpsanlegg | ☐ Privat enkeltanlegg / fellesanlegg |
| ☐ Rettighet på annen eiers grunn vedlegges | |

10. Vedlegg (Kryss av)

- | | |
|--|--|
| ☒ Kart / Delingsplan
☒ Gjenpart av nabovarsel
☐ Avtaler, Dokumentasjon, Private servitutter
☒ Søknad om dispensasjon | ☐ Fullmakt
☐ Firmaattest
☐ Beskrivelse av søknaden / tiltaket
☐ Annet |
|--|--|

11. Opplysninger / beskrivelse av tiltaket

Denne søknaden vedlegges byggesøknad for grensejustering, garasje, hagestue og bod.

12. Underskrift

Navn (blokkbokstaver) / Adresse / Telefon

Dato

Underskrift

Auld Bergersen

26/4-25 Auld Bergersen

ERIK BERGERSEN

26/4-25 ERIK BERGERSEN