

Farsund kommune
v/Stig Alfred Eikeland

VEDR. «LYSET» OG GRUNN TIL PARKERING PÅ HANANGERMONA

Vi viser til vår søknad om salg av dagsturhytta «Lyset» samt grunn til ny parkering på Hanangermona, sendt Farsund kommune 14.2.22.

I forbindelse med søknaden, hadde vi et møte på Husan onsdag 11.5.22.

Fra Farsund kommune møtte:

Stig Alfred Eikeland (saksbehandler), Sten Otto Tjørve og Just Quale.

Fra Hanangermona Grunneierlag møtte:

Magne Gabrielsen, Jarle Refsnes og Anstein Solberg.

På møtet 11.5.22 ble vi enige om at Hanangermona Grunneierlag sender en beskrivelse av areal som er aktuelt å selge til Farsund kommune, samt pris vi forlanger for grunn til en eventuell ny parkeringsplass, og pris for hytta «Lyset».

Styret i Hanangermona Grunneierlag behandlet saken i møte 9.6.22.

Styret er enige i at Farsund kommune tilbys å kjøpe et areal på til sammen 6 da., hvorav 1,7 da. ligger på gul sone, og det resterende areal 4,3 da. ligger på grønn sone, syd for vei ned til Havika på 16/158 og 16/140.

Hytta «Lyset» er plassert i skjæring mellom gul og grønn sone på 16/158.

Adkomst/rullestolrampe ligger på gul sone fra veien og ned til hytta.

Dersom det blir aktuelt med salg til Farsund kommune, vil pris for areal på gul sone (1,7 da.) være kr 595.000,-.

Da har vi lagt til grunn en pris på kr 350,- pr m2 slik vi tidligere har inngått opsjonsavtale på annet areal. Vi har ikke beregnet noen pris for det øvrige arealet (4,3 da.) på grønn sone, da det er usikkert om noe av dette arealet kan bebygges.

Da hytta «Lyset» ble bygget i 2013 fikk vi arkitekthjelp fra Tyin Tegnastue, Trondheim, samt arkitektstudenter fra NTNU.

I tillegg ble vi sponset med materialer, vindu og dører fra lokale forhandlere samt Nordan.

Vi beregnet den gang grunneierlagets dugnadsinnsats, samt kjøp av tjenester og gravearbeid til kr 100.000,-.

Styret har derfor den 9.6.22 bestemt at Farsund kommune tilbys å kjøpe hytta «Lyset» som dagsturhytte for kr 100.000,-.

Samlet pris for areal til parkering (gul sone) samt hytta «Lyset» kr 695.000,-.

Hanangermona Grunneierlag 26.6.22

Magne Gabrielsen
Leder

Vedlegg:

Kopi søknad av 14.2.22

Kartutskrift

Bilde/beskrivelse av «Lyset»

