



STATSFORVALTEREN I AGDER
Postboks 504

4809 ARENDAL

Bygg og eiendom

Dato: 15.09.2023

Vår ref: 22/00412-9

Deres ref:

Saksbeh.: Stig Alfred Eikeland

Telefon:

Søknad om å etablere gangsti i Kviljo plante- og fuglefredningsområde - ber om klargjøring av krav til kunnskapsgrunnlag.

Innledning:

Farsund kommune søker om å etablere gangsti gjennom Kviljo plante- og fuglefredningsområde. Etter dialog med Statsforvalteren sendes i første omgang en enkel formell søknad for å få spesifisert krav til kunnskapsgrunnlag samt nærmere avklaring av hva som kan tillates innen Statsforvalterens rammer for tildeling av dispensasjon etter naturmangfoldloven.

Bakgrunn og rammer:

Farsund formannskap har i møte 01.09.2022 sak 41/22 vedtatt følgende:

Det opptas forhandlinger om mulig kjøp av gnr/bnr 16/158, 16/140, 16/164 og 16/09.

- *Det settes som vilkår før gjennomføring av kjøp at det foreligger godkjenning for parkering og **adkomst til strand**.*
- *Administrasjonen starter planarbeid omgående i tett dialog med Lista Surfing for området.*

Planarbeidet er gjennomført, se vedlagte fullstendige plandokumenter. Planen åpner for å etablere gangsti under forutsetning av godkjenning av tiltaket i forhold til vernebestemmelsene. Følgende er vedtatt ang. gangstien i planbestemmelsene:

«§4.2 LA - Særlige landskapshensyn

Areal regulert til LA særlige landskapshensyn omfatter eksisterende sanddynelandskap.

Arealet skal

bevares med tanke på landskapsverdier, kvartærgeologiske verdier og biologisk mangfold.

Det tillates

ikke inngrep utover hva som tillates under angitte hensynssoner i §5.

§5 Hensynssoner (Pbl §12-6)

§5.1 hensynssone – friluftsliv H530

§5.1.1 Innenfor hensynsone friluftsliv H530 kan det etableres en gangsti/gangveg fra best egnet

lokasjon formål nærmiljøanlegg, parkeringsplass eller gangveg - mot sjø.

§5.1.2 Gangsti/gangveg skal utformes slik at den på best mulig måte ivaretar de hensyn og krav som

ligger i formål LNF, LA, Naturområde i sjø og vassdrag og hensynssone båndlegging etter lov om

naturvern H720.

§5.1.3 En plan for opparbeidelse av gangsti/gangvei skal være godkjent av Statsforvalteren i Agder

før igangsetting. Planen skal inneholde alle nødvendige hensyn og utredninger for å ivareta

intensjonene i gjeldene arealformål og hensynssoner.

§5.1.4 Ferdigstillelse av gangsti/gangveg skal godkjennes av Statsforvalteren i Agder.

§5.2 Båndlegging etter lov om naturvern H720 (jf. lov om naturvern og PBL § 11-8 d)

I område vernet etter naturmangfoldloven er det ikke tillatt med tiltak som er i strid med vernebestemmelsene.»

I Innspill fra Statsforvalteren datert 14.12.2022, til høring av ovennevnte plan frarådes det å etablere adkomst/gangvei fra installasjonen «Lyset på Lista» og ned til stranda.

Parallelt med planarbeidet er det søkt Miljødirektoratet om statlig sikring av samme areal som planen omfatter. Søknaden ble avslått, se vedlegg. Avslaget ble begrunnet med følgende:

«Miljødirektoratet ønsker ikke å sikre vernet areal som friluftslivsområde, uten at det er anbefalt av vernemyndigheten/statsforvalter. I forbindelse med oppstart av reguleringsplanarbeid for "Lyset på Lista" har Statsforvalteren i Agder uttalt seg negativt til økt friluftslivsbruk i plantefredningsområdet, samt etablering av parkeringsplass som omsøkt. I møte med statsforvalter er denne skepsisen bekreftet og styrket.»

Vi vil bemerke at omsøkte tiltak er godkjent etter plan og bygningsloven og vil derfor søke om dispensasjon fra verneforskriften.

Søknad:

Det søkes om nødvendig dispensasjon fra vernebestemmelsene i Kviljo plante- og fuglefredningsområde, for å etablere av gangsti fra «Lyset på Lista» til sandstranden. Ut fra ovenstående innspill er det klart at et slikt tiltak eventuelt må tilpasses verneforskriftene i vesentlig grad. Videre må kunnskapsgrunnlaget i forbindelse med dette styrkes. Det er ønskelig at gangbanen kan utformes slik at rullestolbrukere kan komme til stranden.

Kommunen er villig til å gå i dialog med Statsforvalteren for å avklare hvordan en slik gangbane kan utformes for best å tilpasses formålet med vernet. Vi vil i den sammenheng trekke frem kanalisering og mindre slitasje på vegetasjonsdekket. Det opplyses også at vi har sendt ut prisforespørsel for å få utført faglig kartlegging og nødvendig utredning i forbindelse med utdypet søknad om etablering av gangsti. Det er med dette

utgangspunkt søknaden nå sendes som en forespørsel om spesifisering og avklaring av hva som kan godkjennes innen rammen av Statsforvalterens myndighet til å gi dispensasjon. En slik avklaring vil gjøre prosjektering og utredning mer målrettet.

Vi ber om snarlig behandling slik at vi kan planlegge nødvendig relevant utredning av tiltak som kan tenkes godkjent.

Ved henvendelse angående saken vennligst referer til saksnr 22/00412.

Med hilsen

Stig Alfred Eikeland
skogbrukssjef

Brevet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur.

Vedlegg:

Vedtak

planforslag_11803

Bestemmelser for Lyset på Lista

Planbeskrivelse_ Lyset på Lista

utsnitt_11803_2023-01-05_V2

Avslag på søknad om sikring - Åsen Fellesmark, Havika