

Varsel om oppstart av reguleringsplanarbeid

I henhold til plan- og bygningsloven § 12-8 varsles det med dette om oppstart av reguleringsplanarbeid for Reguleringsendring landbasert fiskeoppdrett Lundevågen i Farsund kommune.

Du kan uttale deg om planen frem til fristen: 09.10.2025

Forslagsstiller skal vurdere alle uttalelser. Uttalelsene er med på å danne grunnlaget for forslaget som senere skal behandles av kommunen.

Detaljer om reguleringsplanen

Plantype: Forenklet endring i reguleringsplan etter pbl2008

Navn på planforslaget: Reguleringsendring landbasert fiskeoppdrett Lundevågen

Arealplan-ID: 04015

Saksnummer: 2025

Hensikten med planarbeidet

Hensikten med planendringen er å flytte veitrase på gnr/bnr 5/4 ca. 4 meter østover i en slak kurve for å sikre bedre gjennomføring av byggeprosjekt for Baring AS byggetrinn 2 på gnr/bnr. 5/185. Veibredde forbli den samme, og byggegrense mot vei opprettholdes. Det blir ingen endringer i planbestemmelsene. Det er avtalt på mail og videre på telefon at saken vurderes av kommunen kan tas som en forenklet prosess.

Krav til konsekvensutredning

For denne planen er det ikke krav om konsekvensutredning.

Begrunnelse

Planendringen er vurdert i henhold til forskrift om konsekvensutredninger og faller ikke innenfor tiltakene beskrevet i vedlegg I og II. Det er ikke identifisert vesentlige negative konsekvenser for miljøet eller samfunnet, og tiltaket utløser derfor ikke krav om konsekvensutredning i henhold til forskriftens §§ 6–8.

Saksgang og medvirkning

Berørte statlige og regionale myndigheter, grunneiere, naboer og andre parter varsles om oppstart av planarbeidet gjennom likelydende brev. Grunneiere bes videreformidle informasjonen i eventuelle leietakere eller rettighetshavere. Vi gjør oppmerksom på at innsendte merknader og innspill ikke vil bli besvart individuelt, men vil følge saken fram til politisk behandling. Det kan ta noe tid fra oppstart av planarbeidet varsles, ill planforslaget er klart for politisk behandling. Det kan også gå noe tid fra høringsfristen utløper til saken behandles videre. Det vil imidlertid være anledning til å komme med uttalelser til planforslaget under offentlig ettersyn etter førstegangs politisk behandling, før planen eventuelt vedtas i kommunestyret.

Her kan du se flere dokumenter i saken:

www.farsund.kommune.no

Følgende vedlegg er sendt med varselet:

Dokument	Filnavn
PlanomraadeSosi	3563 Plankart.sos
ReferatOppstartsmoete	Oppstart-Korrespondanse avklaring forenklet prosess.pdf
PlanomraadePdf	3563 Plankart V01.pdf
Planinitiativ	3563 - V01 Søknad om reguleringsendring - veitrase - Baring Farsund.pdf

Frist for uttalelse

09.10.2025

Uttalelser til planarbeidet kan leveres via Altinn eller sendes som e-post eller brev til avsender.

Plankonsulent

Navn og adresse

EGDASTREK AS
Strandgaten 32
4400 FLEKKEFJORD

Telefon

+4738327600

E-postadresse

post@egdastrek.no

Forslagstiller

Navn og adresse

Baring Farsund AS v/egdastrek as
Strandgaten 32
4400 FLEKKEFJORD

Telefon

+4738327600

E-postadresse

post@egdastrek.no

Varsel om oppstart av reguleringsplanarbeid er sendt inn elektronisk av:

EGDASTREK AS, på vegne av Baring Farsund AS v/egdastrek as, 11.09.2025