



Flå kommune

Tangnæs Bygg AS
Att. Anne Gandrud
3539 Flå
3539 FLÅ

Deres ref. Vår ref. Dato Delegert til Delegert saksnr.
Gbnr.30/13 2026/203-5 05.05.2026 Delegert kommunestyret 147/2026

Riving av eksisterende tilbygg på gbnr 30/13 - Vetervegen 114

Søknad om igangsetting mottatt:	05.05.2026	Andre opplysninger:	
Bruttoareal (BTA)	Matrikkelareal	Bruksareal (BRA)	Bebygd areal (BYA)
6m ²	12m ²	12m ²	6m ²

SAKSOPPLYSNINGER/VURDERING:

Tangnæs Bygg AS, søker om riving av eksisterende tilbygg på hytte (inngangsparti) på gbnr.30/13 – Vetervegen.

I påvente av uttale/behandling av Buskerud Fylkeskommune, angående avstand fra tilbygg til byggegrense mot veimidte, søkes det nå om riving av eksisterende inngangsparti.

Tangnæs Bygg AS, opplyser at de er i slutfasen med et annet prosjekt ikke langt unna, og ønsker derfor å flytte stillaset derfra for å påbegynne rivningsarbeidene på omsøkte prosjekt som pr. nå ikke er godkjent.

Bygningsmyndigheten har ingen innsigelser til søknaden, men gjør oppmerksom på at utfallet av søknad datert den 27.04.2026, ikke er avgjort og kan derfor i verste fall ikke bli godkjent.

Rivingen gjøres på eget ansvar.

Sentrumsvegen 24, 3539 Flå
postmottak@flaa.kommune.no
Orgnr: 964 951 462

Tlf: 32 05 36 00
www.flaa.kommune.no
Kontonr: 2351 05 40700



Naboer er varslet om tiltaket i opprinnelig søknad. Ytterligere varsling, anses ikke for nødvendig.

VEDTAK:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven §§ 20-1 og 21-4 blir igangsettingsøknaden godkjent med følgende vilkår:

1. Byggesaken, godkjente tegninger, gjennomføringsplan og denne tillatelsen skal alltid være tilstede på byggeplassen.
2. **Det gjøres oppmerksom på at denne tillatelsen kun gjelder riving og ikke oppføring av tilbygg som omsøkt i sak datert den 27.04.2026.**
3. Tillatelsen faller bort dersom arbeidet ikke er satt i gang innen 3 år. Det samme gjelder om arbeidet stanser i lenger tid enn 2 år, jfr. plan- og bygningsloven § 21-9.
4. Bygningsavfall skal leveres til godkjent mottak. Ved søknad om ferdigattest skal det fremlegges en kvittering eller annen beskrivelse av hvor, hvordan og hvor mye avfall som er behandlet/levert mottak.

Følgende foretak har innsendt erklæringer om ansvarsrett for dette tiltaket:				
Funksjon	T.kl	Foretak	Dato	Ansvarsområde
SØK	1	Tangnæs Bygg AS	27.04.2026	Søker
PRO	1	Tangnæs Bygg AS	27.04.2026	Prosjektering
UTF	1	Tangnæs Bygg AS	27.04.2026	Utførende

Gebyr for saksbehandlingen, sendes tiltakshaver.

Mvh

Sven-Harald Ness

Leder byggesak/utslipp

Klageadgang

Vedtaket kan påklages til Statsforvalteren i Oslo og Viken. Klagefristen er tre uker regnet fra den dagen vedtaket kom frem. Klage skal sendes til Flå kommune, Sentrumsvegen 24, 3539 Flå. De må opplyse hvilket vedtak De klager på, endringer De ønsker, og de grunner klagen støtter seg på. Klagen må underskrives. De må også opplyse hvilken dato vedtaket kom frem dersom De klager så sent at det er uklart om klagefristen er ute.

Selv om det er adgang til å klage kan vedtaket vanligvis gjennomføres straks. De kan fremme krav om utsatt iverksetting av vedtaket, inntil klagefristen er ute eller klagen er behandlet.

Vedtak om utsatt iverksetting kan ikke påklages.