



Flå kommune

SEG ENTREPRENØR AS
Att.Svein Erik Gandrudbakken
Skardsdalsvegen 34
3539 FLÅ

Deres ref.	Vår ref.	Dato	Delegert til	Delegert saksnr.
Gbnr.7/2	2026/286-3	11.06.2026	Delegert kommunestyret	185/2026

Igangsettingstillatelse vei og massetak - gbnr 7/2 - Solheimsvegen

716

Søknad om	05.06.2026	Andre	
igangsetting mottatt:		opplysninger:	

SAKSOPPLYSNINGER/VURDERING:

SEG Entreprenør AS, søker om igangsettingstillatelse for opparbeidelse av veg samt masseuttak på gbnr.7/2 – Solheimseter.

Området ligger i reguleringsplanen for Solheimseter Vest. Det er opplyst at tiltaket vil bli utført slik reguleringsplanen tilsier. Blir det endringer skal dette tas opp med Bygningsmyndigheten.

Det er ikke vedlagt tegninger av veitraseen. Dette må innsendes Bygningsmyndigheten før arbeidene påbegynnes.

Bestemmelsene for området tilsier følgende: «*Alle terrenginngrep skal utføres mest mulig skånsomt. Det skal utvises stor varsomhet med eksisterende trevegetasjon. I områder med sparsom vegetasjon skal det bare fjernes det som er nødvendig for oppføring av bygninger, vei og ledninger.*»

Alle skjæringer og fyllinger skal påføres stedegne vekstmasser og tilsås/beplantes senest første vekstsesong etter at arbeidene er ferdig».

For området som tillates brukt til masseuttak tilsier planen følgende: «I uttaksområdene kan det opprettes midlertidige bygninger og andre anlegg som ansees nødvendige for driften av uttaket i henhold til PBL §85»

Bratte skråninger skal sikres med gjerde.

Etterbruken av området skal være landbruk/skogsdrift. Istandsetting skal skje ved at skråninger slakes ut og sikres mot erosjon og beplantes/tilsås».

Saken er ikke nabovarslet. Dette anses ikke for nødvendig, da det ble nabovarslet i forbindelse med varsling av reguleringsplanen.

VEDTAK:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven §§ 20-1 og 21-4 blir igangsettingssøknaden godkjent med følgende vilkår:

1. Dersom det under anleggsarbeidet eller annen virksomhet i planområdet dukker opp automatisk fredete kulturminner, må arbeidet straks stanses og kulturavdelingen i fylkeskommunen varsles, jfr. Kulturminneloven § 8.2.
2. Det skal innsendes Bygningsmyndigheten profiltegninger av veitraseen.
3. Det er en forutsetning at reguleringsplanens bestemmelser som nevnt ovenfor, oppfylles.
4. 6
5. Framføring av veg og annen infrastruktur som berører myr direkte eller indirekte skal så langt som mulig utføres med hensyn til myr.
6. Det skal i detaljplanlegging og gjennomføring av utbygging benyttes fagpersoner med kompetanse på myr og avbøtende tiltak.
7. Det skal sikres at naturlig vanngjennomstrømming opprettholdes og at utbygging av veg ikke medfører unødig drenering av tilstøtende myrområder.
8. Kryssing av myr gjøres ved bruk av for eksempel steinmasser og/eller geonett i oppbygging av veger.

9. Drenering av myr skal unngås.

10. Byggesaken, gjennomføringsplan og denne tillatelsen skal alltid være tilstede på byggeplassen.
11. Tillatelsen faller bort dersom arbeidet ikke er satt i gang innen 3 år. Det samme gjelder om arbeidet stanser i lenger tid enn 2 år, jfr. plan- og bygningsloven § 21-9.
12. Bygningsavfall skal leveres til godkjent mottak. Ved søknad om ferdigattest skal det fremlegges en kvittering eller annen beskrivelse av hvor, hvordan og hvor mye avfall som er behandlet/levert mottak.

Følgende foretak har innsendt erklæringer om ansvarsrett for dette tiltaket:				
Funksjon	T.kl	Foretak	Dato	Ansvarsområde
SØK	1	SEG Entreprenør AS	05.06.2026	Søker
PRO	1	SEG Entreprenør AS	05.06.2026	Prosjektering
UTF	1	SEG Entreprenør AS	05.06.2026	Grunn- og terrengarb

Gebyr for saksbehandlingen, sendes tiltakshaver.

Mvh

Sven-Harald Ness

Leder byggesak/utslipp

Klageadgang

Vedtaket kan påklages til Statsforvalteren i Oslo og Viken. Klagefristen er tre uker regnet fra den dagen vedtaket kom frem. Klage skal sendes til Flå kommune, Sentrumsvegen 24, 3539 Flå. De må opplyse hvilket vedtak De klager på, endringer De ønsker, og de grunner klagen støtter seg på. Klagen må underskrives. De må også opplyse hvilken dato vedtaket kom frem dersom De klager så sent at det er uklart om klagefristen er ute.

Selv om det er adgang til å klage kan vedtaket vanligvis gjennomføres straks. De kan fremme krav om utsatt iverksetting av vedtaket, inntil klagefristen er ute eller klagen er behandlet.

Vedtaket om utsatt iverksetting kan ikke påklages.