



Flå kommune

HUSI PROSJEKT AS
Att.Kristian Sigvartsen
Platåveien 4A
0489 OSLO

Deres ref.	Vår ref.	Dato	Delegert til	Delegert saksnr.
Gbnr.10/776	2026/365-3	30.07.2026	Delegert kommunestyret	229/2026

Ett-trinns søknad - gbnr 10/776 - Slåttemyrleie 24 - Turufjell

Søknad om igangsetting mottatt:	17.07.2026	Andre opplysninger:	
Bruttoareal (BTA)	Matrikkelareal	Bruksareal (BRA)	Bebygd areal (BYA)
97m ²	88m ²	88m ²	97m ²

SAKSOPPLYSNINGER/VURDERING:

Husi Prosjekt AS, søker for Green Hus og Hytter AS, om oppføring av fritidsbolig på gbnr.10/776 – Turufjell.

Tiltaket er i samsvar med gjeldende reguleringsbestemmelser for området Turufjell.

Naboer er varslet. Det er ikke mottatt merknader til omsøkte byggeplaner.

Bygningsmyndigheten har heller ingen innsigelser til tiltaket, og tiltakshaver kan med dette påbegynne arbeidene straks denne tillatelsen mottas.

VEDTAK:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven §§ 20-1 og 21-4 blir igangsettingssøknaden godkjent med følgende vilkår:

1. Dersom det under anleggsarbeidet eller annen virksomhet i planområdet dukker opp automatisk fredete kulturminner, må arbeidet straks stanses og kulturavdelingen i fylkeskommunen varsles, jfr. Kulturminneloven § 8.2.
2. Byggesaken, gjennomføringsplan og denne tillatelsen skal alltid være tilstede på byggeplassen.
3. Tiltakshaver er ansvarlig for at byggets hjørner innmåles med koordinater i gjeldende koordinatsystem. De innmålte data skal sendes Bygningsmyndigheten, senest sammen med søknad om ferdigattest.
4. Tillatelsen faller bort dersom arbeidet ikke er satt i gang innen 3 år. Det samme gjelder om arbeidet stanser i lenger tid enn 2 år, jfr. plan- og bygningsloven § 21-9.
5. Bygningsavfall skal leveres til godkjent mottak. Ved søknad om ferdigattest skal det fremlegges en kvittering eller annen beskrivelse av hvor, hvordan og hvor mye avfall som er behandlet/levert mottak.

Følgende foretak har innsendt erklæringer om ansvarsrett for dette tiltaket:				
Funksjon	T.kl	Foretak	Dato	Ansvarsområde
SØK	1	Husi Prosjekt AS	30.06.2026	Søker
PRO	1	Husi Prosjekt AS	30.06.2026	Prosjektering
UTF	1	BFR 6 AS	30.06.2026	Grunn- og terrengarb.
UTF	1	VR Mur og Betong AS	01.07.2026	Mur- og betong, Radon
UTF	1	Storbohus AS	30.06.2026	Tømrerarbeid
PRO/UTF	1	Røyr AS	03.07.2026	VVS
UTF	1	Storbohus AS	30.06.2026	Pipe/ildsted/våtrom
UTF	1	BFR 6 AS	30.06.2026	Utstikking/plassering

Gebyr for saksbehandlingen, sendes tiltakshaver.

Mvh

Sven-Harald Ness

Leder byggesak/utslipp

Kopi til: Green Hus og Hytter AS

Klageadgang

Vedtaket kan påklages til Statsforvalteren i Oslo og Viken. Klagefristen er tre uker regnet fra den dagen vedtaket kom frem. Klage skal sendes til Flå kommune, Sentrumsvegen 24, 3539 Flå. De må opplyse hvilket vedtak De klager på, endringer De ønsker, og de grunner klagen støtter seg på. Klagen må underskrives. De må også opplyse hvilken dato vedtaket kom frem dersom De klager så sent at det er uklart om klagefristen er ute.

Selv om det er adgang til å klage kan vedtaket vanligvis gjennomføres straks. De kan fremme krav om utsatt iverksetting av vedtaket, inntil klagefristen er ute eller klagen er behandlet.

Vedtak om utsatt iverksetting kan ikke påklages.