



Flå kommune

Ellef Kure

Østeråsbakken 28
1361 Østerås

Deres ref.	Vår ref.	Dato	Delegert til	Delegert saksnr.
Gbnr.29/460	2025/488-6	05.08.2026	Delegert kommunestyret	237/2026

Erklæringer om ansvarsrett for oppføring av hytte på eiend.gbnr 29/460 Vardefjellvegen 271 Høgevarde

Erklæringer om ansvarsrett mottatt:	26 og 30/6-2026	Andre opplysninger:	
--	-----------------	------------------------	--

SAKSOPPLYSNINGER/VURDERING:

Viser til mottatt erklæringer om ansvarsrett for deler av ansvarsområdene for tiltaket datert henholdsvis den 26 og 30/6-2026.

Det mangler fortsatt ansvarlig prosjekterende for tiltaket, prosjekterende og utførende for rørleggerarbeider og utførende for utstikking/plassering av tiltaket.

Naboer er ikke varslet. Dette er heller ikke nødvendig.

VEDTAK:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven §§ 20-1 og 21-4 blir igangsettingssøknaden godkjent med følgende vilkår:

1. Byggesaken og denne tillatelsen skal alltid være tilstede på byggeplassen.
2. Tiltakshaver er ansvarlig for at byggets hjørner innmåles med koordinater i gjeldende koordinatsystem. De innmålte data skal sendes Bygningsmyndigheten, senest sammen med søknad om ferdigattest.

3. **Ansvarlig prosjekterende for tiltaket, rørleggerarbeider og utstikking/plassering av tiltaket, skal belegges med ansvarsrett.**
4. **Gjennomføringsplan skal innsendes når listen for ansvar er komplett.**
5. **Øvrige vilkår gitt i sak nr. 359/2025, datert den 09.10.2025, skal etterkommes.**
6. Tillatelsen faller bort dersom arbeidet ikke er satt i gang innen 3 år. Det samme gjelder om arbeidet stanser i lenger tid enn 2 år, jfr. plan- og bygningsloven § 21-9.
7. Bygningsavfall skal leveres til godkjent mottak. Ved søknad om ferdigattest skal det fremlegges en kvittering eller annen beskrivelse av hvor, hvordan og hvor mye avfall som er behandlet/levert mottak.

Følgende foretak har innsendt erklæringer om ansvarsrett for dette tiltaket:				
Funksjon	T.kl	Foretak	Dato	Ansvarsområde
SØK	1	Ellef Kure (Selvbygger)	09.09.2025	Søker
PRO		Ikke bestemt		Prosjektering
UTF	1	SEG Entreprenør AS	16.03.2026	Grunn- og terrengarb.
UTF	1	LY Hytta AS	10.06.2026	Mur- og betong, radon
UTF	1	LY Hytta AS	10.06.2026	Tømrerarbeid
PRO/UTF		Ikke bestemt		VVS
UTF	1	LY Hytta AS	10.06.2026	Pipe/ildsted/våtrom
UTF	1	Ikke bestemt		Utsikking/plassering

Gebyr for saksbehandlingen, sendes tiltakshaver.

Mvh

Sven-Harald Ness

Leder byggesak/utslipp

Klageadgang

Vedtaket kan påklages til Statsforvalteren i Oslo og Viken. Klagefristen er tre uker regnet fra den dagen vedtaket kom frem. Klage skal sendes til Flå kommune, Sentrumsvegen 24, 3539 Flå. De må opplyse hvilket vedtak De klager på, endringer De ønsker, og de grunner klagen støtter seg på. Klagen må underskrives. De må også opplyse hvilken dato vedtaket kom frem dersom De klager så sent at det er uklart om klagefristen er ute.

Selv om det er adgang til å klage kan vedtaket vanligvis gjennomføres straks. De kan fremme krav om utsatt iverksetting av vedtaket, inntil klagefristen er ute eller klagen er behandlet.

Vedtak om utsatt iverksetting kan ikke påklages.