Flå kommune

Håkon Sperstad

Furumogrenda 87
1400 Ski

Deres ref.	Vår ref.	Dato	Delegert til	Delegert saksnr.
Gbnr.28/71	2026/429-2	26.08.2026	Delegert kommunestyret	254/2026

Søknad om bruksendring av eksisterende anneks på eiendommen

Gbnr. 28/71- Høgevarde

Søknad om bruksendring mottatt:	**22.08.2026**	**Andre opplysninger:**	

SAKSOPPLYSNINGER/VURDERING:

Håkon Sperstad søker om bruksendring fra uthus til anneks på gbnr.28/71 – Høgevarde. Det vil ikke bli gjort endringer i forbindelse med bruksendringen. Bygget forblir uendret, men blir forberedt til soveplass/oppholdsrom.

Bygningen ble i sin tid oppført i 2020 som et uthus/bod, og har blitt brukt til det siden den gang, inntil nå.

Naboer er ikke varslet angående bruksendringen. Dette anses ikke som nødvendig, da naboer ikke vil bli sjenert/berørt av endringen. Bygningsmyndigheten har ingen innsigelser til tiltaket, og tiltakshaver kan med dette påbegynne bruksendringen som omsøkt straks denne tillatelsen mottas.

VEDTAK:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven §§ 20-1 og 21-4 blir søknaden om bruksendring godkjent med følgende vilkår:

1. Byggesaken, og denne tillatelsen skal alltid være tilstede på byggeplassen.
2. Tillatelsen faller bort dersom arbeidet ikke er satt i gang innen 3 år. Det samme gjelder om arbeidet stanser i lenger tid enn 2 år, jfr. plan- og bygningsloven § 21-9.

Gebyr for saksbehandlingen, sendes tiltakshaver.

Mvh

Sven-Harald Ness
Leder byggesak/utslipp

Klageadgang

Vedtaket kan påklages til Statsforvalteren i Oslo og Viken. Klagefristen er tre uker regnet fra den dagen vedtaket kom frem. Klage skal sendes til Flå kommune, Sentrumsvegen 24, 3539 Flå. De må opplyse hvilket vedtak De klager på, endringer De ønsker, og de grunner klagen støtter seg på. Klagen må underskrives. De må også opplyse hvilken dato vedtaket kom frem dersom De klager så sent at det er uklart om klagefristen er ute.
Selv om det er adgang til å klage kan vedtaket vanligvis gjennomføres straks. De kan fremme krav om utsatt iverksetting av vedtaket, inntil klagefristen er ute eller klagen er behandlet. Vedtak om utsatt iverksetting kan ikke påklages.