



Flå kommune

Kristen Torp

Øvre Høn Terrasse 8B  
1384 ASKER

|             |             |            |                        |                  |
|-------------|-------------|------------|------------------------|------------------|
| Deres ref.  | Vår ref.    | Dato       | Delegert til           | Delegert saksnr. |
| Gbnr.10/686 | 2024/670-11 | 15.09.2026 | Delegert kommunestyret | 263/2026         |

## Godkjenning - Søknad om sanitærabonnement på gbnr 10/686 -

### Turufjell

Adresse: Nedre Høgsetervegen 19

|                                         |            |                     |  |
|-----------------------------------------|------------|---------------------|--|
| Søknad om<br>sanitærabonnement mottatt: | 03.09.2026 | Andre opplysninger: |  |
|-----------------------------------------|------------|---------------------|--|

#### SAKSOPPLYSNINGER/VURDERING:

I forbindelse med søknad om ferdigattest for hytte på gbnr.10/686, på Turufjell, søker Kristen Torp om tilkobling til det kommunale ledningsnettets både for vann og avløp. Arbeidene utenomhus skal utføres av Fjell og Gravelag AS og innomhus av Dr. Techn Olav Olsen AS.

Det er vedlagt situasjonskart/oversiktskart som viser ledningsnettets, samt tilkoblingspunkt.

#### Vurdering:

Det vil i denne saken være et krav om at bygget er tilkoblet kommunalt ledningsnett, slik at det ikke er andre alternativer. Tilkoblingen må følge kommunale regler for dette.

| Ansvarlig for innvendige rørleggerarbeider: |      |                                       |            |               |
|---------------------------------------------|------|---------------------------------------|------------|---------------|
| Funksjon                                    | T.kl | Foretak                               | Dato       | Ansvarsområde |
| PRO                                         | 1    | Dr Techn Olav Olsen AS                | 18.05.2026 | VVS           |
| UTF                                         | 1    | Asker og Bærum<br>Rørleggerbedrift AS | 02.09.2026 | VVS-arbeider  |

| Ansvarlig for utvendige VA-arbeider: |   |                      |            |             |
|--------------------------------------|---|----------------------|------------|-------------|
| UTF                                  | 1 | Fjell og Gravelag AS | 02.07.2026 | VA-arbeider |

#### VEDTAK:

Gbnr.10/686, gis herved tillatelse til tilkobling til det kommunale ledningsnett for både vann og avløp. Tilkoblingen tillates på følgende vilkår:

1. Alle arbeider skal være utført av foretak som har erklært ansvarsrett til kommunen. I denne saken er det Fjell og Gravelag AS og Asker og Dr. Techn Olav Olsen AS som har erklært ansvarsrett.
2. Tilkoblingsavgifter må betales i hht kommunale forskrifter for vann- og avløpsgebyrer i Flå kommune av tiltakshaver.
3. Det vises for øvrig til gitt tillatelse i sak nr.25/2025, datert den 10.02.2025.
4. Ansvarlig søker/tiltakshaver er ansvarlig for utført montering av trykkreguleringsventil.
5. Hjemmelshaver av eiendommen er selv ansvarlig for stikkledningene inkludert påkoblingspunkt. Dette gjelder også ved event. lekkasjer.
6. Vannmåler skal hentes på servicekontoret for registrering.
7. Bygningsavfall skal leveres til godkjent mottak. Ved søknad om ferdigattest skal det fremlegges en kvittering eller annen beskrivelse av hvor, hvordan og hvor mye avfall som er behandlet/levert mottak.

Mvh

Sven-Harald Ness

Leder byggesak/utslipp

Kopi til: Eikås Hytter og Hus AS

Marit Grøtt Grinde, Økonomikontoret, her

### **Klageadgang**

Vedtaket kan påklages til Statsforvalteren i Oslo og Viken. Klagefristen er tre uker regnet fra den dagen vedtaket kom frem. Klage skal sendes til Flå kommune, Sentrumsvegen 24, 3539 Flå. De må opplyse hvilket vedtak De klager på, endringer De ønsker, og de grunner klagen støtter seg på. Klagen må underskrives. De må også opplyse hvilken dato vedtaket kom frem dersom De klager så sent at det er uklart om klagefristen er ute.

Selv om det er adgang til å klage kan vedtaket vanligvis gjennomføres straks. De kan fremme krav om utsatt iverksetting av vedtaket, inntil klagefristen er ute eller klagen er behandlet.

Vedtak om utsatt iverksetting kan ikke påklages.