



Flå kommune

Fredrik Trosvik Eriksen

Willy Moes Veg 57
2034 Holter

Deres ref.	Vår ref.	Dato	Delegert til	Delegert saksnr.
Gbnr.20/38	2026/449-2	15.09.2026	Delegert kommunestyret	266/2026

Søknad om oppføring av takoverbygg på terrasse - gbnr 20/38 -

Reiersgård

Søknad om igangsetting mottatt:	07.09.2026	Andre opplysninger:	
Bruttoareal (BTA)	Matrikkelareal	Bruksareal (BRA)	Bebygd areal (BYA)
0 m ²	0m ²	21m ²	32m ²

SAKSOPPLYSNINGER/VURDERING:

Fredrik Trosvik Eriksen søker om oppføring av en takoverbygd terrasse på gbnr.20/38 – Reiersgård.

Tiltaket er ikke i strid med gjeldende planer i området, og kan oppføres som omsøkt.

Naboer er varslet. Det er ikke mottatt merknader til omsøkte tiltak. Bygningsmyndigheten har ingen innsigelser til tiltaket, og tiltakshaver kan med dette påbegynne arbeidene straks denne tillatelsen mottas.

VEDTAK:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven §§ 20-1 og 21-4 blir igangsettingssøknaden godkjent med følgende vilkår:

1. Byggesaken, og denne tillatelsen skal alltid være tilstede på byggeplassen.
2. Tillatelsen faller bort dersom arbeidet ikke er satt i gang innen 3 år. Det samme gjelder om arbeidet stanser i lenger tid enn 2 år, jfr. plan- og bygningsloven § 21-9.
3. Bygningsavfall skal leveres til godkjent mottak. Ved søknad om ferdigattest skal det fremlegges en kvittering eller annen beskrivelse av hvor, hvordan og hvor mye avfall som er behandlet/levert mottak.

Gebyr for saksbehandlingen, sendes tiltakshaver.

Mvh

Sven-Harald Ness

Leder byggesak/utslipp

Klageadgang

Vedtaket kan påklages til Statsforvalteren i Oslo og Viken. Klagefristen er tre uker regnet fra den dagen vedtaket kom frem. Klage skal sendes til Flå kommune, Sentrumsvegen 24, 3539 Flå. De må opplyse hvilket vedtak De klager på, endringer De ønsker, og de grunner klagen støtter seg på. Klagen må underskrives. De må også opplyse hvilken dato vedtaket kom frem dersom De klager så sent at det er uklart om klagefristen er ute.

Selv om det er adgang til å klage kan vedtaket vanligvis gjennomføres straks. De kan fremme krav om utsatt iverksetting av vedtaket, inntil klagefristen er ute eller klagen er behandlet.

Vedtaket om utsatt iverksetting kan ikke påklages.