



Flå kommune

KOLSRUD SKIGARD OG UTMARKSERIVCE AS

Stavnsvegen 37
3539 FLÅ

Deres ref.	Vår ref.	Dato	Delegert til	Delegert saksnr.
Gbnr.18/107	2026/473-2	23.09.2026	Delegert kommunestyret	275/2026

Søknad om oppføring av lager/verksted - gbnr 18/107 - Stavn

Søknad om igangsetting mottatt:	17.09.2026	Andre opplysninger:	
Bruttoareal (BTA)	Matrikkelareal	Bruksareal (BRA)	Bebygd areal (BYA)
89m ²	80m ²	80m ²	89m ²

SAKSOPPLYSNINGER/VURDERING:

Kolsrud Skigard og utmarksservice AS, søker for Osmund Lysne Kolsrud om oppføring av lagerbygg på gbnr.18/107 – Stavn.

Bygget skal benyttes til lagring/reparasjon av diverse utstyr/redskaper. Bygget får en størrelse på ca.89m² og blir plassert 1.3 meter fra eiendomsgrense fra nabo på gbnr.18/60, tilhørende Torger Kolsrud.

Det foreligger en skriftlig avstandserklæring, der nabo, Torger, ikke har noen innvendinger mot at tiltakshaver plasserer bygget 1.3 meter fra dennes eiendomsgrense.

Naboer for øvrig er varslet. Det er ikke mottatt merknader til byggeplanene.

Bygningsmyndigheten har heller ingen innsigelser til tiltaket, og tiltakshaver kan med dette påbegynne arbeidene straks denne tillatelsen mottas.

VEDTAK:

Med hjemmel i plan- og bygningsloven §§ 20-1 og 21-4 blir igangsettingssøknaden godkjent med følgende vilkår:

1. Dersom det under anleggsarbeidet eller annen virksomhet i planområdet dukker opp automatisk fredete kulturminner, må arbeidet straks stanses og kulturavdelingen i fylkeskommunen varsles, jfr. Kulturminneloven § 8.2.
2. Byggesaken, og denne tillatelsen skal alltid være tilstede på byggeplassen.
3. Tiltakshaver er ansvarlig for at byggets hjørner innmåles med koordinater i gjeldende koordinatsystem. De innmålte data skal sendes Bygningsmyndigheten, senest sammen med søknad om ferdigattest.
4. Tillatelsen faller bort dersom arbeidet ikke er satt i gang innen 3 år. Det samme gjelder om arbeidet stanser i lenger tid enn 2 år, jfr. plan- og bygningsloven § 21-9.
5. Bygningsavfall skal leveres til godkjent mottak. Ved søknad om ferdigattest skal det fremlegges en kvittering eller annen beskrivelse av hvor, hvordan og hvor mye avfall som er behandlet/levert mottak.

Gebyr for saksbehandlingen, sendes tiltakshaver.

Mvh

Sven-Harald Ness

Leder byggesak/utslipp

Kopi til: Osmund Lysne Kolsrud

Klageadgang

Vedtaket kan påklages til Statsforvalteren i Oslo og Viken. Klagefristen er tre uker regnet fra den dagen vedtaket kom frem. Klage skal sendes til Flå kommune, Sentrumsvegen 24, 3539 Flå. De må opplyse hvilket vedtak De klager på, endringer De ønsker, og de grunner klagen støtter seg på. Klagen må underskrives. De må også opplyse hvilken dato vedtaket kom frem dersom De klager så sent at det er uklart om klagefristen er ute.

Selv om det er adgang til å klage kan vedtaket vanligvis gjennomføres straks. De kan fremme krav om utsatt iverksetting av vedtaket, inntil klagefristen er ute eller klagen er behandlet.

Vedtak om utsatt iverksetting kan ikke påklages.