

Tegningsliste Planer	
Tegn.nr	Innhold
00	Situasjonsplan
001	Solforhold 21.09
002	Solforhold 21.06
003	Solforhold 21.03
004	Perspektiver
005	Perspektiv sett fra sjøen
006	Illustrasjonskisse



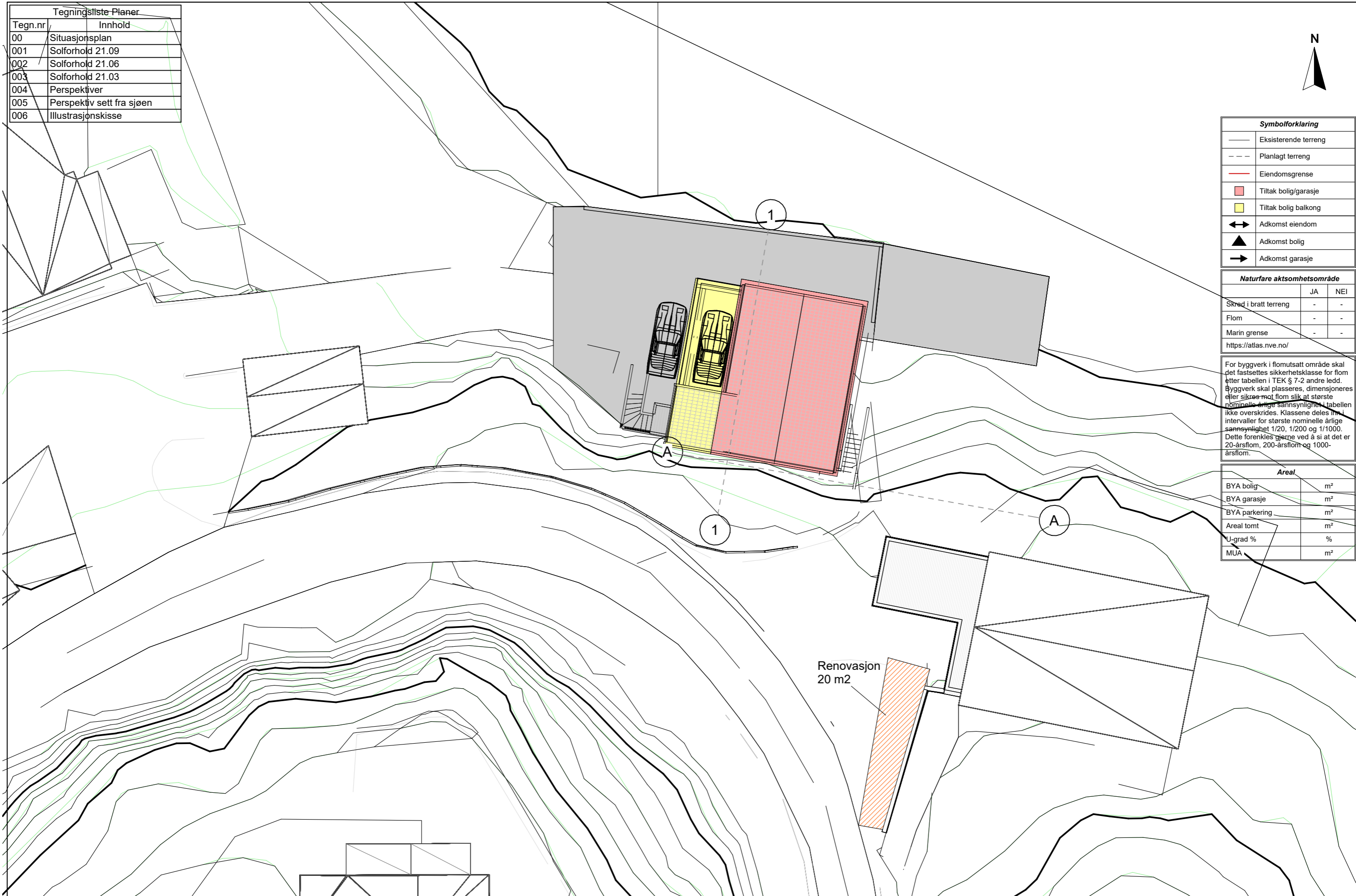
Symbolforklaring	
	Eksisterende terreng
	Planlagt terreng
	Eiendomsgrense
	Tiltak bolig/garasje
	Tiltak bolig balkong
	Adkomst eiendom
	Adkomst bolig
	Adkomst garasje

Naturfare aktsomhetsområde		
	JA	NEI
Skred i bratt terreng	-	-
Flom	-	-
Marin grense	-	-

<https://atlas.nve.no/>

For byggverk i flomutsatt område skal det fastsettes sikkerhetsklasse for flom etter tabellen i TEK § 7-2 andre ledd. Byggverk skal plasseres, dimensjoneres eller sikres mot flom slik at største nominelle årlige sannsynlighet i tabellen ikke overskrides. Klassene deles inn i intervaller for største nominelle årlige sannsynlighet 1/20, 1/200 og 1/1000. Dette forenkles gjerne ved å si at det er 20-årsflom, 200-årsflom og 1000-årsflom.

Areal	
BYA bolig	m ²
BYA garasje	m ²
BYA parkering	m ²
Areal tomt	m ²
U-grad %	%
MUA	m ²



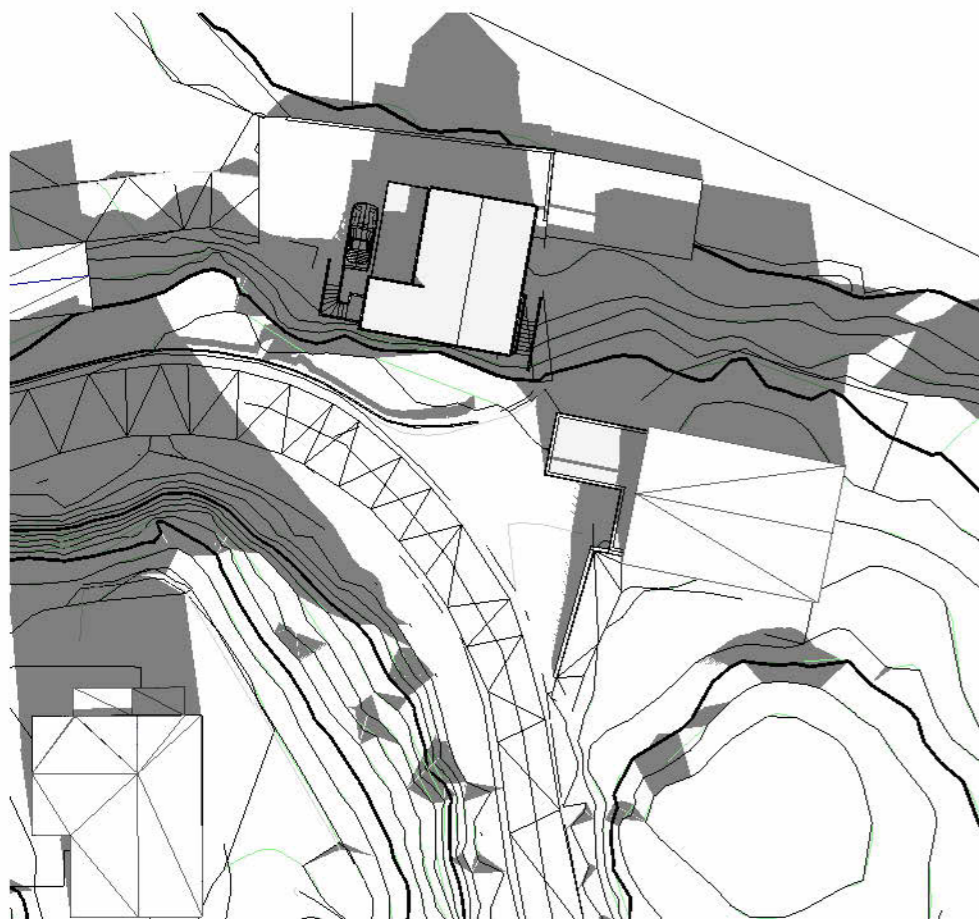
Tiltakshaver Sigurd Tobiassen	Prosjekt status Denne tegning er vår eiendom og må ikke urettmessig brukes eller etterliknes jfr. lov om åndsverk av 1961.	Tegning innhold Situasjonsplan Prosjekt Skisse nybygg Tegnet av MJR	Målestokk As indicated	Format A3
Byggeplass	Gnr./Bnr. 109/110	Kontrollert av Checker	Prosjekt nr.	Tegn. nr. 00
Kommune Flekkefjord		Dato		

Sigurd Tobiassen

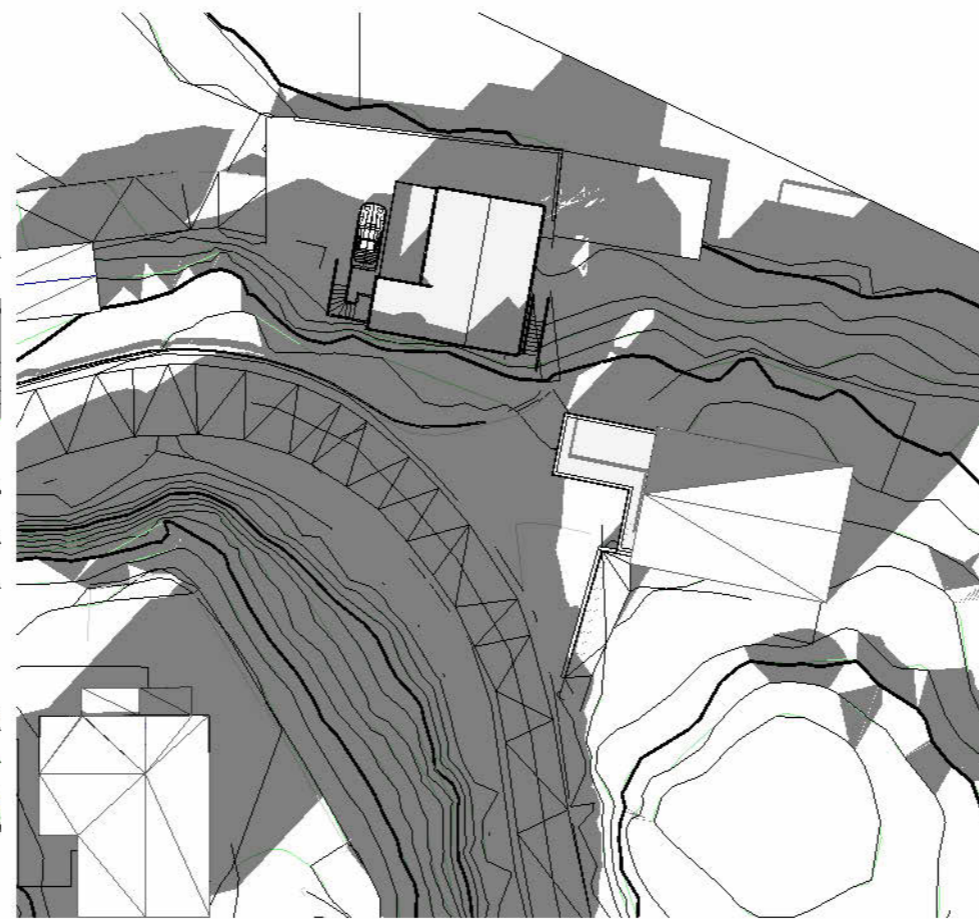


www.arkit.no post@arkit.no

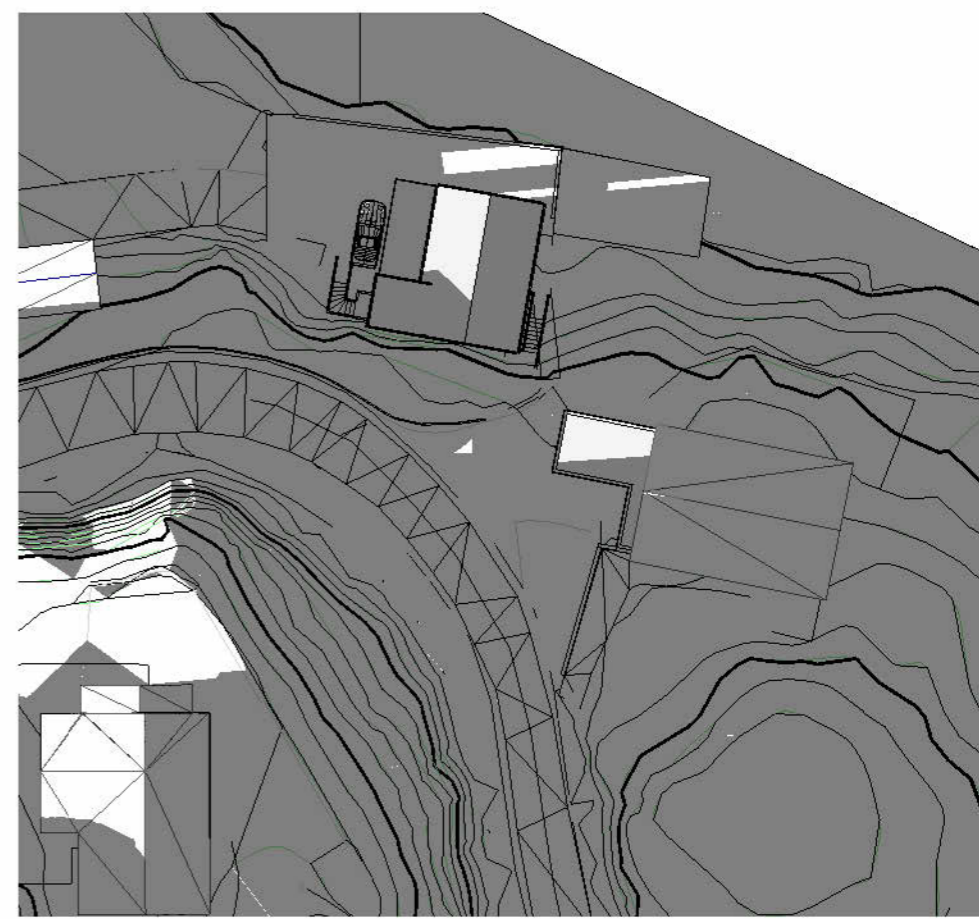
Rev	Dato	Av	Korreksjoner



21.09 kl 12:00



21.09 kl 15:00



21.09 kl 18:00

egðastrek

Solforhold 21.09

001

Tegningsnr.

29.05.26

Tiltakshaver
Sigurd Tobiassen

Prosjektfase

Utarbeidet
MJR

Kontroll dato/sign
KT

1 : 500
Målestokk

A3

Vedleggsnr.

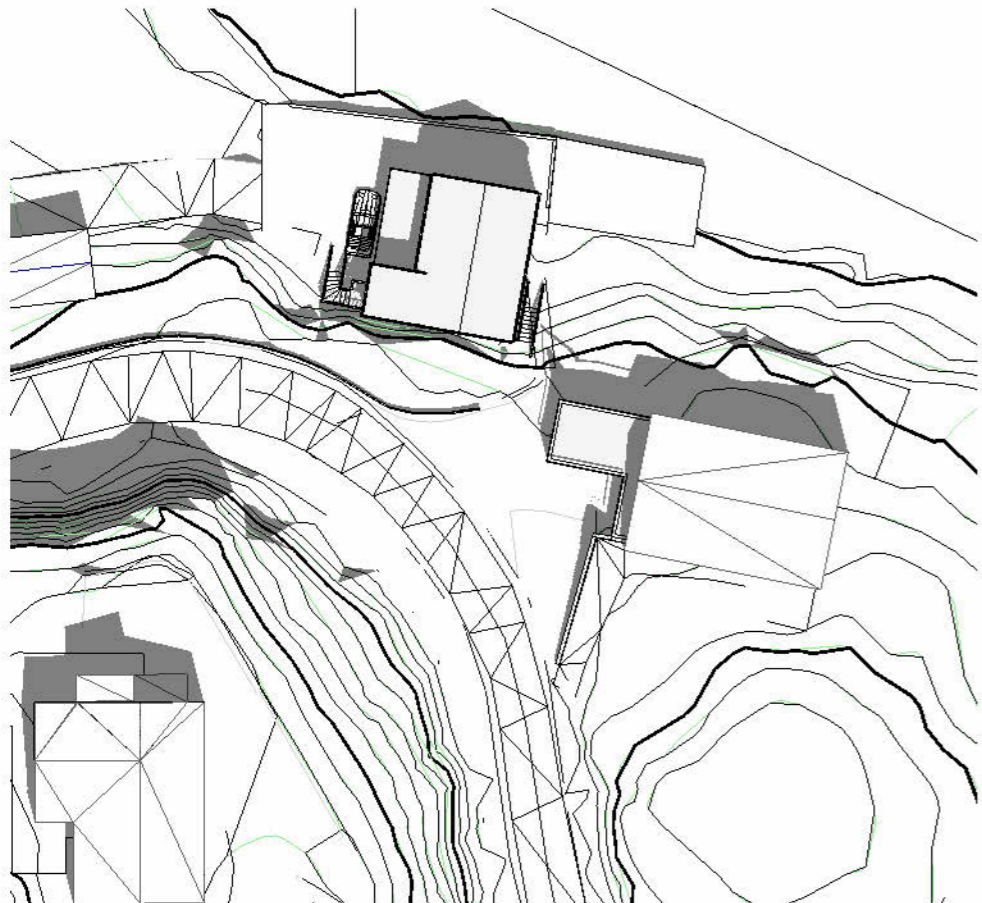
Enter address here

Skisse nybygg

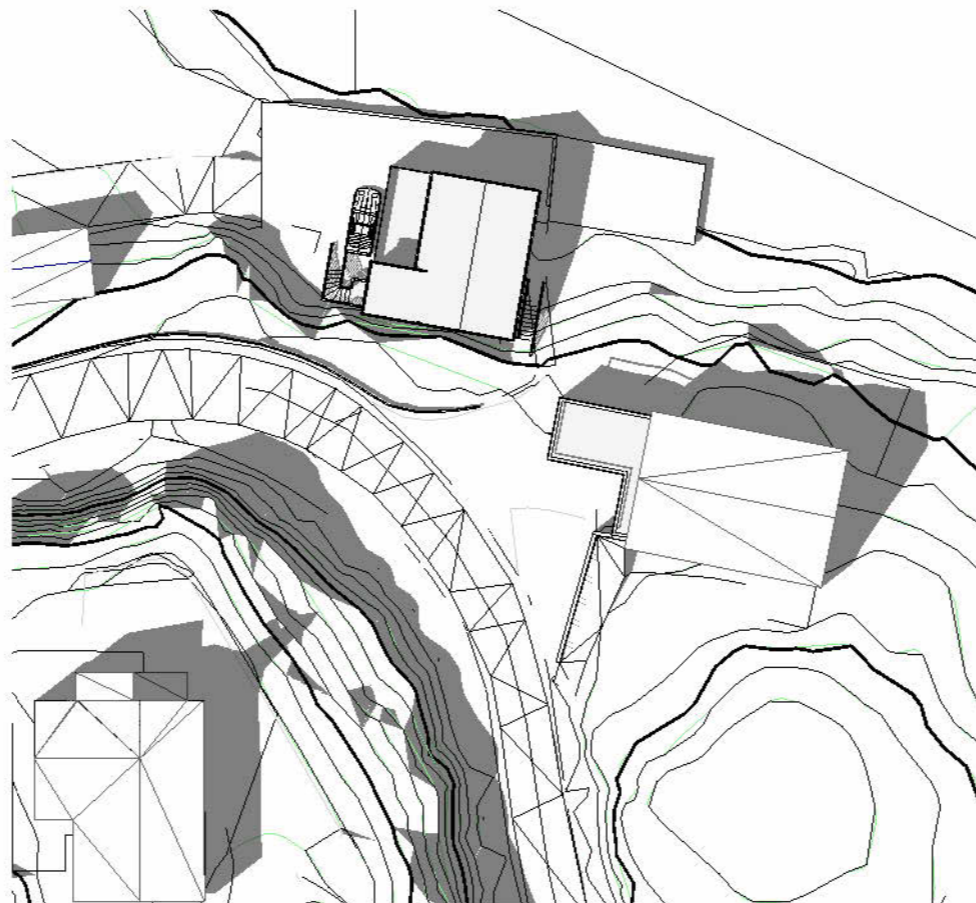
Prosjektnr.

29.05.2026 10:14:29 K:\00 PROSJEKTER\3659 Detaljregulering Andabelay Sigurd Tobiassen\03 ARK\04 Revit ark\Terrengmodell nybygg 05.05.rvt

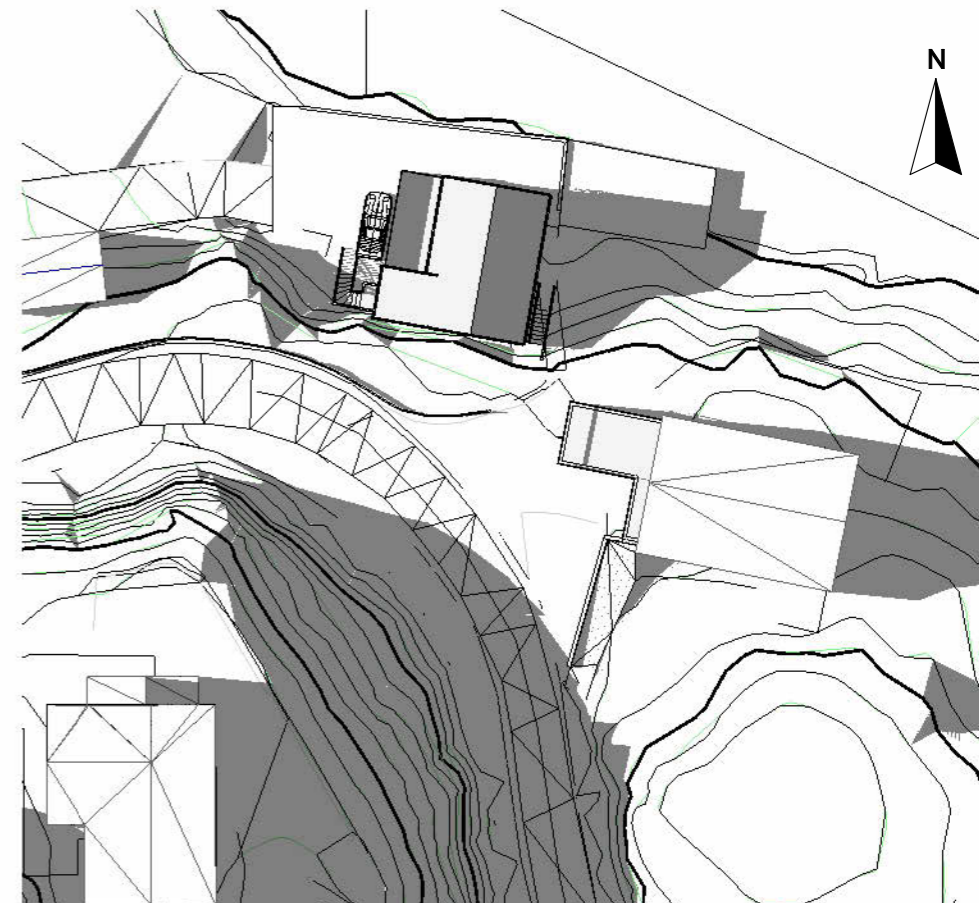
Rv Dato Beskrivelse Ut Sgn Arkitekt



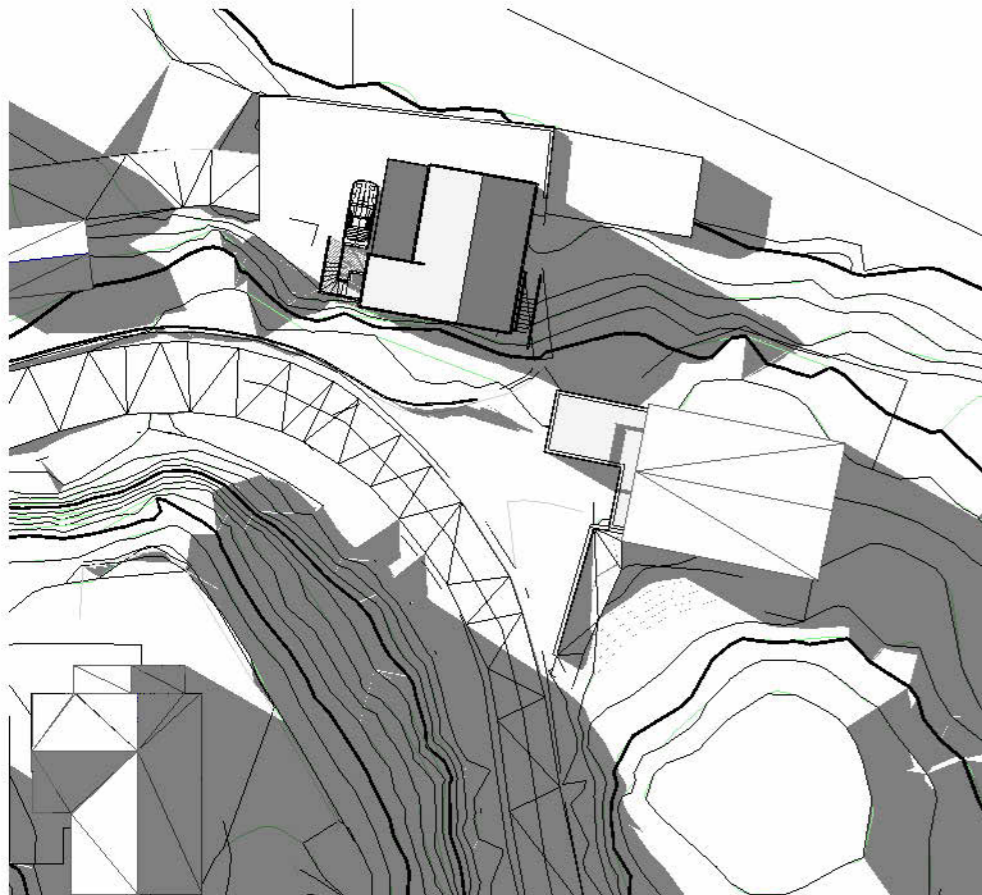
21.06 kl 12:00



21.06 kl 15:00



21.06 kl 18:00



21.06 kl 20:00

egðastrek

Solforhold 21.06

002

Tegningsnr.

29.05.26

Tiltakshaver
Sigurd Tobiassen

Prosjektfase

Utarbeidet
MJR

1 : 500
Målestokk

Kontroll dato/sign
KT

A3

Vedleggsnr.

Enter address here

Skisse nybygg

Prosjektnr.

29.05.2026 10:14:30

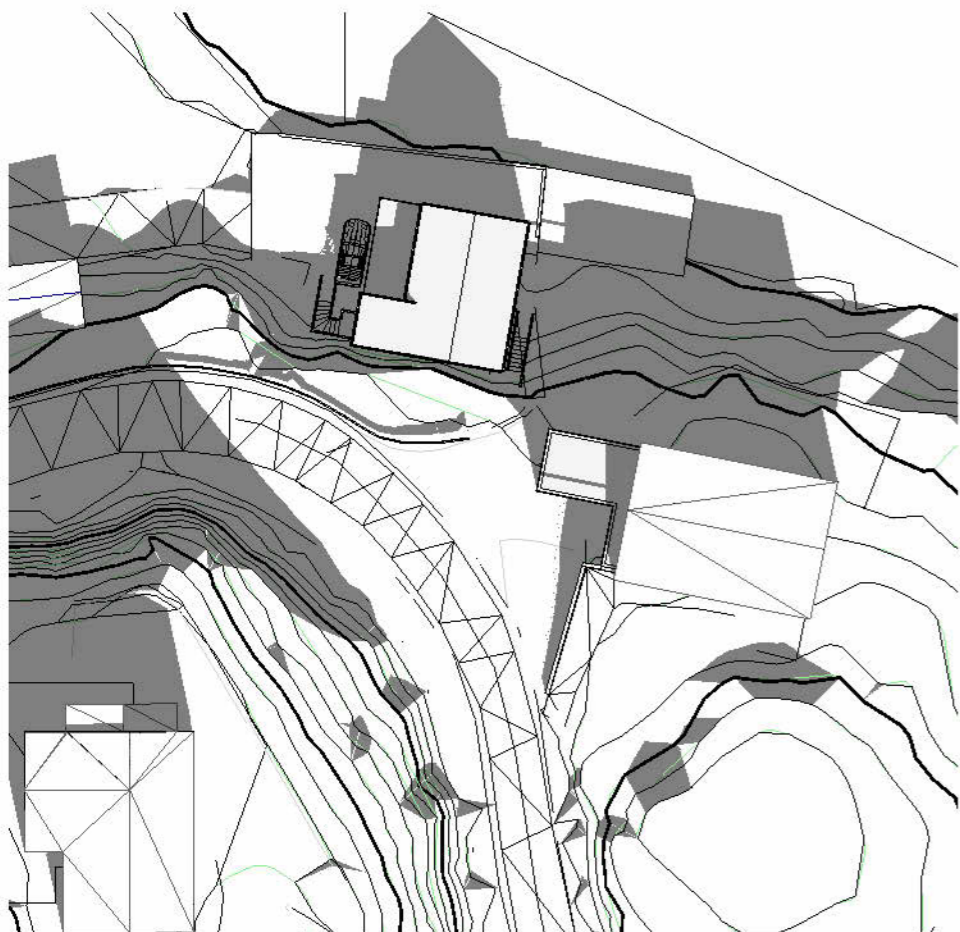
K:\00 PROSJEKTER\3659 Detaljregulering Andabelay Sigurd Tobiassen\03 ARK\04 Revit ark\1\Terrengmodell nybygg 05.05.rvt

Rv Dato

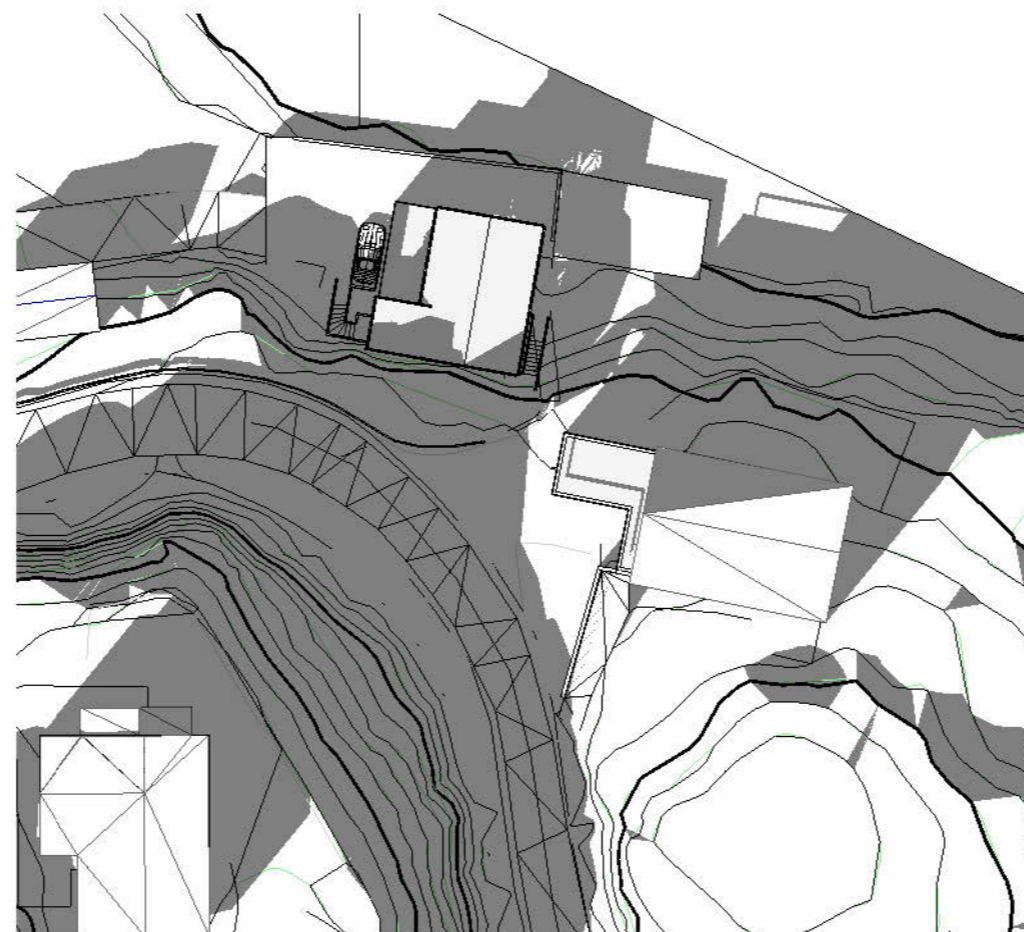
Beskrivelse

Ut Sgn

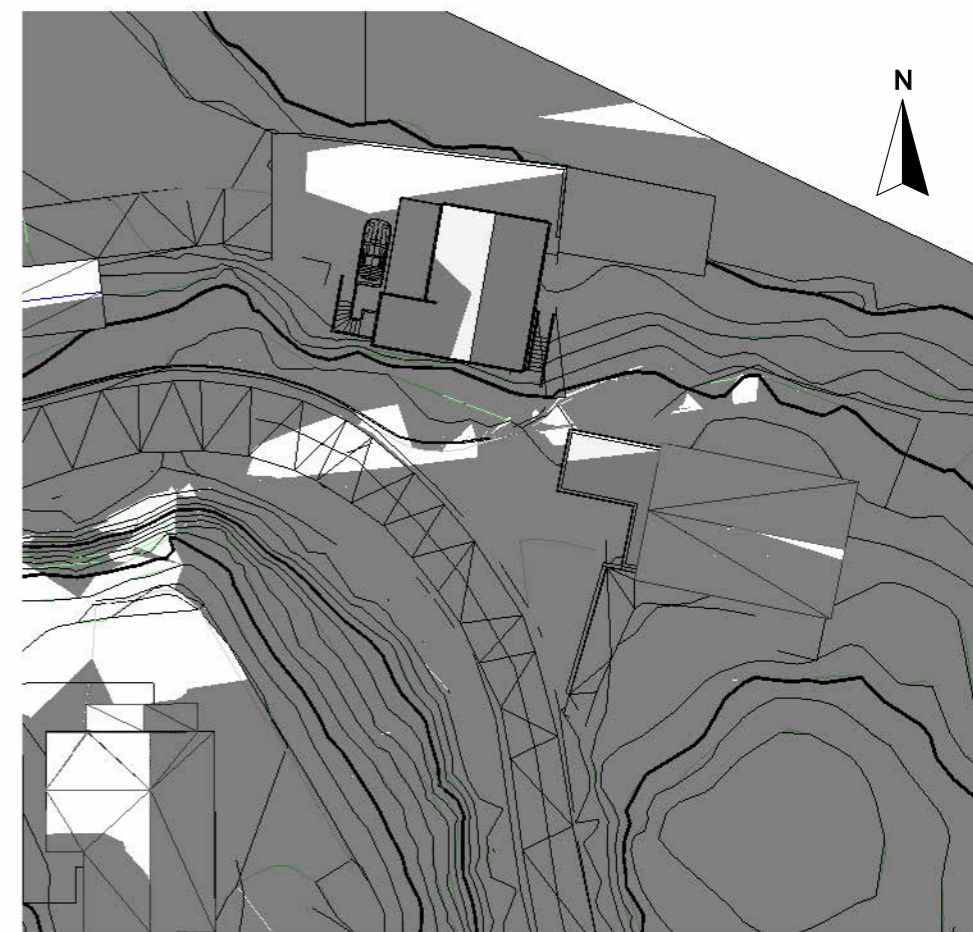
Arkitekt



21.03 kl 12:00



21.03 kl 15:00



21.03 kl 18:00

Tiltakshaver
Sigurd Tobiassen

Prosjektfase

Utarbeidet
MJR

1 : 500
Målestokk

A3

Kontroll dato/sign
KT

Vedleggsnr.

Enter address here

Skisse nybygg

Prosjektnr.

29.05.2026 10:14:30

K:\00 PROSJEKTER\3659 Detaljregulering Andabeløy Sigurd Tobiassen\03 ARK\04 Revit ark\Terrengmodell nybygg 05.05.rvt

egðastrek

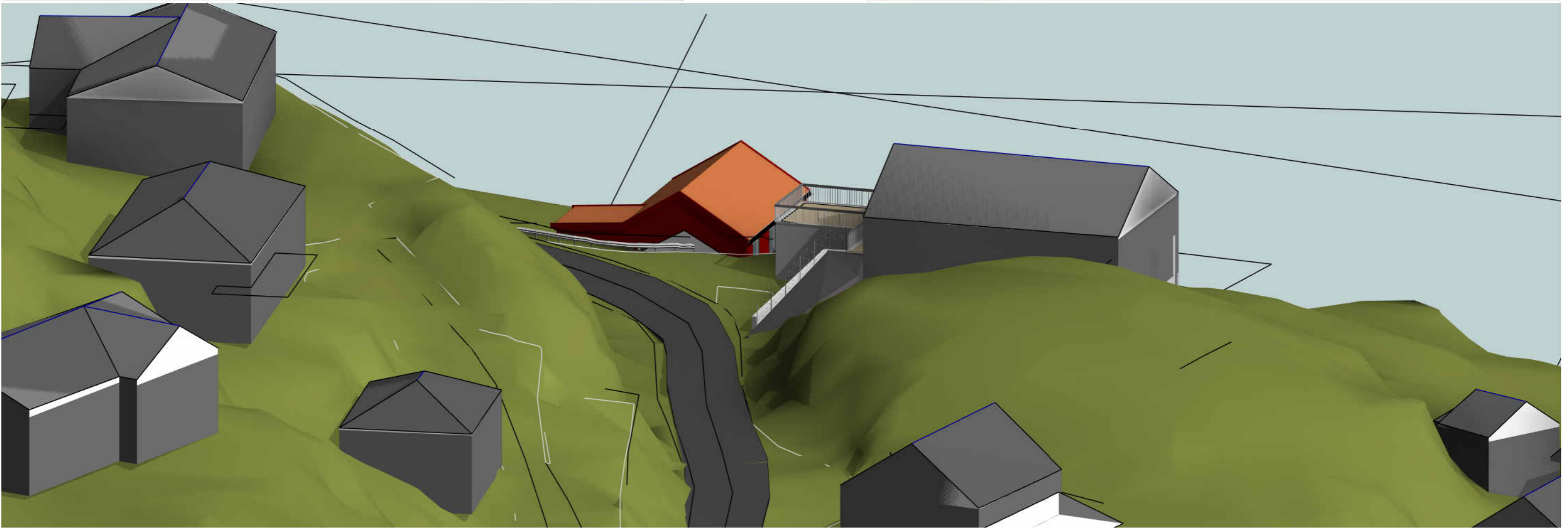
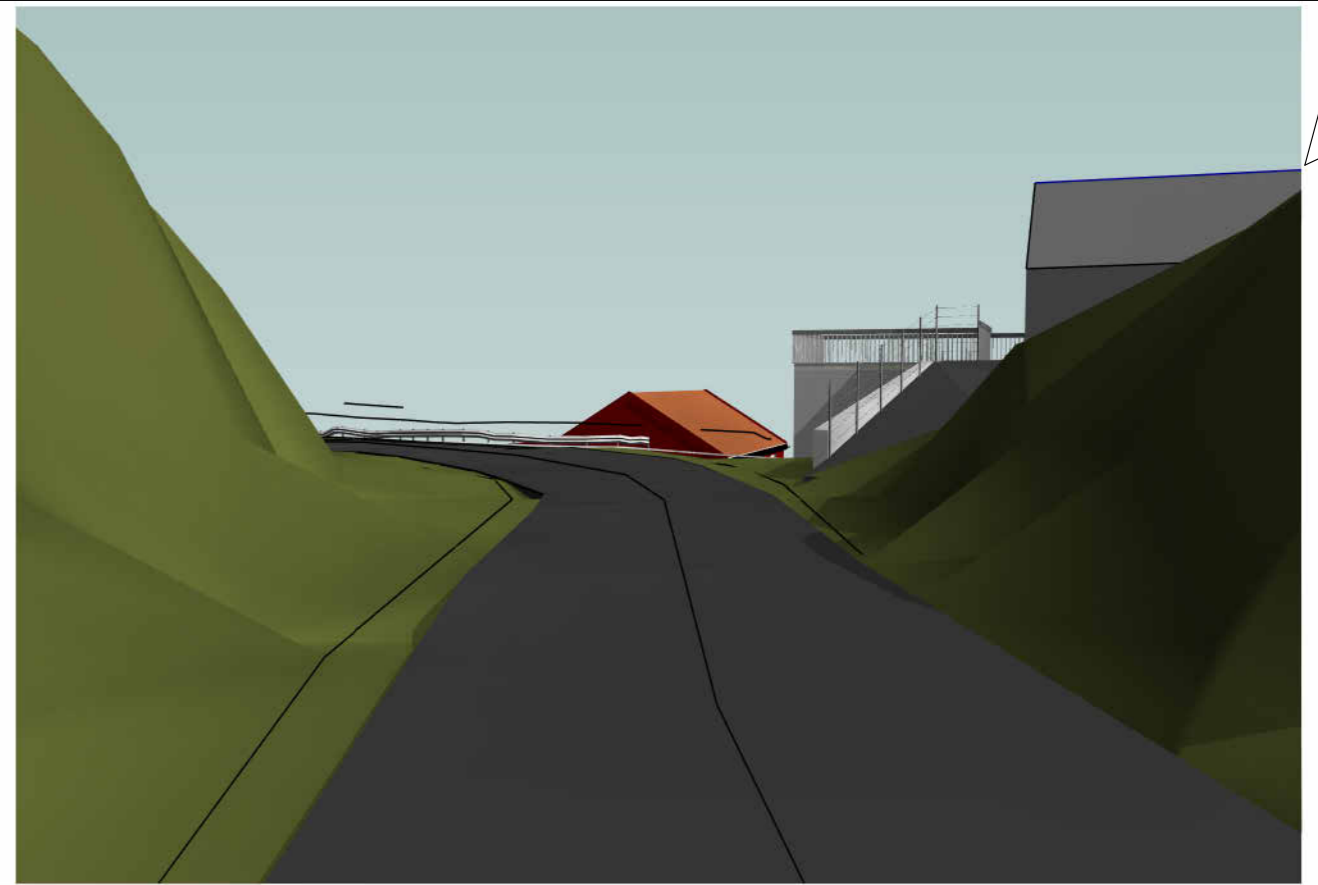
Solforhold 21.03

003

Tegningsnr.

Rv Dato Beskrivelse Ut Sgn Arkitekt

29.05.26



egðastrek

Perspektiver

004

Tegningsnr.

29.05.26

Tiltakshaver
Sigurd Tobiassen

Prosjektfase

Utarbeidet
MJR

1 : 500
Målestokk

Kontroll dato/sign
KT

A3

Vedleggsnr.

Enter address here
Skisse nybygg

Prosjektnr. 29.05.2026 10:14:31 K:\00 PROSJEKTER\3659 Detaljregulering Andabelay Sigurd Tobiassen\03 ARK\04 Revit ark\1\Terrengmodell nybygg 05.05.rvt

Rv Dato Beskrivelse Ut Sgn Arkitekt



egðastrek

Illustrasjonskisse

006

Tegningsnr.

29.05.26

Tiltakshaver
Sigurd Tobiassen

Prosjektfase

Utarbeidet
Author

Kontroll dato/sign
Checker

Målestokk **A3** Vedleggsnr.

Enter address here

Skisse nybygg

Prosjektnr.
29.05.2026 10:14:32

K:\00 PROSJEKTER\3659 Detaljregulering Andabelay Sigurd Tobiassen\03 ARK\04 Revit ark\Terrengmodell nybygg 05.05.rvt

Rv Dato Beskrivelse Ut Sgn Arkitekt