

FLEKKEFJORD KOMMUNE

Saksfremlegg

Saksbehandler:

Svein Gunnar Larsen

Arkivsaksnr: 10/594

Arkiv: M70, &00

SAKSGANG

Styre, utvalg, komite m.m.	Møtedato	Saksnr.	Saksbehandler
Utvalg for samfunn	25.05.2010	044/10	SGL

Lokal forskrift om tilsyn med bygninger, områder m.m. i Flekkefjord kommune

Saksdokumenter:

Forslag til lokal forskrift om tilsyn med bygninger, områder m.m. i Flekkefjord kommune.

US-044/10

vedtak:

1. Utvalg for Samfunn fastsetter etter delegert fullmakt og med hjemmel i lov av 14. juni 2002 nr 20 om vern mot brann, eksplosjon og ulykker med farlige stoffer og om brannvesenets redningsoppgaver § 13, 4. ledd, lokal forskrift om tilsyn med bygninger, områder m.m. i Flekkefjord kommune.
2. Forskriften trer i kraft straks den er kunngjort i Norsk Lovtidend.

Saksopplysninger:

Forskriften har slikt tekstforslag:

Lokal forskrift om tilsyn med bygninger, områder m.m. i Flekkefjord kommune.

fastsatt etter delegert fullmakt av Utvalg for Samfunn med hjemmel i lov av 14. juni 2002 nr 20 om vern mot brann, eksplosjon og ulykker med farlige stoffer og om brannvesenets redningsoppgaver § 13, 4. ledd.

§ 1. FORMÅL

Den lokale forskriften skal gjennom bestemmelser om tilsyn bidra til å forebygge brann i nærmere bestemte bygninger eller områder som ikke omfattes av brann- og eksplosjonsvernlovens bestemmelser om særskilte brannobjekter.

§ 2. VIRKEOMRÅDE

Den lokale forskriften gjelder følgende bygninger, driftsformer, eller områder i kommunen:

- ✓ Bolighus og andre bygninger som benyttes av asylsøkere, flyktninger og fremmedarbeidere, sosialboliger, omsorgsboliger og andre kommunale utleieboliger.

§ 3. GJENNOMFØRING AV TILSYN

Forskriften gir kommunen som lokal tilsynsmyndighet rett til å føre tilsyn med bygninger og områder som følger av § 2. Gjennom tilsynet skal det gjennomføres en konkret vurdering om

brannobjektet er bygget, utstyrt og vedlikeholdt i samsvar med gjeldende lover og forskrifter om forebygging av brann.

§ 4. MYNDIGHET

Den myndighet som er tillagt bystyret delegeres. *"Utvalg for samfunn tillegges all myndighet etter loven så langt loven tillater. Det delegeres til rådmannen/brannsjefen å treffe vedtak i enkeltsaker eller typer av saker som ikke er av prinsipiell betydning".*

§ 5. PÅLEGG

Brannsjefen kan gi pålegg om retting av avvik i henhold til gjeldende lovgivning eller gjennomføring av ytterligere sikringstiltak i medhold av brann- og eksplosjonsvernloven § 14.

§ 6. KLAGE

Vedtak truffet av delegert myndighet kan påklages i henhold til brann- og eksplosjonsvernloven § 41.

§ 7. IKRAFTTREDELSE

Forskriften trer i kraft straks den er kunngjort i Norsk Lovtidend.

Vurdering:

De nevnte bygg omfattes vanligvis ikke av brannlovens § 13, 1 ledd om tilsyn, sitat:

Kommunen skal identifisere og føre fortegnelse over byggverk, opplag, områder, tunneler, virksomheter m.m. hvor brann kan medføre tap av mange liv eller store skader på helse, miljø eller materielle verdier.

Etter forutgående registrering av type og antall objekter ønsker Flekkefjord kommune v/brannvesenet formell hjemmel for å kunne utføre tilsyn og dermed forebygge brann i bolighus og andre bygninger som benyttes av asylsøkere, flyktninger og fremmedarbeidere, samt i sosialboliger, omsorgsboliger og andre kommunale utleieboliger.

Den lokale forskriften, jfr. brannlovens § 13, 4 ledd, gir brannvesenet anledning til å gjennomføre slikt tilsyn også i boliger hvor det nødvendigvis ikke medfører tap av mange liv eller gir stor skade på helse, miljø eller materielle verdier etter lovens 1. ledd, sitat:

Kommunestyret selv kan gjennom lokal forskrift eller enkeltvedtak bestemme at det skal føres tilsyn med andre byggverk m.m. enn de som er omfattet av første ledd.

Kommunestyrets myndighet er delegert Utvalg for Samfunn.

Det er foretatt en enkelt "høring" ved at sentrale aktører er informert om forskriftsforslaget og behandlingstidspunkt, samt hvor de må sende evt. merknader:

- Kommunens boligkontor/eiendomsavdeling
- Helse- og sosialavd.
- Nav
- Flyktningekonsulenten
- Progreso
- Fagforeningene (v/personalsjefen)

Et kort sammendrag var også lagt ut på kommunens hjemmesider. Evt merknader framlegges i møtet.

Rådmannens forslag til

vedtak:

1. Utvalg for Samfunn fastsetter etter delegert fullmakt og med hjemmel i lov av 14. juni 2002 nr 20 om vern mot brann, eksplosjon og ulykker med farlige stoffer og om brannvesenets redningsoppgaver § 13, 4. ledd, lokal forskrift om tilsyn med bygninger, områder m.m. i Flekkefjord kommune.
2. Forskriften trer i kraft straks den er kunngjort i Norsk Lovtidend.

25.05.2010 Utvalg for samfunn

Behandling:

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Ansvar for oppfølging:

Underretning sendes til: