

Søknad om endring av gitt tillatelse

Etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-2



Kommunens saksnummer (år, sekvensnummer): 2024 76

Prosjektnavn: Bruksendring+ nybygg Agder bygget

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
203	1330	0	0
Bygningsnr	Bolignr		

Kommune Flekkefjord
Adresse Strandgaten 34, 4400 Flekkefjord

BESKRIVELSE AV ENDRINGER

- Endring av tiltak som medfører endring av areal
- Endring av tiltak som medfører annen endring

FØLGEBREV

Se vedlegg F

TILTAKETS ART OG BRUK

- Tiltakstype: Bruksendring
- Tiltakstype: Nytt bygg - Boligformål
- Tiltakstype: Endring av bygg - utvendig - Fasade
- Tiltakstype: Riving av deler av bygget

ANSVARLIG SØKER

Navn: EGDASTREK AS
Kontaktperson: Ole Jonny Mathiassen
Telefon: 38327600
Mobiltelefon:

E-postadresse: ole.mathiassen@egdastrek.no
Adresse: Strandgaten 32, 4400 FLEKKEFJORD
Organisasjonsnummer: 968392131

TILTAKSHAVER

Navn: AVISEN AGDER EIENDOM AS
Kontaktperson: Sigurd Bruhjell
Telefon: 99252022
Mobiltelefon: 99252022
E-postadresse: sigurd@grand-hotell.no
Adresse: c/o Karl Campbell Åsly, 4405 FLEKKEFJORD
Organisasjonsnummer: 913519086

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Nei
Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer? Ja
Det er varslet via:
Hvor mange merknader foreligger? 3

Ansvarlig søkers vurdering av merknadene:
Se Følgebrev

PLANSTATUS

Type Plan Reguleringsplan
Navn på plan Detaljregulering for Strandgaten 30-40. Plan ID 4207_201613
Reguleringsformål Kombinert bolig/Forretning/Kontor
Andre relevante krav
Beregningsregel angitt i gjeldende plan Ingen krav til utnyttelsesgrad (ingenKrav)

GENERELLE VILKÅR

Er det krav om uavhengig kontroll? Ja
Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser? Nei

SIGNERT AV

OLE JONNY MATHIASSEN på vegne av EGDASTREK AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

23.08.2024 13:11:53 AR630071868

23.08.2024 13:11:53 AR630071868

Filvedlegg:

D1- Agder Bygget - 02 - Situasjonsplan Endring av terrasser.pdf

E3 - Agder Bygget - Snitt D-D Terrasser Hovedbygg.pdf

E2 - Agder Bygget - Fasader Vest.pdf

E1- Agder Bygget - 31 - Fasader Sør.pdf

E6 - Agder Bygget - 19 - Plan 4 etasje.pdf

E5 - Agder Bygget - 17 - Plan 3 etasje hovedbygg.pdf

E4 - Agder Bygget - 14 - Plan 2 etasje hovedbygg.pdf

Følggebrev søknad om endring.pdf

kvittring (2).pdf

Nabosamtykke.pdf

nabovarsel (10).pdf

Nabomerknad Blycher & Kristiansen -220724.pdf

Nabomerknad Kristiansen & Eidem -180724.pdf

Merknad -STRANDGATEN EIENDOM AS.pdf