

From: John Kjell Lien[john.kjell.lien@fyresdal.kommune.no]

Sent: 03.09.2021 11:09:49

To: 'Tine Larsen'[larsen@advokatdsa.no]

Subject: Sak 2021/1548

Hei.

Ei lita forklaring.

2.3.1 – syner til generelt plankrav – søknad om tiltak (VA anlegg).

6.4.2 – syner til at disposisjonsplan ikkje er gjeldane planformat lenger.

Elles gjeld dette frå kommuneplan vidare:

1.4- Vatn og avlaupsanlegg Dersom det skal leggest til rette for høg sanitær standard på nye eller eksisterande hytter, må det leggest fram vass- og avlaupsplan. I tillegg er det krav om reguleringsplan. Felles avløpsløyving må vurderast der det er 2 hytter/ hus eller meir.

1.5- Standardheving av hyttefelt Standardheving på hyttefelt med vegar og vatn/ avlaup, krever utarbeiding/revisjon av reguleringsplan.

Link til gjeldane kommuneplan -

<https://www.fyresdal.kommune.no/getfile.php/4513734.2640.ismawbbqtp7tmn/Kommuneplanen+sin+arealdel+2014-2026,+f%C3%B8resegner+og+retningslinjer.pdf?&force=1>

Ser at 6.oktober 2021, kl. 09.30 kan vere ein aktuell dag for oppstartsmøte ang reg.plan.

Vil påpeke at det i utgangspunktet er grunneigar som er regulant, evt annan med fullmakt.

For VA- plan, er det ei lokal forskrift for avløp som er gjeldane og må ligge til grunn.

Fyresdal kommune stansar ulovleghetsoppfylging pga oppstart av reg.plan. Om reg.plan forslag ikkje ligg føre innan

1.5.2022 vil ein starte opp att ulovleghetsoppfylginga.,

Med helsing

John Kjell Lien

Kommunalsjef plan og teknikk

Fyresdal kommune

Klokkarhamaren 6

3870 FYRESDAL

Tlf: 35067127/ 90527762

E-post: jkli@fyresdal.kommune.no

www.fyresdal.kommune.no

Fra: Tine Larsen <larsen@advokatdsa.no>

Sendt: torsdag 2. september 2021 10:57

Til: John Kjell Lien <john.kjell.lien@fyresdal.kommune.no>

Emne: VS: Sak 2021/1548

Hei,

Jeg viser til vedlagte brev av 24. august.

Jeg imøteser klargjøring av hva som er någjeldende planbestemmelse i kommuneplanen.

Det er vidare ønskelig å gå i en dialog med kommunen om et planinitiativ her, og beramme et oppstartsmøte iht. plan- og bygningsloven § 12-8.

Vennlig hilsen

Tine Larsen

Advokat

94 84 08 56

www.advokatdsa.no

DSA

Dæhlin Sand
Advokatfirma

Fra: Tine Larsen

Sendt: tirsdag 24. august 2021 11:28

Til: postmottak@fyresdal.kommune.no

Emne: Sak 2021/1548

Til Fyresdal kommune v/ John Kjell Lien

Se vedlagte brev i sak 2021/1548.

Vennlig hilsen

Tine Larsen
Advokat
94 84 08 56

www.advokatdsa.no

DSA

Dæhlin Sand
Advokatfirma