

Forslag til søknad – etablering av vei i LNF-område

Til Fyresdal Kommune

Klokkarhamaren 6
3870 Fyresdal

Søknad om tillatelse til etablering av adkomstvei i LNF-område

Jeg Knut Olav Åsen søker med dette om tillatelse til å etablere adkomstvei til fritidsbolig på eiendommen gnr 17, bnr 1 Kviteflogveien 37 Fyresdal Kommune.

Tiltaket gjelder etablering av en enkel privat adkomstvei med lengde på ca. 45 meter og bredde på ca. 2,5 meter. Formålet er å sikre trygg og hensiktsmessig adkomst til eksisterende fritidsbolig, herunder transport av materialer, vedlikehold, beredskap og nødvendig tilgjengelighet.

Eiendommen ligger innenfor område avsatt til LNF-formål i kommuneplanens arealdel. Vi er kjent med at tiltaket krever særskilt vurdering, og ønsker derfor kommunens behandling av saken etter plan- og bygningsloven samt eventuelle relevante bestemmelser etter jordlova og annet regelverk.

Begrunnelse for tiltaket

Dagens adkomst er en enkel sti over bløt myr. Dette medfører utfordringer knyttet til:

- transport av byggematerialer og utstyr
- vedlikehold av bygninger
- sikker adkomst ved sykdom eller beredskap
- generell bruk av eiendommen

Den planlagte traseen er valgt for å gi minst mulig terrenginngrep og redusere påvirkning på natur og landskap. Veien vil i størst mulig grad følge eksisterende terreng/formasjoner og bli opparbeidet med en enkel standard tilpasset fritidsbruk.

Natur- og miljøhensyn

Det er lagt vekt på å begrense inngrepene mest mulig:

- minimal bredde og terrengbearbeiding
- begrenset masseflytting
- hensyn til vegetasjon og overvann
- ingen kjente konflikter med registrerte naturverdier/kulturminner (så langt søker kjenner til)

Eventuelle vilkår kommunen finner nødvendige vil bli etterkommet.

Vedlegg

- Kart som viser planlagt veitrasé
- Nabovarsler
- Evt Innsigelser
- Samtykkemail fra Grunneier Knut Lauvrak

Vi håper kommunen kan behandle søknaden positivt, og stiller gjerne til befarings eller gir ytterligere opplysninger ved behov.

Med vennlig hilsen
Ann May og Knut Olav Åsen
99469607/ 97085588