

Til
Fyresdal Kommune
Klokkarhamaren 6
3870 Fyresdal

Søknad om deling

Vil med dette søkje om å dele Uppigard Øysa 73/3 frå Sørums 64/5 i Fyresdal kommune. Hensikten med denne delinga er for vidarealg av landbrukseiendommen Uppigard Øysa 73/3 til Knut Tore Sannes, som vil legge denne eigedomen til sitt småbruk som tilleggsjord, Haga nordre i Åslandsgrend med henholdsvis gnr/bnr 58/7

Eg ynskjer å dele frå Uppigard Øysa då eg sjølv bur i Eiken i Hægebostad kommune, og når eg er i Fyresdal så benyttar eg Sørums bustad. Tida og livssituasjonen min gjer til at eg ikkje kjem til å halde vedlike og bruke Uppigard Øysa slik plassen burde. Eg er til vanlig busett og jobbar som sjølvstendig næringsdrivande i Hægebostad kommune i Agder og har ca. 200 km å kjøre ein veg for å kome meg til Sørums, Fyresdal.

Delinga vil føre til at Uppigard Øysa på 4914,3 dekar vil tilhøyre Knut Tore Sannes sin eigedom på ca. 62 dekar i Åslandsgrend, i forhold til mine 10 dekar på Sørums i Kleivgrend. Sørums ligg ca 12 km med bil frå Øysævatn der ein anten er ein liten time gåavstand til Uppigard Øysæ, eller du kan ta ein ca ti minuttar lang båttur. Nordre Haga (Åslandsgrend 260) ligg ca 23 km med bil ifrå Øysævatn.

Sørums (Metveitsvegen 43) består av ein bustad og eit reiskapshus/garasje på ca. 50 kvm. Eigedomen har eit areal på rett over 10 dekar. Det er ca 6,5 dekar produktiv skog og rundt 2 dekar fulldyrka jord.

Nordre Haga (Åslandsgrend 260) består av eit våningshus, landbruksbygning og eit garasjeuthus anneks til bolig. Eigedomen har eit areal i underkant av 62 dekar. Det er ca 50,5 dekar er produktiv skog og rundt 3,5 dekar fulldyrka jord.

Innspill frå kjøpar :

Jeg ønsker å kjøpe Uppigard Øysæ 73/3 i Fyresdal kommune fra Håvard Hansen da han ønsker å dele denne eiendommen fra Sørums 64/5 i samme kommune.

Jeg bor i dag på småbruket Haga 58/7 i Åslandsgrend, Fyresdal kommune og ønsker da å legge eiendommen Uppigard Øysæ til Haga 58/7 så dette blir en driftsenhet, på lik linje som Sørums og Uppigard Øysæ er i dag.

Om jeg får kjøpe eiendommen vil jeg bruke denne som en fritidseiendom, samt vedlikehold av bygningene, opprettholde kulturlandskapet og noe uttak av skog samt vedproduksjon.

Jeg har interesse også for jakt og fiske og er i dialog med den som har jaktrett, for å kunne kjøpe den tilbake til eiendommen. I følge gamle bygdebøker har denne eiendommen tidligere engang tilhørt Haga, noe som også bidrar til interessen for dette kjøpet.

Denne nye sammenslåtte enheten vil genere 5 års boplikt ved konsekssonssøknad, samt ved evnt framtidige overdragelser av eiendommen.

**Mvh
Knut Tore Sannes.**

Håper på positivt svar.

Avsender

Håvard Hansen
Eikenveien 450
4596 Eiken
Mail: hansen-byggservice@outlook.com

Kopi til:
Knut Tore Sannes
Åslandsgrend 260
3870 Fyresdal
Mail: Knuttoresannes@gmail.com