

Fra: Anton Homilius[antonhomilius@hotmail.com]
Sendt: 14.08.2025 14:46:06
Til: Postmottak Fyresdal[postmottak@fyresdal.kommune.no]
Tittel: Søknad om dispensasjon – bygging av hytte på tomt 17/157 (Åsen LN01)

Til Fyresdal kommune

Jeg ønsker med dette å søke om dispensasjon fra arealformålet friluftsfelt i Reguleringsplan for Åsen hyttefelt (17/157 - LN01).

Bakgrunnen for søknaden er at tomten jeg har kjøpt ikke er målt opp i tråd med gjeldende reguleringsplan for området.

Jeg ønsker å utnytte tomten slik den er oppmålt i dag, men samtidig unngå byggeforbudssonen som fremgår av reguleringsplanen. Tomten har en betydelig helning, og det eneste egnete og omlagte området for plassering av hytten er markert med en rød rektangel i vedlagte kart (PDF). Denne plasseringen tar hensyn til terrenget og gjør det mulig å bygge uten omfattende terrenginngrep.

Jeg søker derfor om dispensasjon til å oppføre en hytte på tomten. Hytten er planlagt som en enetasjes fritidsbolig (off-grid) på ca. 36 m² BYA med tilhørende terrasse, plassert som vist i vedlagte kart.

Med vennlig hilsen
Anton Homilius
Sjællandsgade 106, 8000 Aarhus - Danmark
Mobil: +45 61711269