

From: "Rune Jensen" <rune.jensen@bos.no>
Sent: Wed, 29 May 2024 14:00:06 +0200
To: "Postmottak Grimstad" <Postmottak@grimstad.kommune.no>; "Berge, Tom" <Tom.Berge@grimstad.kommune.no>
Cc: "Odd Gunnar Repstad" <odd.gunnar.repstad@bos.no>
Subject: Grimstad kommune arkivsak 2023/17262
Categories: TL

Grimstad kommune arkivsak 2023/17262

Gnr 14 bnr 17 - Arendalsveien 60 - fradeling av to tomter

Skriver denne eposten på vegne av Chr Repstad Sønner AS som gjenboer til eiendommen 14/17.

Chr Repstad Sønner AS er eier av eiendommene gnr 14 bnr 28, 39, 40, 56, 64, 65, 199 og gnr 15 bnr 5 og 9.

Adkomstveien til Biestøa/Naxbie går over eiendommen til Chr Repstad Sønner AS. Eiendommen gnr 14 bnr 17 har sin adkomst direkte til Arendalsveien – og har ikke veirett over Biestøa-/Naxbieveien.

Det er heller ikke avgitt veirett til de to omsøkte fradelte tomtene på gnr 14 bnr 17.

Chr Repstad Sønner AS har ikke blitt nabovarslet om fradelingssøknaden. Vi mener at nabovarsel skal sendes til Chr Repstad Sønner AS all den tid vi blir direkte berørt av omsøkte tiltak.

Vi ser at fradelingsaken skal behandles etter jordloven i Landbruksnemdas møte den 03.06.2024.

Vil be om tilbakemelding på om saken skal behandles administrativt eller av Teknisk Utvalg ihht plan- og bygningsloven. Lurer også på når saken skal behandles etter plan- og bygningsloven.

Vi vil be om kopi av alle vedtak i sakens anledning.

Vennlig hilsen/Best regards



CHR REPSTADS SØNNER AS

Rune Jensen

Tlf : 372 56 170

www.peugeotgrimstad.no

www.facebook.com/chrrepstadssonneras

www.youtube.com/peugeotnorway