

19.06.2025

Grimstad kommune
byggesak

GBNR 200/1464, Vardegaten 18, søknad om dispensasjon.

Som eiere av GBNR 200/1464, søker vi om å skifte vinduer og dører, samt å utlekte vegger og tak 10cm og isolere tilsvarende. Vi vil også gjøre en fasadeendring ved å montere nytt takvindu og bytte vindu mot dør i 1. etasje mot øst. Tiltaket gjelder også bruksendring fra bod til bad i 2. etasje.

Da tiltaket er i område med plankrav for tiltaket, søker vi om dispensasjon for dette. Vi ønsker takvinduet for mer lys og luftemuligheter i badet hvor vinduet monteres, og døren for en enklere tilkomst til utearealet mot øst. Vi ser det som unødvendig med ny regulering pga. vårt lille tiltak. Samtlige av våre naboer er positive til tiltaket.

Vi håper på en positiv og rask behandling.

Vennlig hilsen

Geir Mørse