



Grimstad

Adresseinformasjon fylles inn ved ekspedering. Se mottakerliste nedenfor.

Vår saksbehandler
Stefan Sven Berne Jonsson

Saksnummer
PLAN-24/00544
oppgis ved alle henvendelser

Dato
07.11.2025

Beslutning om utsatt iverksetting

Plantype:	Detaljregulering
Plannavn:	Detaljregulering for Homborsund brygge og nærmiljøsent
Forslagsstiller:	Hans Petter Gilje

Grimstad kommune viser til klage på kommunestyrets vedtak av 25.09.2025, sak 25/114, fra Naturvernforbundet. Vedtaket gjelder detaljregulering for Homborsund brygge og nærmiljøsent. Klager har bedt om at tiltak ikke settes i gang før klagen er endelig avgjort. Forvaltningsloven § 42 har regler om utsatt iverksetting av vedtak.

Hovedregelen er at et vedtak kan iverksettes straks det er truffet og meddelt parten. At et vedtak er påklaget er ikke til hinder for at vedtaket (i dette tilfellet reguleringsplanen) kan gjennomføres. Målet med å beslutte utsatt iverksetting er å forhindre at gjennomføringen av vedtaket medfører uopprettelig skade, tap eller at vedtaket helt eller delvis blir gjennomført før klagen kan behandles. Kommunen kan beslutte at vedtak ikke skal iverksettes før klagefristen er utløpt eller klagen er avgjort, jf. forvaltningsloven § 42.

Kommunens beslutning baserer seg på en skjønnsmessig vurdering. Det er lagt vekt på de tiltakene som hjemles i den vedtatte detaljreguleringen. I dette tilfellet vurderer kommunen at en realisering av planens utbyggingsområder som omfatter ny bebyggelse og anlegg, vil kunne medføre irreversible inngrep innenfor planområdet – som uten gjennomføring ikke vil berøres. Det legges derfor til grunn at vedtaket kan medføre uopprettelig skade eller tap. Kommunen mener derfor at det er grunnlag for å avvente å igangsette gjennomføring av planen inntil klagen på vedtaket er behandlet og saken er endelig avgjort.

Områdene som i reguleringsplanen regulerer eksisterende bebyggelse, grøntområder, gangvei langs sjøen, vei og småbåtsanlegg gir gjennom detaljregulering:

- Sterkt vern og økt hensyn til natur-, friluftsliv- og kulturmiljøinteresser.
- Økt tilgjengelighet for allmenheten langs sjøen.
- Økt trafiksikkerhet.

- Medfører ikke noe irreversible inngrep.

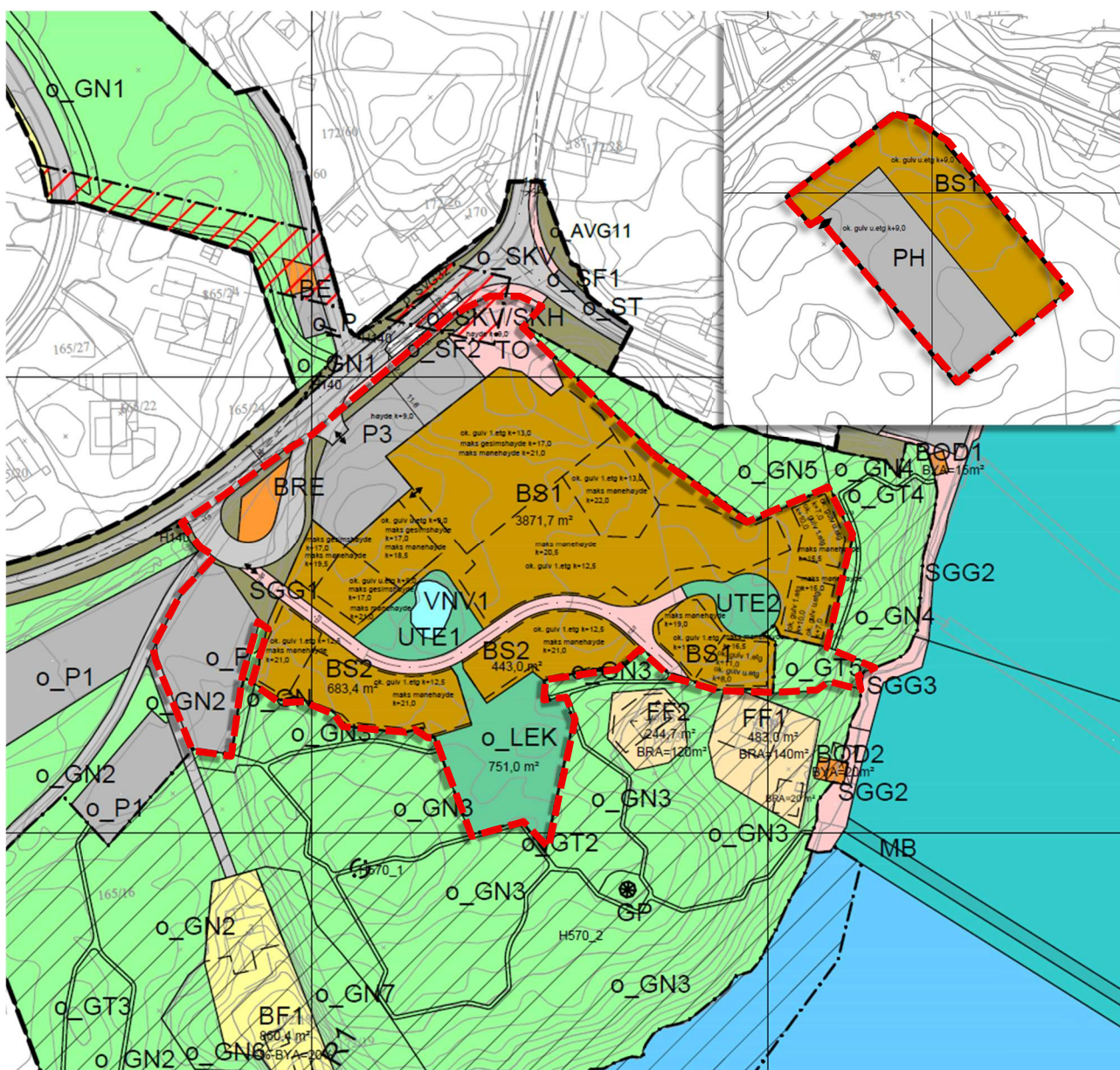
Kommunen unntar derfor deler av planområdet fra beslutningen om utsatt iverksetting.

Kommunedirektøren og forslagstiller er enige om at det er hensiktsmessig å fatte vedtaket.

Grimstad kommune finner grunnlag for å gi utsatt iverksetting på vedtak etter pbl § 12-12, om detaljregulering Homborsund brygge og nærmiljøsent, datert 25.09.2025 for deler av detaljreguleringen. Beslutningen gjelder for områdene som er markert med rød stipla linje nedenfor. Områdene utenfor markeringen unntas.

Denne beslutningen er ikke et enkeltvedtak, men en prosessuell avgjørelse. Beslutningen kan derfor ikke påklages, jf. forvaltningsloven § 28, jf. §2.

Denne beslutningen tar kun stilling til spørsmålet om utsatt iverksetting, klagenes innhold er ikke realitetsbehandlet. Det er kommet inn flere klager, alle får en samlet behandling i egen sak.



Henvelaeler kan gjøres til saksbehandler Stefan Sven Berne Jonsson som kan treffes på telefon 37 25 03 00. Vennligst oppgi saksnummer PLAN-24/00544 ved alle henvendelser.

Med hilsen
GRIMSTAD KOMMUNE

Stefan Sven Berne Jonsson
Arealplanlegger

Elektronisk dokumentert godkjenning uten underskrift

Vedlegg:

Kopimottaker: STATSFORVALTEREN I AGDER