

Grimstad kommune
Postboks 123
4891 Grimstad

10.5.2024

post@bravegruppen.no
www.bravegruppen.no

Svar brev 14/17/0/0 – Arendalsveien 60

Viser til brev av 8/5-2024.

Veistandard.

Tomten som ønskes fradelt har tidligere vært barnehage hvor det da ikke har vært noe tema om utvidelse av veien selv om det genererer mer trafikk enn 2 boliger vil gjøre. Det vil da etter mitt skjønn være urimelig å pålegge en utvidelse med de følger det vil få for naboer (som grunneier til utvidelsen) mv og ikke minst kostnader dette medfører. Det er også urimelig at det skal være siste søker som bærer slike krav da det er gitt tillatelser tidligere til fradeling av tomter selv om det er langt over 4 boliger på denne veien fra før. *Med dette som bakgrunn søkes det om fravik fra dette kravet.*

Snuhammer/renovasjon

Det er utarbeidet kart som viser mulig snuhammer ved tomt 2. Dette er i samarbeid med eier av eiendommen 14/33.

Vedlegg:

Kart som viser snuhammer.

Med vennlig hilsen

Ole Bjørn Lindland