



Saksframlegg

Arkivsak-dok. 26/278-1
Saksbehandler Silje Bjerkås

Utvalg	Møtedato
Helse- og omsorgsutvalget 2023 - 2027	27.01.2026
Kommunestyret 2023 - 2027	05.02.2026
Plan- og miljøutvalget 2023 - 2027	29.01.2026
Eldrerådet 2023- 2027	26.01.2026

Universitetssykehjem i Agder samarbeidsavtale

Kommunedirektørens forslag til vedtak

Kommunestyret godkjenner samarbeidsavtale: Universitetssykehjem i Agder

Vedlegg

2025 11 12 Signert samarbeidsavtale Universitetssykehjem

Kommuneplanen

Prosjektet har relevans for alle satsningsområdene i kommuneplanen samfunnsdel; grønnere hverdag, livsmestring i alle faser, kompetansebyen og næringsutvikling. Universitetssykehjemmet skal bygges energi- og klimavennlig iht. vedtatte planer og strategi for kommunens eiendommer. Det skal utvikles et bygg som er bærekraftig med robuste materialer, teknologi og effektive energiløsninger.

Universitetssykehjemmet vil bidra med livsmestring og gi et godt tilbud til de som har behov for sykehjemsplass samtidig som det vil bidra med kompetanse og tilrettelegge for at flest mulig kan bo trygt hjemme lengst mulig.

Prosjektet jobber med merverdier og synergieffekter ved samlokalisering og innovativ utvikling sammen med Universitetet i Agder (UiA) og Fagskolen i Agder (FiA) mot fremtidens helsebygg. Dette krever involverende tjeneste- og organisasjonsutvikling sammen med brukerne.

Prosjektet har stor betydning for kompetansebyen. Nye måter å løse oppgavene på gjennom ny teknologi, økt kompetanse og tverrfaglig samhandling er sentralt i prosjektet. Det er allerede flere forskningsprosjekter igangsatt og interesse fra andre organisasjoner som vil bidra.

Næringsutvikling vil være sentralt i utviklings- og driftsfasen hvor teknolog og nyskaping innen helsetjenestene vil bidra til å skape nye vekstmuligheter i samarbeid med akademisk og næringslivet.

Fakta

Det har siden høsten 2022 pågått et omfattende arbeid med Universitetssykehjem i Agder i samarbeid mellom Grimstad kommune, Universitetet i Agder og Fagskolen i Agder. Utredningsrapporten ble publisert i desember 2023 og revidert i mai 2024¹.

Universitetssykehjem i Agder har siden mai 2023 vært behandlet i kommunestyret seks ganger. Siste behandling var 30.10.2025, sak 25/60². I denne saken ble det presentert en grundig beskrivelse av status i prosjektet med aktivitetsplan. Behovsrapport, konseptrapport og kostnadsanalyse er under utarbeidelse og vil bli fremlagt for politisk behandling i juni 2026. Frem mot denne behandlingen fortsetter arbeidet med brukerinvolvering og brukerprosesser. 5. februar vil det i etterkant av kommunestyret bli et temamøte hvor det vil bli gitt informasjon fra prosjektledelsen og det er ønskelig å få inn innspill fra politikerne til videre arbeid med Universitetssykehjem i Agder.

I saken som ble presentert 30.10.2025, ble det beskrevet at det jobbes med en samarbeidsavtale mellom partene; Grimstad kommune, Universitetet i Agder og Fagskolen i Agder. Et forpliktende samarbeid hos de involverte partene har betydning for videre utvikling og gjennomføring av prosjektet. Avtalen ble signert av kommunedirektøren, campusdirektør og rektor ved fagskolen 12.11.2025. Den signerte avtalen er vedlagt denne saken. Under punkt 8 i avtalen står det følgende: Kommunen tar forbehold om at kommunestyret i Grimstad kommune godkjenner avtalen.

I samarbeidsavtalen er det beskrevet at nye samarbeidspartnere som tilkommer i prosjektet, må godkjennes av partene i forkant og nye partnere må tilslutte seg samarbeidsavtalen ved å signere et tillegg til avtalen, alternativt at avtalen erstattes av ny avtale. Siden avtalen ble inngått har det vært dialog med Agder Fylkeskommune. Universitetssykehjem i Agder har relevans for flere videregående skoler i regionen. Dahlske videregående har en representant i en av prosjektets arbeidsgrupper og flere videregående skoler har deltatt på workshops om prosjektet. Samarbeid med Sørlandet sykehus har også betydning for prosjektet og prosjektledelsen har dialog med sentrale personer i sykehuset om mulig samarbeid. KS støtter opp om prosjektet og samarbeid med Kommunens Samarbeidsarena for forskning (KSF) vil ha betydning for videre utvikling av Universitetssykehjem i Agder. Det pågår godt samarbeid med flere kommuner i regionen og interessen rundt prosjektet fra kommuner og andre aktører i hele landet er stigende.

Økonomiske og administrative konsekvenser

Partene forplikter seg gjennom samarbeidsavtalen å sette av tilstrekkelige ressurser for å sikre utvikling og fremdrift i prosjektet. Partene må stille med personellressurser i styringsråd, prosjektgruppe og arbeidsgrupper og dekker egne lønnsutgifter for møtedeltakelse og kostnader til reiser og andre utgifter. Kostnader ved aktiviteter som påløper partene skal være avtalt på forhånd og dokumenteres skriftlig og i henhold til åpen bok prinsippet. Samarbeidsavtalen inkluderer ikke tomt og byggeprosjektet.

Statsforvalteren har nylig tildelt Grimstad kommune kr. 750.000 i prosjektskjønnsmidler for 2026

¹ [rapport_05_2024_u5.pdf](#)

² [elnnsyn - Universitetssykehjem - status høst 2025 – Kommunestyret 2023 - 2027 \(30.10.2025\) – Politisk sak](#)

som skal benyttes til prosjektledelse, videreutvikling av Universitetssykehjem i Agder og deling.

Vurderinger:

Kommunedirektøren vurderer at et forpliktende samarbeid hos de involverte partene har betydning for videre utvikling og gjennomføring av prosjektet. Et slik forpliktende samarbeid med sentrale aktører, gjennom samarbeidsavtalen, vurderes som første steg for at prosjektet skal bli et regionalt springbrett for nasjonal utvikling. Innlemming av flere samarbeidspartnere vil bli vurdert på et senere tidspunkt.

Konklusjon

Kommunestyret godkjenner samarbeidsavtalen: Universitetssykehjem i Agder