



Grimstad



Fagskolen
i Agder

Samarbeidsavtale: Universitetssykehjem i Agder

1. Parter

Denne samarbeidsavtalen («avtalen») inngås mellom:

- Grimstad kommune (heretter "Kommunen")
- Universitetet i Agder (heretter "UiA")
- Fagskolen i Agder (heretter "FiA")

2. Formål

Det har siden høsten 2022 pågått et omfattende arbeid med Universitetssykehjem i Agder i samarbeid mellom Grimstad kommune, Universitetet i Agder og Fagskolen i Agder.

Utredningsrapporten ble publisert i desember 2023 og revidert i mai 2024¹.

Prosjektforslaget for Universitetssykehjem ble vedtatt i kommunestyret 18.09.2023.

Formålet med denne avtalen er å inngå et forpliktende samarbeid om etablering og utvikling av landets første universitetssykehjem i Agder.

Universitetssykehjemmet skal være en arena for:

- Forskning, faglig utviklingsarbeid og innovasjon
- Utdanning og praksisstudier for studenter og elever
- Utvikling av fremtidens kommunale helse- og omsorgstjenester
- Samhandling mellom utdannings- og forskningsinstitusjoner, praksisfeltet og brukere

3. Målsettinger

Samarbeidsavtalen skal forplikte partene til å utvikle et konsept for universitetssykehjem med nasjonal betydning og forankring. Konseptet skal utgjøre en felles strategisk samarbeidsarena mellom partene, der formålet er å koble kommunenes behov for kunnskapsutvikling, innovasjon og tjenesteutvikling med universitetets og fagskolens forsknings- og utdanningskapasitet. Sammen har vi som mål å skape en modell for kunnskapsbaserte kommunale helse- og omsorgstjenester.

Samarbeidet skal:

- Skape en arena for forskning, innovasjon og samarbeid om fremtidens helse- og omsorgstjenester
- Bidra til kompetanseutvikling og rekruttering i helse- og omsorgssektoren
- Dokumentere og dele erfaringer nasjonalt og internasjonalt

¹ [rapport 05 2024 u5.pdf](#)



Grimstad



Fagskolen
i Agder

- Tydeliggjøre kriteriene for universitetssykehjem:
 - Tett samarbeid mellom kommune, universitet, fagskolen og andre samarbeidsaktører
 - Helsetjenesten bidrar vesentlig i kunnskapsbasert undervisning
 - Aktuelle studenter og elever har store deler av sine praksisstudier ved universitetssykehjemmet
 - Det må dokumenteres at det utføres helsefaglig forskning med høy kvalitet og relevans
 - Det er høyt fokus på innovasjon og bruk av teknologi for utvikling av fremtidens helsetjenester

Partene skal sammen løse en rekke utfordringer fram til bygget er i drift, hvorpå avtalen erstattes av ny avtale.

Partene skal sammen forske og utvikle fremtidens helse og omsorgstjenester. Dette krever at partene har et gjensidig felles ansvar for å nå målsettingene i avtalen, og at alle involverte personer forplikter seg til åpenhet og ærlighet i alle prosesser.

Dersom partene finner at; mål, personer, team eller prosesser ikke fungerer eller oppnås som tiltenkt i et positivt samarbeid, plikter partene å agere og finne løsninger på en god måte, som partene kan jobbe videre med.

4. Avgrensinger

Denne avtalen regulerer ikke tomt og byggeprosjektet som eies av Grimstad kommune.

Ulike forskningssøknader med samarbeidsaktører reguleres av egne avtaler.

Nye samarbeidspartnere som tilkommer i prosjektet, må godkjennes av partene i forkant og nye partnere må tilslutte seg samarbeidsavtalen ved å signere et tillegg til avtalen, alternativt at avtalen erstattes av ny avtale.

Partene må inngå egne avtaler for behandling av personopplysninger og deling av taushetsbelagt informasjon.

Resultater fra samarbeidet skal være åpent tilgjengelige, med mindre annet avtales særskilt i egne avtaler.

5. Ansvarsområder

Partene skal utvikle konseptet universitetssykehjem i samarbeid.

Hver av partene har ansvar for å involvere og informere de andre partene om forhold som har betydning for samarbeidet og utviklingen av prosjektet. Herunder kommunikasjon i



Grimstad



Fagskolen
i Agder

media, besøk av sentrale aktører, søknader m.m. Hver av partene forplikter seg til å fremme universitetssykehjem konseptet og dets formål i sine relevante nettverk til beste for prosjektets utvikling og anseelse.

Partenes bidrag i prosjektet:

Grimstad kommune:

- Ansvar for prosjektledelse av prosjekt Universitetssykehjem
- Ansvar for å finansiere egne ressurser i prosjektet og søke eksterne midler
- Deltaker i forskningsprosjekter
- Bidra til kunnskapsutvikling ved å definere aktuelle problemstillinger
- Tilrettelegger for praksisplasser og veilede studenter i praksis
- Sikre brukermedvirkning, innbyggerinvolvering og kvalitet

Som fremtidig eier av bygget har kommunen økonomisk og administrativt ansvar for konseptutvikling, samspillfase, og oppføring av bygg, samt for drift og vedlikehold av bygget/universitetssykehjemmet.

Universitetet i Agder:

- Deltar med ressurser i prosjektutviklingsfasen
- Bidrar med faglig og administrative ressurser til forskningssøknader, forskning og faglig utvikling
- Undervise og veilede studenter i praksisstudier, og master og Ph.d. studenter i forskningsprosjekt
- Delta aktivt i arbeidspakker i prosjekt Universitetssykehjem

Fagskolen i Agder:

- Deltar med ressurser i prosjektutviklingsfasen
- Underviser og veileder studenter i praksisstudier
- Bidrar med kompetanseutvikling og undervisning
- Deltar i utvikling av teknologiske og pedagogiske løsninger
- Deltar aktivt i arbeidspakker i prosjekt Universitetssykehjem

6. Organisering

Hver av partene er forpliktet til å stille med relevant kompetanse og ressurser gjennom både aktiv deltakelse og leveranser i utviklingen av universitetssykehjemmet i Agder.

Arbeidet i universitetssykehjemprosjektet er organisert som et prosjekt med styringsgruppe, prosjektgruppe, arbeidspakker og arbeidsgrupper. Alle tre partnerne i avtalen er representert med en eller flere ressurser i styringsgruppe og prosjektgruppe.



Grimstad



Fagskolen
i Agder

Arbeidet med kunnskapsutvikling i de forskjellige arbeidspakkene inkluderer, avhengig av tema, involvering av alle interessenter innen den kommunale helse- og omsorgstjenesten.

Kommunedirektøren er leder av styringsgruppen i universitetssykehjemprosjektet som består av kommunalsjef i Grimstad kommune, Dekan ved Fakultet for helse- og idrettsvitenskap ved UiA, økonomi og campus direktør ved UiA, rektor ved FiA.

Prosjektleder helse for Grimstad kommune leder prosjektgruppen. Styringsgruppen bestemmer frekvens og omfang av rapportering.

Byggeprosjektet har en egen organisering med tett kobling til dette samarbeidet. Grimstad kommune har en egen styringsgruppe for selve byggeprosjektet som ligger under kommunens investeringsprosjekter. Dette er ikke en del av denne avtalen. Prosjektleder for byggeprosjektet deltar jevnlig, og ved behov, på møter i prosjektgruppen med alle partene.

7. Økonomi

Partene forplikter seg til å sette av tilstrekkelige ressurser for å sikre utvikling og fremdrift i prosjektet. Partene må stille med personellressurser i styringsråd, prosjektgruppe og arbeidsgrupper og dekker egne lønnsutgifter for møtedeltakelse og kostnader til reiser og andre utgifter.

Kostnader ved aktiviteter som påløper partene skal være avtalt på forhånd og dokumenteres skriftlig og i henhold til åpen bok prinsippet. Kostnader skal som hovedregel fordeles forholdsmessig mellom partene. Kostnader ved å gjennomføre aktiviteter som nærmere beskrevet i denne samarbeidsavtalen, skal som hovedprinsipp forholdsmessig faktureres den andre part i henhold til selvkostprinsippet og i henhold til partenes gjeldende betalingsbetingelser og faktureringsrutiner. Der det er behov for å anvende andre prinsipper for betaling for en tjeneste eller aktivitet, skal dette dokumenteres og avtales skriftlig mellom partene i forkant.

Kostnader knyttet til utvikling av konseptet fordeles etter nærmere avtale. Eventuelle økonomiske forpliktelser skal i forkant presenteres for styringsgruppen med forslag til kriterier for fordelingsnøkkel av kostnader/ressurser i den enkelte sak. En part kan ikke forplikte den andre part uten at saken har vært presentert og enstemmig besluttet og dokumentert skriftlig av alle parter i styringsgruppen i forkant.

Felles søknader om eksterne midler (f.eks. forskningsmidler, innovasjonsmidler) avtales særskilt.

Arealer som partene har behov for å leie/sambruke reguleres av egne leieavtaler på et senere tidspunkt.



Grimstad



Fagskolen
i Agder

8. Varighet og revisjon

Denne avtalen trer i kraft fra tidspunktet den er signert av partene og løper inntil bygget er satt i drift, eller blir erstattet av ny avtale.

Endring av avtalen krever enighet mellom partene. Dersom en av partene ønsker å tre ut av avtalen og avslutte samarbeidet, skal de andre partene varsles skriftlig minimum 6 måneder i forkant.

Kommunen tar forbehold om at kommunestyret i Grimstad godkjenner avtalen.

9. Konfliktløsning

Eventuelle tvister som oppstår i forbindelse med denne avtalen skal løses gjennom forhandlinger mellom partene.

Uenigheter søkes løst gjennom dialog i prosjektgruppen og ved behov løftes til styringsgruppen.

10. Signaturer

Grimstad kommune

Dato: 12. 11. 2025

Universitetet i Agder

Dato: 12. 11. 2025

Fagskolen i Agder

Dato: 12. 11. 2025