



Saksprotokoll

Detaljregulering for Grooshaven - Vedtaksbehandling

Arkivsak-dok. 17/3521
Saksbehandler Christian Anker Rasch

Behandlet av	Møtedato	Saknr
1 Teknisk utvalg 2023 - 2027	03.12.2024	24/187
2 Kommunestyret 2023 - 2027	11.12.2024	24/224

Teknisk utvalg 2023 - 2027 vedtak/innstilling

Kommunestyret vedtar, i medhold av plan- og bygningsloven § 12-12, forslag til detaljregulering for Grooshaven (Grooseveien 64)

Kommunestyret 2023 - 2027 har behandlet saken i møte 11.12.2024 sak 24/224

Møtebehandling

Håvard Røiseland (AP), Lisbeth Udjus (H) og Per Øyvind Erlandsen (H) stilte spørsmål ved sin habilitet på bakgrunn av vennskap med utbyggerne. Røiseland, Udjus og Erlandsen fratrådte mens kommunestyret behandlet spørsmålet. Røiseland, Udjus og Erlandsen ble av et enstemmig kommunestyre erklært inhabile jf. forvaltningsloven § 6, 2. ledd. Saken ble deretter behandlet med 32 representanter til stede.

Kathrine Ivsett Johnsen (SV) fremmet følgende alternative forslag:

1. Kommunestyret vedtar, i medhold av plan- og bygningsloven § 12-12, forslag til detaljregulering for Grooshaven (Grooseveien 64) med følgende unntak:

Det nye bygget reduseres til en maks kotehøyde på +21 i henhold til eksisterende reguleringsplan.

2. Det nye bygget skal ha flatt tak slik som det eksisterende bygget.
3. Minimumskravet om 25 m² lekeareal per boenhet opprettholdes.

Votering

Innstillingen ble satt opp mot Ivsett Johnsen sitt pkt. 1. Innstillingen ble vedtatt mot 5 stemmer som stemte for Ivsett Johnsen sitt forslag.

Teknisk utvalg 2023 - 2027 har behandlet saken i møte 03.12.2024 sak 24/187 27	Forslag fra SV (Punkt 1) 5
Fremskrittspartiet (4/4) Tommy Christiansen Børre Kvarv Githmark Lene Dolly Bjerkan Langemyr Lene Helen Kristelig Folkeparti (5/5) Grace Synnøve Torsøe Johansen	Miljøpartiet De Grønne (1/1) Marlene Imre Sosialistisk Venstreparti (3/3) Dan Børge Klungerbo Kathrine Ivsett Johnsen Terje Gjøsæter Rødt (1/1)

Kjetil Glimsdal Gunnar Edvard Gundersen Anette Jakobsen Dagfinn Fløystad Høyre (6/6) Jan André Gessner Tønnesen Astri Lunde Wilmann Line Ostad Øystein Møretrø Beate Skretting Eyolf Aleksander Bakke Arbeiderpartiet (5/5) Marit Grefstad Stine Marie Øygarden Kocian Erling Gustav Frydenlund Anne Merete Holmberg Frederick Helleland Birkenes Industri- og Næringspartiet (2/2) Paal Ove Sodefjed May-Tove Henriksen Konservativt (1/1) Bjørn Arne Engen Venstre (2/2) Anne Midtlien Arnt Gunnar Tønnessen Senterpartiet (2/2) Gudveig Tønnesøl Dalaker Jørgen Dalaker	Tyra Felberg Valle
---	--------------------

Ivsett Johnsen sitt forslag pkt. 2 falt mot 6 stemmer.

Ivsett Johnsen sitt forslag pkt. 3 falt mot 4 stemmer (3 SV og 1 R).

Kommunestyret 2023 - 2027 vedtak

Kommunestyret vedtar, i medhold av plan- og bygningsloven § 12-12, forslag til detaljregulering for Grooshaven (Grooseveien 64)