



Saksprotokoll

69/10 - Kroken 10, politisk førstegangsbehandling - Søknad om brygge og molo - Liv Karine Pedersen

Arkivsak-dok.	25/6462
Saksbehandler	Thor Berg-Larsen

Behandlet av	Møtedato	Saknr
Teknisk utvalg 2023 - 2027	25.11.2025	25/166

Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Teknisk utvalg avslår i medhold av plan- og bygningsloven (pbl.) § 19-2, søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealformål, LNF, og fra pbl § 1-8, - forbud mot tiltak i 100-metersbeltet til Nidelva, jf. kommuneplanbestemmelsen § 2.5.2., for oppføring av brygge og molo. Det vises til vurderingen under.

Teknisk utvalg 2023 - 2027 har behandlet saken i møte 25.11.2025 sak 25/166

Møtebehandling

Øystein Møretrø (H) fremmet følgende forslag:

Teknisk utvalg gir i medhold av plan og bygningsloven (pbl) § 19-2 søknad om dispensasjon fra kommuneplanens areal formål,LNF og fra (pbl) § 1-8 - forbud mot tiltak i 100 metersbeltet til Nidelva jf, kommuneplan bestemmelsen § 2.5.2 for oppføring av brygge og molo.

Det har nå gått ca 6 år siden tiltaket ble utført og det er ikke påvist erosjon så langt i og med at tiltaket ligger i et område der elva fremstår mer som et vann en som ei stri elv så vil ulempene så si være fraværende. Det vil ved fjerning av betong konstruksjonene utgjøre en større risiko for utilsiktet forurensing av elva en og ferdigstille bryggen og moloen.

Dette med og fjerne de omsøkte tiltakene vil bli veldig komplisert og kostbart og derved ikke god bruk av resurser.

Det vises til uttalelse fra overordnet myndighet om allmenne interesser som vi ikke kan se bli berørt i stor grad siden begge tiltakene ligger i umiddelbar nærhet til selve boligen og tomten som allerede er privatisert .Da mener utvalget at allmenheten fremdeles har tilgang på resten av holmen,

Votering

Kommunedirektørens forslag ble satt opp mot forslaget fra Møretrø. Kommunedirektørens forslag ble vedtatt mot 3 stemmer (2 FrP, H).

Teknisk utvalg 2023 - 2027 vedtak/innstilling

Teknisk utvalg avslår i medhold av plan- og bygningsloven (pbl.) § 19-2, søknad om dispensasjon fra kommuneplanens arealformål, LNF, og fra pbl § 1-8, - forbud mot tiltak i 100-metersbeltet til Nidelva, jf. kommuneplanbestemmelsen § 2.5.2., for oppføring av brygge og molo. Det vises til vurderingen under.