



Til: Eirik G Evensen/ Brann og redning

Fra: Helge Hansen

Kopi til: Svein Tallaksen / Feiervesen, Vidar Andre Dahl Tallaksen / Feiervesen, Håkon Kvinlaug / Forebyggende

Grimstad brann og redning - Plan for det brannforebyggende arbeidet 2026

I 2026 skal forebyggende avdeling ha følgende fokusområder og mål for det brannforebyggende arbeidet i Grimstad kommune: Grimstad kommune:

1. Risikoutsatte grupper skal følges opp som satsingsområde. Brannvesenet skal gjennomføre minst 10 formelle foredrag, møter, brannøvelser eller liknende sammen med aktører som arbeider med risikoutsatte grupper. Det skal samarbeides med boligkontoret for forebygging av brann i boliger som eies eller fremleies av kommunen.
2. Tette trehusmiljøer skal følges opp som satsningsområde. Forebyggende arbeid i disse områdene skal følge føringer lagt i Brannsikringsplan for Sentrum og Biodden. I samarbeid med forebyggendeavdeling skal beredskapsavdelingen gjennomføre fire øvelser/informasjon/opplæring i den tette trehusbebyggelsen. Målgrupper for opplæring vil være: Beboer-/velforeninger, næringsforening, Grimstad min by, gårdeierforening, utelivsbransjen og gjestehavna. Det skal lages et eget prosjekt for dette brannforebyggende arbeidet.
3. Det skal gjennomføres 40 tilsyn av særskilte brannobjekter.
4. Det skal gjennomføres 5 tilsyn med farlig stoff som fremgår av liste «*Tilsyn som skal utføres i 2026*» Enkelte av disse tilsyna gjennomføres i forbindelse med ordinært tilsyn av særskilte brannobjekter hvor farlig stoff håndteres.
5. Eksisterende samarbeid med kommunens plan og byggesaksavdelinger skal videreføres. Deltakelse i ISP og samordnet tilsyn med enhet for byggesak skal prioriteres.
6. Bekymringsmeldinger skal følges opp og oppfølging skal dokumenteres.
7. Forebyggende avdeling skal publisere brannforebyggende informasjon på sosiale media, Grimstad kommunes nettside og i lokalaviser.
8. Boligseksjon: Feiing av skorstein er behovsprøvd. Det vil si at skorsteiner som ikke har behov for feiing ikke skal feies. Denne vurderingen gjøres ute på stedet. Det skal varsles og vurderes feiing av ca. 2200 skorsteiner og 1800 tilsyn av fyringsanlegg. Det skal varsles og vurderes feiing og tilsyn i ca. 100 fritidsboliger. I tett trehusmiljø skal det tilstrebes å gjennomføre samtidig tilsyn av fyringsanlegg med det lokale el tilsynet.
9. Det skal gjennomføres ett tilsyn av boligassanlegg med fokus både på gasstank, utvendig anlegg, samt selve ildstedet og røykkanal. Dette tilsynet skal utføres som et samtidig tilsyn med boligseksjon og næringsseksjon.

Øvrige brannforebyggende oppgaver skal utføres fortløpende og ivaretas på vanlig måte. Dette gjelder for eksempel nasjonalt igangsatte informasjonskampanjer, tilsynsaksjoner og ordinært informasjonsarbeid i tråd med årshjul for forebyggende informasjon

Innledning:

I forskrift om brannforebygging § 15 fremgår det følgende:

«Kommunen skal fastsette satsingsområder og planlegge samarbeid og tiltak for å redusere den kartlagte risikoen for brann på en effektiv måte. Satsningsområdene og tiltakene skal prioriteres og begrunnes.»

Bakgrunnen for prioriteringer i plan for det forebyggende arbeidet er kartlagt risiko angitt i forebyggende analyse revidert, erfaringer fra forebyggende arbeid i tidligere år, innkomne bekymringsmeldinger, samt data hentet fra hendelser registrert i Bris.

Følgende mål for det brannforebyggende arbeidet er hentet fra forebyggende analyse revidert 2023:

«Forebyggende avdeling skal arbeide for å etablere en møteplattform hvor enhet for psykisk helse og rus, boligkontor og forebyggende avdeling er representert. Formålet skal være å arbeide for økt brannsikkerhet for denne gruppen, og et dedikert mål skal være at alle brukere som er definert som tungt rusavhengige skal tildeles bolig utenfor den tette trehusbebyggelsen og i boliger som er tilpasset denne type bruk.

Ansatte ved rus og psykiatri skal få opplæring og øvelser i regi av brannvesenet. Sjekklistene for brukere skal fylles ut minimum hver sjette måned og i etterkant av uønskede brannrelaterte hendelser. Ved stor fare for brann skal forholdet vurderes i ovennevnte møteforum. Aktuelle tiltak diskuteres og vurderes i gruppen. Ved særlig stor fare bør endret bosted vurderes dersom dagens ikke er egnet.

Brannvesenet skal arbeide for at det etableres komfyrvakt i alle boliger hvor beboer mottar helse- og omsorgstjenester fra kommunen.

Grimstad brann og redning skal arbeide for økt brannsikkerhet for kommunens hjemmeboende eldre innbyggere. Det skal samarbeides tett opp mot aktuelle kommunale tjenester. Forebyggende avdeling skal bidra med opplæring og brannøvelser av ansatte i helse, møte i forskjellige arenaer som er etablert for denne befolkningsgruppen og bidra med kunnskap rundt brannforebygging. Feiertjenesten skal vurdere bekymringsmeldinger ved tilsyn og feiing.

Det skal gjennomføres 58 tilsyn i særskilte brannobjekt og det skal utføres 10 tilsyn av farlig stoff anlegg. Av disse 10 skal 3 gjøres i samarbeid med feiertjenesten.

Det skal ikke oppstå brann i den tette eldre trehusbebyggelsen, som skal spre seg utover egen brannsoner. Det skal derfor arbeides systematisk for forebygging av brann innenfor den eldre tette trehusbebyggelsen, både i enkelt bygninger, men også i brannsoner for å hindre spredning. Føringer gitt i brannsikringsplan for sentrum og Boddan skal gjennomføres.

Feiertjenesten skal utføre tilsyn av 1800 fyringsanlegg og utføre feiing av 2900 skorsteiner, samt utføres 100 feiinger og tilsyn av fyringsanlegg i fritidsboliger. Det skal utføres tilsyn av to boligassanlegg i flerbolighus. Tilsyn av boligassanlegg skal utføres i samarbeid med forebyggende personell/næringsseksjonen.»

Risikoutsatte grupper:

Grupper av mennesker som av ulike årsaker har større sannsynlighet for å forårsake brann eller begrenset evne til å:

- Forebygge brann.
- Oppdage brann.
- Varsle og slukke brann.

Faktorer som svekker reaksjonsevnen kombinert med faktorer som øker sannsynligheten for brannstart, svekker brannsikkerhetsnivået betydelig.

Det har vært flere branner og branntilløp over de siste årene som kan knyttes til boliger tilhørende risikoutsatte grupper i Grimstad kommune. Her er det flere virkemidler som kan benyttes og flere måter å tilnærme seg utfordringene på. Noen tilnærmingsmåter vil kunne gi effekt på flere mål tilknyttet det brannforebyggende arbeidet. Grimstad brann og redning vil i 2026 arbeide for å unngå eller begrense skadene ved brann hos risikoutsatte grupper på følgende måter:

- Drive brannvernopplæring av kommunalt ansatte som leverer helse- og omsorgstjenester til personer i disse gruppene. Møte med tjenester, virksomheter avdelinger eller grupper for å drøfte aktuelle utfordringer.
- Samarbeide med boligkontoret for å bedre brannsikkerheten i kommunalt eide eller fremleide boliger.
- Ha brannforebyggende opplæring ved kvalifiseringstjenesten.
- Oppfordre til og behandle innkomne bekymringsmeldinger for personer i risikoutsatte grupper.
- Delta i nasjonale informasjons- og motivasjonskampanjer innenfor området.

Tette trehusmiljøer skal følges opp som satsningsområde.

Forebyggende arbeid i disse områdene skal følge føringer lagt i Brannsikringsplan for Sentrum og Boddend.

Følgende tiltak skal prioriteres innenfor den tette sentrumsbebyggelsen og Boddend:

- Opplæring og øvelser: I samarbeid med forebyggendeavdeling skal beredskapsavdelingen gjennomføre fire øvelser/informasjon/opplæring i den tette trehusbebyggelsen. Fortrinnsvis 2 om våren og 2 sommer/høst. Her er følgende aktører målgruppe for opplæring beboerforening/velforeninger, næringsforening, Grimstad min by, gårdeierforening, utelivsbransjen og gjestehavna. Det skal lages et prosjekt som skal ha som mål å få gjennomført denne aktiviteten i 2026.
- Utføre feiing og tilsyn av fyringsanlegg. Gjerne samtidig med det lokale el-tilsynet.
- Opprettholde dagens ordning med tilsyn av serveringssteder som søker om bevilling.
- Arbeide for at det blir etablert flere brannsikringstiltak innenfor angitte områder. Dette kan være blant annet automatiske brannalarmanlegg (med innvendig og utvendig deteksjon), anlegg for fasadesprinkling eller andre brannsikringstiltak som gir økt brannsikkerhet innenfor områdene. Konkret skal to pågående prosjekter fullføres (brannalarmanlegg og fasadesprinkling) og et tredje prosjekt skal igangsettes.
- Arbeide for brannsikker avfallshåndtering og ryddighet. Blomsterpotter og liknende bør ikke plasseres inntil brennbare fasader.
- Arbeide for at brannsikkerheten blir bedre ved nye byggetiltak innenfor området. Fungere som en rådgiver til kommunes plan og byggesaksenheter.
- Ha fokus på godt brannvern ved gjennomføring av arrangementer og liknende innenfor området.

Særskilte brannobjekter:

Det er i dag registrert 158 særskilte brannobjekter, jfr. brann- og eksplosjonsvernloven § 13 i Grimstad kommune. Dette fordeler seg på 113 A objekter, 35 B objekter og 10 C objekter. Det er etablert en ros analyse for tilsynsfrekvens.

På grunn av underbemanning klarer avdelingen ikke å utføre tilsyn av særskilte brannobjekt i et slikt omfang at man er å jour etter ros for tilsynsfrekvens. Dette har betydning for antall gjennomførte tilsyn av særskilte brannobjekter. Normalt skulle avdelingen ha utført 70 tilsyn hvert år. På grunn av ovennevnte forhold setter avdelingen som et mål at det skal gjennomføres 40 tilsyn av særskilte brannobjekter i 2026.

Farlig stoff:

Det er flere anlegg og virksomheter i Grimstad kommune som har farlig stoff i sitt bygg eller sitt virke. I listen «*Tilsyn som skal utføres i 2026*» er det registrert 26 anlegg/virksomheter med farlig stoff.

Etter forskrift om håndtering av farlig stoff § 23 er det kommunen som skal utføre tilsyn ved disse anleggene. I tillegg kommer det flere Særskilte brannobjekter som også oppbevarer eller bruker farlig stoff i sin virksomhet.

Det skal gjennomføres 5 tilsyn med farlig stoff som fremgår av liste «*Tilsyn som skal utføres i 2026*» enkelte av tilsyna vil bli en del av et tilsyn av et særskilt brannobjekt. Andre vil inngå i samordnet tilsyn mot boligassanlegg som utføres av forebyggende av næringsseksjonen og boligseksjonen i fellesskap.

Plan og byggesak:

For å sikre at det er et godt brannforebyggende fokus i planutvikling og byggesaker er det viktig med et godt samarbeid mellom brannvesenet og kommunens plan- og byggesaksavdelinger.

Det er etablert et formalisert fora for plansaker hvor brannvesenet inngår som fast deltaker. Videre er det et godt samarbeid mellom brannvesenet og kommunens byggesaksenhet hvor brannvesenet uttaler seg til spesielle byggesaker, byggesaker innenfor områder som er definert som tett verneverdig trehusbebyggelse, samt at brannvesenet er med byggesak ut på tilsyn dersom det er aktuelt.

Det er etablert rutine hvor brannvesenet kan varsle om mulige ulovlige byggetiltak.

Eksisterende samarbeid med kommunens plan og byggesaksavdelinger skal videreføres. Deltakelse i ISP og samordnet tilsyn med enhet for byggesak skal prioriteres.

Bekymringsmeldinger:

Brann- og redningsvesenet følger opp bekymringsmeldinger om risikoforhold som gjelder brann.

Bekymringsmeldinger kan være fra privatpersoner, virksomheter eller offentlige organer og gjelder gjerne forhold hvor noe eller noen er til fare for egen eller andres brannsikkerhet.

Bekymringsmeldinger skal følges opp og oppfølging skal dokumenteres skriftlig. Brannvesenet skal aktivt opplyse om muligheten til å sende bekymringsmeldinger i informasjonssammenheng, media, undervisning med mer. Økt fokus på informasjon om denne muligheten gir flere innkomne meldinger og økt mulighet til å redusere fare for brann.

Feiing og tilsyn med fyringsanlegg.

Det skal varsles og vurderes feiing av 2200 skorsteiner og utføres 1800 tilsyn av fyringsanlegg. Det skal varsles og vurderes 100 feiinger og tilsyn av fyringsanlegg i fritidsboliger, i tillegg. Ved tilsyn av fritidsboliger gjennomføres tilsyn og feiing samtidig. I tett trehusmiljø skal det tilstrebes å gjennomføre samtidig tilsyn med det lokale el tilsynet, dersom dette lar seg gjennomføre.

Dette tallet er noe mindre enn hva som er angitt som mål i siste reviderte forebyggende analyse. Dette grunngis med at feiing er behovsprøvd, dette gir utslag på frekvens. Videre har rodene (områder som feies/utføres tilsyn på) blitt endret. Dette gjør at antallet som skal utføres varierer fra år til år, avhengig av hvilken rode som står for tur.

Det har vært en økning i antall skorsteinsbranner i de senere år. For å forebygge branner knyttet til fyringsanlegg er det etablert et årshjul for informasjon knyttet til tiltak for å unngå denne type branner. Dette er av typen: Nå er det på tide å få veden i hus (fyr riktig med tørr ved, sommer), kontroller og vedlikehold fyringsanlegg, rydd området rundt ovnen for pyntegjenstander, (september/oktober), fyr riktig/riktig askehåndtering (november desember), askehåndtering i februar. Dette årshjulet skal følges også i 2026 og informasjon skal deles til angitt tid.

Det skal gjennomføres ett tilsyn av boliggassanlegg med fokus både på gasstank og utvendig anlegg, samt selve ildsted og røykkanal. Dette tilsynet skal utføres som et samtidig tilsyn med bolig- og næringsseksjonen.