



**Tegnforklaring**

**Reguleringsplan PBL 2008**

- §12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg**
  - B** Boligbebyggelse
  - BF** Boligbebyggelse, frittliggende småhus
  - EA** Energianlegg
  - VF** Vannforsyningsanlegg
  - RA** Renovasjonsanlegg
  - UTE** Uteoppholdsarealer
  - LEK** Lekeplass
- §12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur**
  - KV** Kjøreveg
  - FO** Fortau
  - AVT** Annen veggrunn, teknisk anlegg
- §12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur**
  - TV** Turveg
  - FRI** Friområde
- §12-5. Nr. 5 - Landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift**
  - LNFR** LNFR areal for nødvendige tiltak for landbruk og reindrift og gårdstilknyttet næringsvirksomhet basert på gårdens ressursgrunnlag
- §12-6 - Hensynssoner**
  - H140** Frisikt
  - H130** Høyspeningsanlegg (inkl høyspentkabler)
  - H560** Bevaring naturmiljø
- §12-7 - Bestemmelseområder**
  - #** Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg

**Linjesymbol**

- Grense for sikringszone
- Grense for faresone
- Grense for angitt hensynszone
- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Bestemmelsegrense
- Byggegrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert senterlinje
- Frisiktlinje
- Regulert fotgjengerfelt
- Måle og avstandslinje

**Punktsymboler**

- ↔ Avkjørsel - både inn og utkjøring
- ⊙ Eksisterende tre som skal bevares

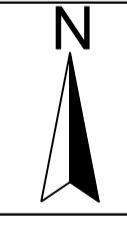
**Illustrasjoner**

- Illustrasjon bygninger
- ○ ○ ○ Illustrasjon tursti
- ▬▬▬▬▬▬ Illustrasjon nedgravd avfallsanlegg

**Kartopplysninger**

Kilde for basiskart: Geovekst/ FKB-data  
 Dato for basiskart: 19.10.2020  
 Koordinatsystem: Euref89-UTM32  
 Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m  
 Kartmålestokk: 1:1000  
 0 25.0 50m



**Detaljregulering**  
**Fjæreveien 13**

Grimstad kommune  
 Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID: 4202\_388  
 Forslagsstiller: Asplan Viak AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN			SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato	Revisjon				
Dato	Revisjon				
Dato	Revisjon				
<b>Kommunestyret sitt vedtak</b>					
Ny 2. gang behandling					
Offentlig ettersyn fra ..... til .....					
2. gangs behandling					
Offentlig ettersyn fra ..... til .....					
1. gangs behandling					
Kunngjøring av oppstart av planarbeid					
				20.06.19	
Oppstarts møte...				07.06.19	
PLANEN ER UTARBEIDET AV:					
PLANKONSULENT			TEGNSNR	DATO	SIGN
[Logo]			630721-01	05.03.26	
Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av					