

# Vedlegg 1

**From:** GK.Byggesakstorget  
**Sent:** 9. desember 2022 12:28  
**To:** ingebjorg\_93@hotmail.com  
**Subject:** Svar på henvendelse til byggesakstorget på eiendommen 46/4

Hei,

Viser til din henvendelse til byggesakstorget den 06.12.2022.

Vi antar at eneboligen du refererer til gjelder en enebolig knyttet til en eldre delings sak, hvor det da etter en konkret vurdering av saken, ble gitt tillatelse til omsøkt tiltak.

Vi har dessverre ikke mulighet eller anledning til å uttale oss annet enn på generelt grunnlag i forhold til en eventuelt kjøpsprosess. Omsøkte tiltak i dette området vil per i dag være avhengig av dispensasjon fra plankrav. Alle tiltak vil videre måtte vurderes individuelt og vi kan derfor ikke forhåndsuttale oss uten at det foreligger mer utfyllende opplysninger/evt en søknad.

På generelt grunnlag vil en veirett til en ny tomt blant være avhengig av at det søkes om økt bruk av vei dersom det er to uavhengige eiendommer. Ved en evt sammenføring av to eiendommer med felles grense vil man normalt kunne benytte seg av eksisterende veirett.

Mvh,

Byggesakstorget

**Fra:** noreply@acos.no <noreply@acos.no>  
**Sendt:** tirsdag 6. desember 2022 21:55  
**Til:** GK.Byggesakstorget <byggesakstorget@grimstad.kommune.no>  
**Emne:** Ring meg - byggesak

<b>Navn</b>	Ingebjørg Konnestad Myrvang
<b>Telefon</b>	95785799
<b>E-post</b>	<a href="mailto:ingebjorg_93@hotmail.com">ingebjorg_93@hotmail.com</a>
<b>Oppgi om du vil at vi skal ringe deg eller sende deg e-post.</b>	Kan ringe mellom 9.30 - 11.40 på torsdag, hvis ikke e-post.
<b>Gårds- og bruksnummer (eventuelt adresse) som henvendelsen gjelder.</b>	Gårds- og bruksnummer 46/4, 4870 Fevik
<b>Kort beskrivelse av saken:</b>	Det gjelder byggesøknad med deres ref.nr. 18/7790-6 fra 2019, som ble avslått. Vi har sett at det bygges enebolig på en annen tomt i samme gate. Vi lurer derfor på om det har blitt noen endringer i dette feltet, eller om de har søkt før vi søkte. Det er en tomt ute for salg i

samme feltet nå. Er det mulig å kjøpe denne tomten, men bruke veiretten til tomten vi har søkt om tidligere? Tomt som evt. blir kjøpt vil ikke bli brukt.