

Supplering av søknad

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-1.



Kommunens saksnummer (år, sekvensnummer): 2025 01147

Prosjekt: Lillevei 23

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
48	32	0	0

Kommune: GRIMSTAD

Adresse: Lillevei 23, 4870 Fevik

Følgerebrev

I området det søkes oppføring av 2stk boliger, etter deling av eiendommen i 3 tomter, vil tiltakene for tomt 1 og 2 være avhengig av dispensasjon fra plankravet jf. kommuneplanbestemmelsenes §2. Dette på bakgrunn av at det er flere søknader om deling og oppføring av boliger i samme området.

Videre bes det om at det sendes inn dokumentasjon fra Lillevei Vel, på aksept for bruk av veien som adkomst.

- Det sendes inn søknad om dispensasjon fra plankrav.
- Det sendes inn dokumentasjon fra Lillevei Vel, på aksept for bruk av veien som adkomst.

Svar på mangler

Søknad om dispensasjon fra plankrav.

Kommentar: Det sendes inn en søknad om dispensasjon fra kommuneplanenes bestemmelse §2 krav til regulering.
Se Vedlegg B - Dispensasjonssøknad.

Dokumentasjon på veirett

Kommentar: Det legges ved dokumentasjon på veirett for ny bolig med adkomst fra Lillevei.
Se Vedlegg Q - Veirett

ANSVARLIG SØKER

16.03.2026 14:39:55 AR727967229

Navn: Tomstad AS
Telefon: 90779920
E-postadresse: svein@tomstad.no
Adresse: Storgaten 33, 4876 GRIMSTAD
Organisasjonsnr.: 998805449

Kontaktperson

Navn: Svein Erik Tomstad
Telefon: 90779920
90779920
E-postadresse: svein@tomstad.no

TILTAKSHAVER

Navn: LILLEVEI 23 AS
Telefon: 40635592
40635592
E-postadresse: halvard@isor.no
Adresse: Grømheia 24, 4877 GRIMSTAD
Organisasjonsnr.: 935822947

Kontaktperson

Navn: Halvard Hinlo
Telefon: 40635592
40635592
E-postadresse: halvard@isor.no

SIGNERT AV

SVEIN ERIK JAKOBSEN TOMSTAD på vegne av TOMSTAD AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

Filvedlegg:

Avtale om veirett av 13.03.26 - sign.pdf

Vedlegg B - Dispensasjon Tomt 1.pdf