



Grimstad

Kjetil-André Jensen

Vestre Grøm 11
4887 GRIMSTAD

Vår saksbehandler

Saksnummer
BYGG-26/00614
oppgis ved alle henvendelser

Kontaktperson

Dato
04.07.2026

Vestre Grøm 11, melding om mottatt søknad

Eiendom (gnr/bnr/fnr/snr): 4 / 187 / 0 / 0

Developer of the project: Kjetil-André Jensen

Byggested: Vestre Grøm 11

Byggeprosjektet gjelder: Tomannsbolig - bod - forstøtningsmur og terrengarbeid

Søknadstype: Dispensation

Saksbehandlingsfristen for søknaden følger av plan- og bygningsloven (pbl) § 21-7.

Normalt vil byggesøknader blir avgjort av byggesakskontoret innen 12 uker etter at fullstendig søknad foreligger, med mindre annet følger av unntakene nevnt under.

Søknadspliktig tiltak med krav om ansvarlige foretak, der tiltaket er i samsvar med bestemmelser gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven, der det ikke foreligger merknader fra naboer eller gjenboere, og ytterligere tillatelse, samtykke eller uttalelse fra annen myndighet ikke er nødvendig, blir avgjort av byggesakskontoret innen 3 uker. Dersom vi ikke har avgjort søknaden innen fristens utløp, regnes tillatelse som gitt.

Søknadspliktig tiltak som tiltakshaver selv kan stå ansvarlig for, der tiltaket er i samsvar med bestemmelser gitt i eller i medhold av plan- og bygningsloven, og ytterligere tillatelse, samtykke eller uttalelse fra annen myndighet ikke er nødvendig, blir avgjort av byggesakskontoret innen 3 uker. Dersom vi ikke har avgjort søknaden innen fristens utløp, regnes tillatelse som gitt.

Byggesøknader som krever dispensasjon fra plan eller planbestemmelser, blir avgjort av byggesakskontoret innen 12 uker. Fristen løper ikke i den tiden søknaden ligger til uttalelse hos regionale og statlige myndigheter.

Tidsfristene nevnt over vil ikke starte før vi har mottatt fullstendig søknad. Ved kun mindre feil og mangler, vil tidsfristen løpe fra vi mottok søknaden. Tiden søkeren bruker til feilretting eller supplering legges til denne fristen.

Vi gjør oppmerksom på at det blir beregnet gebyr for tjenesten i henhold til Min kommunes gebyrregulativ for saksbehandling m.m. Gebyrregulativet finnes på kommunens nettside: www.min.kommune.no/prisliste-for-bygging.

Med hilsen
GRIMSTAD KOMMUNE

Elektronisk dokumentert godkjenning uten underskrift