Saksframlegg

Arkivsak-dok.	25/12117-20
Saksbehandler	Anne Berit Bergstad

Utvalg	Møtedato
Kommunestyret 2023 - 2027	29.10.2026

Mindretallsanke fra teknisk utvalg: 48/24 - Moy Moner - næringsbygg/Industrihall - Aktivitetshall RC sport

Teknisk utvalg fattet følgende vedtak som ble mindretallsanket av AP, SP og SV
Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2 gis det dispensasjon fra arealformålet friområde og reguleringsbestemmelse punkt 4.1 i reguleringsplanen for Moåsen (P-100) for oppføring av aktivitetshall for RC-sport på gnr./bnr. 48/24.

Vedlegg
48/24 - Øvre Hausland 25 - vedtaksbehandling nr 2 - Aktivitetshall RC sport - Arne Tveit
Rammesøknad
Følgebrev 3
Følgebrev 2
Situasjonskart rev 11.11.25
Merknad til nabovarsel 48 24 Moy Moner
Dispensasjonssøknad subsidiær
Plan, snitt og fasader
Følgebrev
Saksprotokoll TU, 20102026, Sak 26/109, 48/24 - Øvre Hausland 25 - vedtaksbehandling nr 2 - Aktivitetshall RC sport - Arne Tveit

Sammendrag
Teknisk utvalg 2023 - 2027 har behandlet saken i møte 20.10.2026 sak 26/109

Kommunedirektørens forslag til vedtak
Teknisk utvalg avslår søknad om dispensasjon fra arealformålet friområde og reguleringsbestemmelse punkt 4.1 i reguleringsplan for Moåsen (P-100), for oppføring av aktivitetshall for RC-sport på gnr./bnr. 48/24. Vilkårene i plan- og bygningsloven § 19-2 er ikke oppfylt. Det vises til søknad mottatt 04.12.2025 og tilleggsdokumentasjon mottatt 15.05.2026 og 05.08.2026.

Øystein Møretrø (H) fremmet følgende, alternative forslag:
Med hjemmel i plan- og bygningsloven § 19-2 gis det dispensasjon fra arealformålet friområde og

reguleringsbestemmelse punkt 4.1 i reguleringsplanen for Moåsen (P-100) for oppføring av aktivitetshall for RC-sport på gnr./bnr. 48/24.

Votering
Kommunedirektørens forslag satt opp mot det alternative fra Møretrø. Møretrøs forlag ble vedtatt mot 3 stemmer (SV, AP, SP). Vedtaket ble mindretallsanket til kommunestyret av AP, SV, SP.

Fakta
Det er søkt om rammetillatelse med dispensasjon for å bygge en aktivitetshall for RC-sport på areal regulert til friområde.