



Saksframlegg

Arkivsak-dok. 22/5654-47
Saksbehandler Lars Ole Hansen

Utvalg	Møtedato
Teknisk utvalg 2023 - 2027	22.10.2024
Kommunestyret 2023 - 2027	30.10.2024
Formannskapet 2023 - 2027	24.10.2024

Dampskipsbrygga, Sanitæranlegg

Kommunedirektørens forslag til vedtak

Kommunestyret vedtar å kunne benytte inntil 0,6 Mill, inkl mva på etablering av sanitæranlegg for Dampskipsbrygga. Finansieringen dekkes innenfor budsjettrammen til prosjekt: Gjestehavna, restaurering av dampskipsbrygga.

Sammendrag

Dampskipsbrygga ble ferdig restaurert og tatt i bruk sommeren 2024, med 0,8 millioner kroner igjen på budsjettet. Prosjektet har kun omfattet bryggen, og videre utbygging bør vente til planene for områdene rundt er avklart. Midlertidige brakker har blitt brukt som sanitæranlegg de siste somrene, men kommunedirektøren ønsker nå å investere i mer estetiske løsninger ved å kjøpe brakker eller containerbrakker som kles inn med treverk. Opptil 0,6 millioner kroner av det gjenværende budsjettet skal brukes til å etablere et midlertidig sanitæranlegg på brygga. Alternative løsninger, som å leie et område eller oppgradere kommunens bygg på Torskeholmen, vurderes også.

Fakta

Dampskipsbrygga er nå ferdig restaurert og ble tatt i full bruk sommeren 2024, med 0,8 millioner kroner igjen på budsjettet. Prosjektet Dampskipsbrygga har kun bestått i å bygge opp selve bryggen, videre utbygging av området bør ikke gjøres før planer for områdene rundt er avklart og regulert.

De siste somrene har det vært leid inn brakker for å ivareta sanitæranleggsbehovene. Dette har fungert bra, men har vært en noe rotete og mindre estetisk pen løsning. Kommunedirektøren ønsker nå å forbedre dette ved å kjøpe pene brakker eller containerbrakker som blir kledd inn med treverk.

Kommunedirektøren ønsker å bruke opptil 0,6 millioner kroner av det gjenværende beløpet til å etablere et midlertidig sanitæranlegg på brygga. Dette skal ivareta behovene til både

sommergjester og helårsgjester på Dampskipsbrygga. Det er viktig å få en løsning på plass allerede for sesong 24/25 da det allerede nå ligger helårsgjester.

Det vil bli laget en egen byggesak for den valgte løsningen når alternativene er vurdert.

Det vurderes også alternative løsninger, som for eksempel å leie et område eller oppgradere kommunens bygg på Torskeholmen, hvor Solrik holder til i dag.

Vurderinger:

Dagens løsning med innleide brakker for å ivareta sanitærbehovet fungerer tilfredsstillende, men estetisk sett er den mindre tiltalende. I tillegg medfører leie av vognene en kostnad som kan unngås ved å investere i egne brakker.

Det har kommet innspill på forslaget om å anskaffe brakker, og kommunedirektøren vurderer fortsatt alternative løsninger. For å kunne handle raskt når den beste løsningen er funnet, ønsker kommunedirektøren å kunne benytte opptil 0,6 millioner kroner av den gjenstående rammen.

Konklusjon

Kommunedirektøren anbefaler kommunestyret å vedta at det kan brukes opptil 0,6mill inkl mva på etablering av sanitæranlegg for Dampskipsbrygga. Finansieringen dekkes innenfor budsjettrammen til prosjekt: Gjestehavna, restaurering av damskipsbrygga