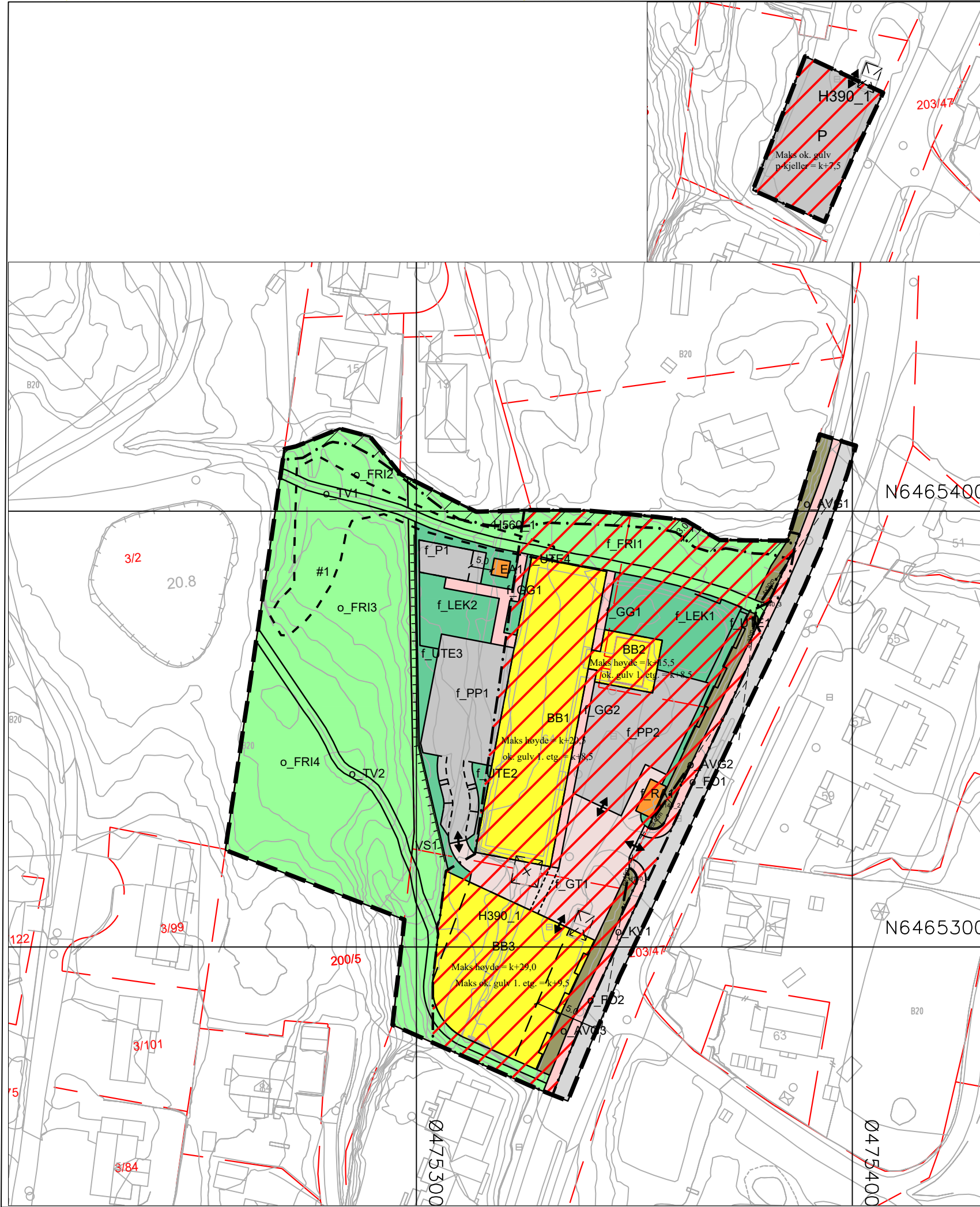




Tegnforklaring

Reguleringsplan PBL 2008

§12-5. Nr. 1 - Bebyggelse og anlegg

- BB Boligbebyggelse-blokkbebyggelse
- EA Energianlegg
- RA Renovasjonsanlegg
- UTE Uteoppholdsareal
- LEK Lekeplass

§12-5. Nr. 2 - Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur

- KV Kjørveg
- FO Fortau
- GT Gatetun
- GG Gangveg/gangareal/gågate
- AVG Annen veggrunn - grøntareal
- P Parkering
- PP Parkeringsplasser

§12-5. Nr. 3 - Grønnstruktur

- TV Tursti
- FRI Friområde
- VS Vegetasjonsskjerm

§12-6 - Hensynssoner

- Frisikt

- Forurensset grunn
- Bevaring naturmiljø
- §12-7 - Bestemmelseområder
- Vilkår for bruk av arealer, bygninger og anlegg
- Linjesymbol
- Grense for sikringszone
- Grense for faresone
- Grense for angitt hensynssone
- Planens begrensning
- Formålgrense
- Bestemmelsegrense
- Byggegrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Frisiktlinje
- Regulert parkeringsfelt
- Regulert fotgjengerfelt
- Regulert støyskjerm
- Regulert støttemur
- Punktsymboler
- Avkjørsel - både inn og utkjøring

Kartopplysninger

Kilde for basiskart:
Dato for basiskart:
Koordinatsystem: ETRS89.UTM-32N
Høydegrunnlag: NN2000

Ekvidistanse: 1m
Kartmålestokk: 1:1000
0 25 50m



Grimstad kommune

Detaljregulering

Grooshaven

Med tilhørende reguleringsbestemmelser

Arealplan-ID:
4202_281

Forslagsstiller:
Grooshaven AS

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

	SAKS-NR	DATO	SIGN
Dato 20.11.2024	Revisjon	Revidert etter offentlig ettersyn	
Dato 6.2.2024	Revisjon	Revidert som følge av sulfidundersøkelser - P-kjeller lagt inn	
Dato 6.6.2023	Revisjon	Revidert etter kommunens tilbakemelding 24.5.2023	
Kommunestyret sitt vedtak			
Ny 2. gang behandling			
Offentlig ettersyn fra til			
2. gangs behandling			
Offentlig ettersyn fra til 7.9.2024			
1. gangs behandling			
Kunngjøring av oppstart av planarbeid			
Oppstartsmøte...			
PLANEN ER UTARBEIDET AV:			
TROLLIV:GG			
Det bekreftes at planen er i samsvar med kommunestyrets vedtak av			
BekreftDato			
PLANSJEFNAVN			
Dato			
Plansjef			