



GRIMSTAD KOMMUNE

Postboks 123
4891 GRIMSTAD

Saksbehandler, innvalgstelefon

Heidrun Flognfeldt Andreassen, 37 01 78 50

Betinget frafall av innsigelse til forslag til reguleringsplan for Homborsund brygge og nærmiljøsentre i Grimstad kommune

Vi viser til brev fra Grimstad kommune av 14.01.2025, med forespørsel om å frafalle innsigelse til forslag til detaljregulering for Homborsund brygge og nærmiljøsentre.

Bakgrunn

Statsforvalteren fremmet i brev av 28.08.2024, innsigelse til forslag til detaljregulering for Homborsund brygge og nærmiljøsentre. Innsigelsen var knyttet til strandsonehensyn, hensyn til barn og unge og bygge- og anleggsstøy.

I brev fra Grimstad kommune av 14.11.2024, forespurte kommunen om Statsforvalteren kunne frafalle innsigelsene til forslag til detaljregulering for Homborsund brygge og nærmiljøsentre med bakgrunn i revidert forslag til plankart, bestemmelser, planbeskrivelse og konsekvensutredning, samt alle dokumenter sist revidert 12.11.2024.

I brev av 10.01.2025 ga Statsforvalteren tilbakemelding til kommunen om at innsigelse av 28.08.2024 delvis kunne frafalles. I brevet ble det tydelig kommunisert hvilke ytterligere endringer som måtte gjøres i planforslaget for at gjenværende deler av innsigelsen kunne frafalles.

Statsforvalterens vurdering

Forutsatt at de endringer i reguleringsbestemmelsene som beskrives i brev fra Grimstad kommune av 14.01.2025 (vedlegg 1), samt ytterligere justeringer som beskrives i påfølgende e-post fra Grimstad kommune av 15.01.2025, kl. 14.22 (vedlegg 2), innarbeides i plandokumentene, sist revidert 12.11.2024 (vedlagt oversendelse av 14.11.2024), frafaller Statsforvalteren innsigelse av 28.08.2024.

Med hilsen



Gina Lund (e.f.)
statsforvalter
Seksjon plan

Pia Karine Hem Molaug
fung. miljøverndirektør

Dokumentet er elektronisk godkjent

Vedlegg:

- 1 Anmodning om trekking av innsigelse - reguleringsplan - Grimstad - Homborsund brygge og nærmiljøsent
- 2 Homborsund brygge og nærmiljøsent - oppdatert forespørsel om å frafalle innsigelsen, inkludert forslag til revidert bestemmelse for SGG2 og SGG3

Kopi til:

Agder fylkeskommune
Statens vegvesen
FISKERIDIREKTORATET
Kystverket

Postboks 788 Stoa
Postboks 1010 Nordre Ål
Postboks 185 Sentrum
Postboks 1502

4809	ARENDAL
2605	LILLEHAMMER
5804	BERGEN
6025	ÅLESUND