



Grimstad

Adresseinformasjon fylles inn ved ekspedering. Se mottakerliste nedenfor.

Vår saksbehandler
Christine Bjørndal Tønnesen

Saksnummer
PLAN-24/01003
oppgis ved alle henvendelser

Dato
24.10.2024

Beslutning om utsatt iverksetting

Plantype:	Detaljregulering
Plannavn:	Detaljregulering for Moneheia boligområde - Støle
Forslagsstiller:	ASPLAN VIAK AS

Grimstad kommune viser til klage fra Magnhild Winsnes, datert 14.10.24, på kommunestyrets vedtak av 11.09.24. Vedtaket gjelder detaljregulering for Moneheia boligområde. Klager har bedt om at vedtaket gis oppsettende virkning. Oppsettende virkning er at et vedtak ikke settes i kraft fordi det er påklaget. Forvaltningslovens §42 inneholder regler om oppsettende virkning, som i loven kalles «utsatt iverksetting».

Hovedregelen er at et vedtak kan iverksettes straks det er truffet og meddelt parten. At et vedtak er påklaget er ikke til hinder for at vedtaket (i dette tilfellet reguleringsplanen) kan gjennomføres. Målet med å beslutte utsatt iverksetting er å forhindre at gjennomføringen av vedtaket medfører uopprettelig skade, tap eller at vedtaket helt eller delvis blir gjennomført før klagen kan behandles. Kommunen kan beslutte at vedtak ikke skal iverksettes før klagefristen er utløpt eller klagen er avgjort, jf forvaltningsloven § 42.

Kommunens beslutning baserer seg på en skjønnsmessig vurdering. Det er lagt vekt på de tiltakene som hjemles i den vedtatte detaljreguleringen. I dette tilfellet vurderer kommunen at en realisering av planen vil gjøre store inngrep i uberørte naturområder og omdisponering av arealet til dyrka mark – som uten gjennomføring ikke vil berøres. Det legges derfor til grunn at vedtaket kan medføre uopprettelig skade eller tap, da terrenginngrepene vil være irreversible og kvaliteten på dyrkbare arealer vil tape seg ved tilbakeføring. Kommunen mener derfor at det er grunnlag for å avvente å igangsette gjennomføring av planen inntil klagen på vedtaket er behandlet og saken er endelig avgjort.

Konklusjon

Grimstad kommune finner grunnlag for å gi utsatt iverksetting på vedtak etter pbl §12-12, om

detaljregulering for Moneheia boligområde datert 11.09.24.

Denne beslutningen er ikke et enkeltvedtak, men en prosessuell avgjørelse. Beslutningen kan derfor ikke påklages jf. forvaltningslovens § 28, jf. §2.

Denne beslutningen tar kun stilling til spørsmålet om utsatt iverksetting, klagens innhold er ikke realitetsbehandlet. Det er kommet inn flere klager, alle får en samlet behandling i egen sak.

Henvendelser kan gjøres til saksbehandler Christine Bjørndal Tønnesen som kan treffes på telefon 37 25 03 00. Vennligst oppgi saksnummer PLAN-24/01003 ved alle henvendelser.

Med hilsen
GRIMSTAD KOMMUNE

Christine Bjørndal Tønnesen
Arealplanlegger

Elektronisk dokumentert godkjenning uten underskrift

Kopimottaker: STATSFORVALTEREN I AGDER