



KYSTVERKET

Grimstad kommune
Postboks 123
4891 GRIMSTAD

Deres ref
19/1501-119

Vår ref
2021/2571-13

Arkiv n

Saksbehandler
Aase Kristin Eikenæs
Marthinsen

Dato
23.01.2025

Høringsuttalelse - detaljreguleringsplan for Moysand småbåtanlegg - Grimstad kommune - Agder fylke

Vi viser til brev av 11. desember 2024 vedrørende høring og offentlig ettersyn av detaljreguleringsplan for Moysand småbåtanlegg i Grimstad kommune.

Formålet med planen er å legge til rette for etablering av et småbåtanlegg for 13-15 båter i Moysandbukta, anløpssted for mindre rutebåt («badebåten»/sightseeingbåt), sikre areal for badende i øvrige områder av bukta og fastsette sikringstiltak mellom båttrafikk og badende.

Kystverket har følgende faglige råd:

- Ta ut bestemmelser om merkebøyer
- Ta inn bestemmelser om indirekte belysning av brygger og bølgedempere
- Ta inn bestemmelser om etablering av redningsutstyr ved bryggeanlegget

Kystverket

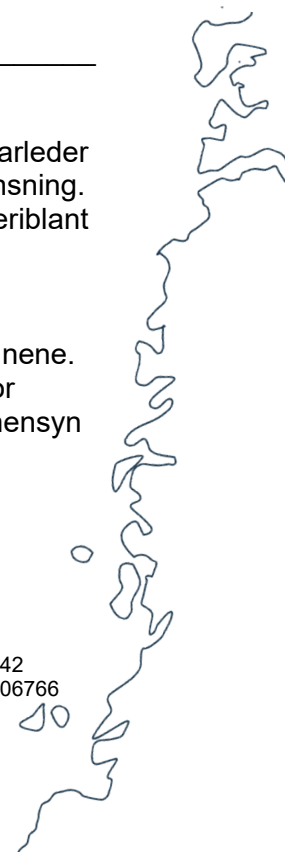
Kystverket er en nasjonal transportetat som skal ivareta sikker og effektiv ferdsel i farleder langs kysten og inn til havner, og sørge for en nasjonal beredskap mot akutt forurensning. Kystverket forvalter en rekke eiendommer, anlegg og installasjoner langs kysten, deriblant fyrstasjoner, sjømerker og fiskerihavner. Kystverket ligger under Nærings- og fiskeridepartementet.

Kystverket er sektormyndighet etter havne- og farvannsloven sammen med kommunene. Formålet med loven er å fremme sjøtransport som transportform og legge til rette for effektiv, sikker og miljøvennlig bruk av havn og farvann, samtidig som det skal tas hensyn til et konkurransedyktig næringsliv. Loven skal også ivareta nasjonale forsvars- og beredskapsinteresser.

Sentral postadresse: Kystverket, postboks 1502,
6025 ÅLESUND

Telefon: 07847
E-post: post@kystverket.no
Internett: <https://kystverket.no>

Org.Nr.: 874783242
Bankgiro: 7694 05 06766



Kystverkets vurderinger

Planområdet omfatter i hovedsak sjøarealer ved Moysand. Innenfor planområdet er det etablert enkelte båtfester i nord, samt ei brygge i sør.

Kystverket registrerer at det er avsatt et bestemmelsesområde #1 i planforslaget med tilhørende bestemmelse: *Innenfor #1 skal det etableres sikring mellom badende og båttrafikk i form av merkebøye (jf. – IALA-merkesystem spesialmerker - badebøye). Badebøyene skal stå ute fra minimum 15. mai til 01. september og skal plasseres ut før campingplassen åpner for sesongen, og skal ikke tas inn før campingsesongen avsluttes.* Det er Kystverket som er tillatelsesmyndighet for badebøyer etter havne- og farvannsloven § 10. Etablering av merkebøyer (såkalte «badebøyer») medfører at det er forbudt å ferdes med maskindrevne fartøy og seilfartøy, herunder seilbrett, innenfor merkebøyene, jf. [forskrift om fartsgrenser på sjøen](#) § 3 annet ledd. Vi gjør oppmerksom på at Kystverkets praksis er kun å gi tillatelse til etablering av badebøyer ved offentlige badeplasser eller badeplasser som er tilgjengelige for allmenheten. I planforslaget går det fram at det er etablert enkelte båtfester på innsiden av # 1. Vi gjør oppmerksom på at en eventuell etablering av merkebøyer kan komme i strid med bruk av båtfestene for motoriserte fartøy eller seilfartøy. Det er for øvrig ikke ønskelig at det tas inn bestemmelser om merking i sjø, da det gir inntrykk av at Kystverket allerede har godkjent etablering av merkebøyer.

Kystverket ser det som svært viktig at kaier og brygger, herunder bølgedempere, er opplyst for å sikre synlighet og ferdsel for sjøfarende i mørket og ved dårlig vær. Kystverket påpeker at bestemmelsen om lysforurensning ikke må være til hinder for etablering av indirekte belysning av kaier og brygger og bølgedempere, og at dette går fram av bestemmelsene.

Kystverket har i samarbeid med Sjøfartsdirektoratet utarbeidet plansjen *En sikker havn* (vedlagt) som gir gode råd om hvordan kaifront og flytebrygge kan utstyres med redningsstige og annet utstyr, som kan bidra til å redde menneskeliv. Kystverket ber kommunen om å innarbeide bestemmelser som sikrer etablering av redningsutstyr ved bryggeanlegget.

Havne- og farvannsloven

Alle tiltak som kan påvirke sikkerheten eller fremkommeligheten i sjø er søknadspliktige etter havne- og farvannsloven § 14. Eksempler på tiltak er etablering av bølgedemper og brygger. Myndighet etter havne- og farvannsloven § 14 er delt mellom kommune og staten v/ Kystverket. Det aktuelle området ligger i kommunens sjøområde, utenfor hovedled/biled, og det er av den grunn kommunal havnemyndighet som har myndighet til å behandle en søknad etter havne- og farvannsloven § 14. Etablering av spesialbøyer behandles av Kystverket, som nevnt over.

Søknadsplikten etter havne- og farvannsloven er selvstendig og gjelder parallelt med eventuell søknadsplikt etter plan- og bygningsloven. Ved vurdering av en eventuell søknad etter havne- og farvannsloven vil hensyn til sikkerheten og ferdselen i farvannet vil være avgjørende.

Med hilsen

Ruben Alseth
avdelingsleder

Aase Kristin Eikenæs Marthinsen
seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Eksterne kopimottakere:

Statsforvalteren i Agder
Fiskeridirektoratet
Agder fylkeskommune

Postboks 504
Postboks 185 Sentrum
Postboks 788 Stoa

4804	ARENDAL
5804	BERGEN
4809	ARENDAL

Vedlegg:

1

EnSikkerHavn

Nyttig sikkerhetsinfo
om for eksempel:

- Vestbruk
- Fartsgrenser (appen Båtfart)
- Promillegrenser
- Nødnummer
- Kommunikasjonsutstyr



Redningsvest



Vannrettet deksel
til mobiltelefon



Livbøye



Brannskap



Vannslange



Belysning
(indirekte)



Lanterne med
fast rødt/grønt lys
(ikke blinkende)
dersom enden på
flytebryggen stikker
ut i farvannet

Fendere



Y-bomshjul



Redningstau
langs hele bryggen



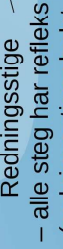
Løs redningsstige



Båtshake
med vindvimpel



Redningsstige
– alle steg har refleks
(redningsstiger helst
hver 25 meter)



From: "Morten Reitan" <morten.reitan@marmuseum.no>
Sent: Mon, 6 Jan 2025 10:35:21 +0100
To: "Postmottak Grimstad" <Postmottak@grimstad.kommune.no>;
"AFK.Postmottak" <postmottak@agderfk.no>
Subject: 20/00272-5 - 2020156 Agder Grimstad Moysand småbåtanlegg
Categories: HKA

You don't often get email from morten.reitan@marmuseum.no. [Learn why this is important](#)

Hei,

Viser til oversendt forslag til detaljreguleringsplan for Moysand småbåtanlegg PlanID328 i Grimstad kommune.

Norsk maritimt museum (NMM) har gjennomført en arkeologisk registrering i planområdet uten å gjøre funn vernet etter kulturminneloven (kml). Undersøkelsesplikten iht. kml § 9 anses som oppfylt. NMM har ingen merknad til planforslaget.

Vennlig hilsen

Norsk maritimt museum

Morten Reitan

Arkeolog

Telefon +47 952 17 065

www.marmuseum.no

**NORSK MARITIMT
MUSEUM**
Norwegian Maritime Museum



Fra: Sven Ahrens <sven.ahrens@marmuseum.no>

Sendt: onsdag 11. desember 2024 09:47

Til: Sven Ahrens <sven.ahrens@marmuseum.no>

Emne: Grimstad Moysand

Sven Ahrens

Førstekonservator

Avdelingsdirektør, forskning og kunnskapsforvaltning

Stiftelsen Norsk Folkemuseum

Boks 720 Skøyen

N-0214 Oslo

Tel.: (+47) 41044963

Tel.: (+47) 22 12 37 00

e-post: sven.ahrens@marmuseum.no

www.norskfolkemuseum.no

Grimstad kommune
Att: Torgeir Neset
Postboks 123
4891 GRIMSTAD

Fiskeridirektoratets uttalelse - forslag til detaljreguleringsplan for Moysand småbåtanlegg, planID 328 - Grimstad kommune Agder

Vi viser til brev 10.12.2024 om høring av ovennevnte planforslag – tilrettelegging for småbåtanlegg for 13-15 båter samt anløpssted for mindre rutebåt, molo mv. Fiskeridirektoratet hadde i innspill til samme plan i brev 7.8.2024 merknader om ålegras, og har frarådet etablering av småbåtanlegg på nordsiden av Moyodden.

Vurdering og merknader

Det marine miljø er sårbart for utbygginger i strandsonen og særlig utsatt for menneskelig aktivitet. Summen av tiltak med tilsynelatende små konsekvenser for det marine miljø, medfører et sterkt samlet press på produktive gruntvannsområder, som fort kan gi et uønsket totalresultat, f.eks. for lokal bestand av kysttorsk o.a. arter og ålegrassamfunn o.a. marint biologisk mangfold. I nevnte brev 7.8.2024 pekte vi f.eks. på at ålegras særlig vil kunne påføres ulemper gjennom overskygging, mekanisk påvirkning av båter og motorer samt drivstoff- og oljesøl mv.

Forskningen har videre advart mot en «bit-for-bit» nedbygging av kystsonen og nære sjøområder uten noen helhetlig plan og uten samlet kunnskapsgrunnlag om alle konsekvenser, se f.eks. «*Bit for bit*» utbygging i kystsonen¹: «*Flere av de nevnte tiltakene kan ha negative konsekvenser for marint biologisk mangfold i kystsonen, gyte- og oppvekstområder for viktige fiskeslag og for selve utøvelsen av fiske. Det er særlig summen av alle tiltakene som er uheldig.*»²

Småbåtanlegg og molo over eller nær ålegrasenger vil kunne medføre tap og fragmentering av ålegrassamfunn, og kan hindre videre utbredelse. Ålegras er sårbart for overskygging, mekanisk påvirkning fra motorer og båter, drivstoff-/oljeutslipp mv. Flytende bølgedemper/ molo vi ligge delvis over, og vil skygge for ålegraset. Småbåtanlegg vil videre ligge svært nær, og i utbredelsesområdet for, ålegrassamfunnet, og innseilingen til anlegget vil svært sannsynlig påvirke og skade ålegraset.

¹ "Bit for bit" utbygging i kystsonen - Konsekvenser for natur og næring, Stokke, Havnen, Dahl og Rinde, Samarbeidsrapport NIBR/NIVA/HI 2009, side 97/98

² Blant de nevnte tiltakene er bryggeanlegg, moringer, bøyer, mudring, utfylling mv.

Det er for så vidt positivt med bestemmelser om at det ikke er tillatt med mudring i område avsatt til småbåtanlegg, og at man av hensyn til sollys for ålegras skal etablere flytende bølgedemper/molo mest mulig nord/syd samt forbud mot mudring, fylling, graving e.l., jf. planbestemmelsene 3.1.1 *Mudring*, 3.1.4 *Småbåtanlegg i sjø* og 4.2.1 *Ålegras (H560_1)*. Vi anser likevel at etablering av småbåtanlegg og bølgedemper/molo delvis over og nær den aktuelle ålegrasenga vil være svært uheldig for videre utbredelse av ålegraset.

Konklusjon

Vi vil av hensyn til ålegrassamfunnet, og dets betydning som ressursområde for yrkes- og fritidsfiskeriene, fraråde foreslått etablering av småbåtanlegg og bølgedemper/molo. Slike tiltak må legges utenom ålegrasforekomstene.

Med hilsen

Tom Hansen
seksjonssjef

Knut Kristian Skjolden
seniorrådgiver

Brevet er godkjent elektronisk og sendes uten håndskreven underskrift.

Mottakerliste:

Grimstad kommune	Postboks 123	4891	GRIMSTAD
------------------	--------------	------	----------

Kopi til:

Agder Fylkeskommune	Postboks 788 Stoa	4809	Arendal
Kystverket	Postboks 1502	6025	Ålesund
Statsforvalteren i Agder	Postboks 504	4804	Arendal



Grimstad kommune
Postboks 123
4891 GRIMSTAD

Vår dato: 24.01.2025

Vår ref.: 202422481-2 Oppgis ved henvendelse

Deres ref.: 19/1501

Saksbehandler: Maria Solem/

22959764/maws@nve.no

NVEs generelle uttalelse-Høring og offentlig ettersyn - Detaljregulering - Moysand småbåtanlegg - Planid. 328 - Grimstad kommune - Agder

Vi viser til oversendelse av høringsdokumenter datert 11.12.2024.

Om NVE

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) er nasjonal sektormyndighet med innsigelseskompetanse innenfor saksområdene flom-, erosjons- og skredfare, allmenne interesser knyttet til vassdrag og grunnvann, og anlegg for energiproduksjon og framføring av elektrisk kraft. NVE har også ansvar for å bistå kommunene med å forebygge skader fra overvann gjennom kunnskap om avrenning i tettbygde strøk (urbanhydrologi). NVE gir råd og veiledning om hvordan nasjonale og vesentlige regionale interesser innen disse saksområdene skal tas hensyn til ved utarbeiding av arealplaner etter plan- og bygningsloven (pbl).

På grunn av stor saksmengde i forhold til tilgjengelige ressurser har ikke NVE kapasitet til å gå konkret inn i alle reguleringsplaner som kommer på høring. NVE vil prioritere å gi konkrete innspill og uttalelser til reguleringsplaner det blir bedt om faglig hjelp til konkrete problemstillinger. Etter en faglig prioritering gir vi hjelp til de kommunene som har størst behov.

NVEs generelle tilbakemelding

Som planmyndighet har dere ansvar for å se til at NVE sine saksområder blir vurdert og ivaretatt i planforslaget. Vi har laget en [Kartbasert veileder for reguleringsplan](#) som leder dere gjennom alle våre fagområder, og gir dere verktøy og innspill til hvordan våre tema skal ivaretas i reguleringsplanen. Hvis dere ikke allerede har gått gjennom veilederen anbefaler vi at dere gjør det, og vurderer om våre saksområder er ivaretatt i planen. Dere må vurdere om planen ivaretar nasjonale og vesentlige regionale interesser, jf. [NVEs veileder 2/2017 Nasjonale og vesentlige regionale interesser innen NVEs saksområder i arealplanlegging](#).



Dere kan også bruke våre internettsider for arealplanlegging. Her er informasjonen og veiledningen lagt opp etter plannivå, <https://www.nve.no/arealplanlegging/>. På NVEs internettsider finner dere koblinger til veiledere og verktøy. Det ligger også mye arealinformasjon på NVEs kartløsninger.

Meld inn naturfareutredninger

Alle nye naturfareutredninger som er bestilt etter 01.01.2025 er pliktig å melde inn til NVE i henhold til [pbl § 2-4](#) og [Forskrift om pliktig innmelding av grunnundersøkelser og naturfareutredninger](#). Frist for å melde inn er 3 måneder etter at rapport er godkjent av uavhengig kvalitetssikrer eller oppdragsgiver. Det som meldes inn vil bli teknisk gjennomgått av NVE, som deretter oppdaterer den offentlige kartdatabasen. NVE foretar ingen faglig kontroll eller vurdering av det som meldes inn før det legges ut. Vi ønsker fortsatt å få inn naturfareutredninger bestilt før denne datoen. Geotekniske grunnundersøkelser skal leveres inn til NGU via NADAG. Informasjon finnes her: [Meld inn naturfareutredninger - NVE](#).

Kommunens ansvar

NVE minner om at det er kommunen som har ansvaret for at det blir tatt nødvendig hensyn til flom- og skredfare, overvann, vassdrag og energianlegg i arealplaner, byggetillatelser og dispensasjoner. Dette gjelder uavhengig av om NVE har gitt råd eller uttalelse til saken.

Dere kan ta kontakt med NVE dersom det er behov for konkret bistand i saken.

Med hilsen

Øyvind Leirset
Seksjonssjef

Maria Solem
Senioringeniør

Dokumentet blir sendt uten underskrift. Det er godkjent etter interne rutiner.

Mottakere:

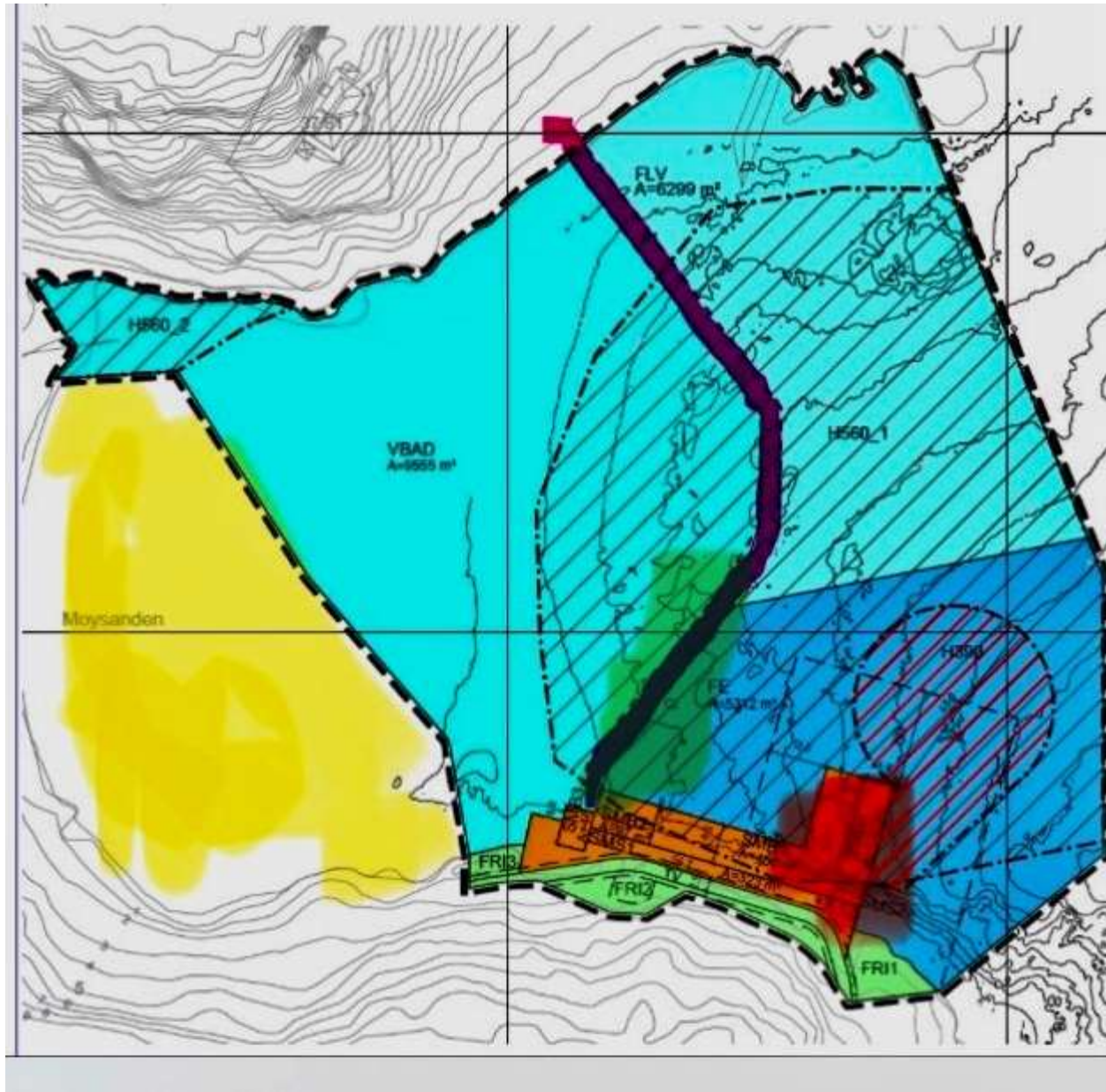
Grimstad kommune

Kopimottakere:

STATSFORVALTEREN I AGDER

HØRINGSUTTALELSE

Kartet viser Moysandbukten. Det forutsettes at tilflotts-rett og alle båtplasser på nordsiden beholdes med denne løsning og at badebøylene fjernes når Moysand Camping ikke er åpen. Det forutsettes også at betonglekter fjernes utenfor sesong.



Grønmarkert område på kartet er i enkelte år så grunt at motorbåter tar nedi ålegress og bunnsjikt med propellen. Dette området er så grunt at bør reserveres badende, evt kajakk/kano.

Rødmarkert område på kartet er den flytende betonglekteren som Moysand Camping ønsker seg.

Denne er 120 kvadratmeter stor og på størrelse med et hus i areal. Ifølge Egdeplan vil betong-lekteren ligge ute hele året. Helårs betongflåte plassert på sandbunn vil kreve massive moringer i flere retninger. Og vil selvfølgelig skade ålegresset under og rundt flåten. Ålegress trenger dagslys. Nærmere stein-molo kommer ikke Moysand Camping før betong-flåten river seg løs i østavind om vinteren.

Dersom det likevel anlegges betonglekter, kreves det gjerne at denne merkes med lys slik at den er synlig i mørket. Dette bryter med detaljreguleringsplanene til Moysand Camping som hvor det tilstrebes å unngå lys fra betonglekter og ned i ålegress-området. For rødlistet kysttårn bør lys ned i vann unngås.

Vi stiller oss også tvilende til at Moysand Camping klarer å «stenge» betonglekter for båt-overnatting fra september til mai ved å ta bort en langgangplanke. Helårs betonglekter åpner for helårs bruk med tilhørende behov for renovasjon og tilsyn.

Vi anbefaler derfor kun betonglekter i sommerhalvåret. Eventuelt bør vippebro vurderes for på/avstiging av Badebåd, eller så bør båthavn flyttes til Fuglevika som Fiskeridirektoratet anbefaler.

Vi tror også at en betonglekter vil fungere som en yndet badeplass. I tillegg til å være en kai for de største båtene. Hvordan tenker campingplassen å håndheve skillet badende/store propellbåter?

I samband med reguleringen av Moysandbukten foreslår vi at utbygger fjerner den eksisterende gamle kloakk-ledningen som fortsatt ligger på bunnen i Moysandbukten. Denne går ut i vannet på sørsiden av sjøørretbekken og rett ut mot Krabbeskjær.

Det bør også stilles krav om at skjærene på østsiden av Moyodden (mot Fevik) merkes slik at ikke båter går på grunn der. Dette er særlig viktig siden campingplassen nå ønsker flere båter på vei inn og ut fra Moysandbukta.

Vi foreslår også at vedtatt båtbod byttes ut med badstu slik som på Fevik i stedet for en 4 meter høy 15 m² stor «båtbod». Båtbod for 15 båter på dagsbesøk er en unødigg nedbygging av strandsonen. Ved å lage en badstu i stedet vil det gi campingplassen godt mersalg og i større grad rettferdiggjøre arealbeslaget.

Med hensyn til badesone så tenker vi at badesonen må være på begge sider av bukten. Vårt forslag fra nordsiden var at begge parter skulle bidra. Om ikke innerste del av kai blir badesone, skyves badende i økt grad over til der vi har båtplass og tilflottsrett i næring.. Da skapes det et trykk der som en unngår om også campingplassen tar sin del. Alternativt er det naturlig å tenke seg at oppsitterne på nordsiden tilgodeses på annet vis da båtplassene er en del av inntektsgrunnlaget selv om det drives med et langt mer beskjedent miljø-fotavtrykk.

Til slutt må det også nevnes at i følge Google ser det ut som eksisterende 90 meter lange betongkai er etablert mye lengre ut i strandsonen enn det det var gitt tillatelse til. Dette gjelder særlig den innerste delen. Dette har gitt kaifronten en lang rett linje som kaster lyd og bølger over fjorden. Før betong-kaien kom, ble lyd- og vann-bølger absorbert/dempet av terrenget. Nå er det mer speiling enn demping.. Fint om det kan komme et mitigerende tiltak på dette.

Med overnevnte punkter kan vi sammen ta vare på den beste, badebukta i Grimstad kommune.

Norges fineste campingplass med den greieste campingplass-sjefen trenger natur. Ikke mer asfalt og betong.

Jørn Grooss



AGDER
fylkeskommune

GRIMSTAD KOMMUNE
Postboks 123
4891 GRIMSTAD

Dato: 03.02.2025
Vår ref: 20/16813-25
Deres ref: 19/1501-118
Saksbeh.: Ingunn Dahlseng Håkonsen

Grimstad kommune - Uttalelse til høringsforslag av detaljreguleringsplan for Moysand småbåtanlegg - planID 328

Viser til oversendelse 10.12.2024.

Saken gjelder forslag til reguleringsplan for Moysand småbåtanlegg i Grimstad. Det foreslås et anlegg for 15 båtplasser for dagsbesøkende samt mulighet for anløp av sightseeingbåt/badebåt. Det er lagt inn bestemmelser som sikrer formålet, ingen overnatting/døgnåpne båtplasser og sikring av de som bader. Det skal etableres en flytende molo med begrenset inngrep for feste mot land.

Fylkeskommunedirektøren viser til vårt innspill ved oppstart (11.5.2020) og ved utvidelse av planområde (19.8.2024). Våre merknader er i tilstrekkelig grad ivaretatt, vi har følgende merknader tilknyttet vannforvaltning og arkeologi.

Vannforvaltning:

Fylkeskommunens regionale plan for vannforvaltning, blant annet retningslinjer kapt. 4 er lagt til grunn i vurderingen under (<https://agderfk.no/vare-tjenester/klima-natur-og-friluftsliv/vannforvaltning/vannregion-agder/regional-plan-for-vannforvaltning/>).

Med utgangspunkt i den marine naturkartleggingen og vurdering av vannforskriftens generelle § 4 til 7, inkludert §12, kan vi ikke se at det kommer så tydelig fram hvilke kvalitetselementer annet enn ålegressforekomst som det er vurdert tiltaket etter.

I rapport om marinbiologisk kartlegging er det under kapt. 6.2 gjort vurdering av konsekvens:

«Tiltaket vil derimot medføre risiko for opphopning av finstoff og forurensninger innenfor molo, og tiltaket kan også medføre økt båttrafikk i området. Det vurderes derfor at tiltaket med etablering av molo vil medføre noe negativ konsekvens for vannmiljø» (vår understreking).

Videre er det under vurdering av vannforskriften § 12 for nye tiltak, vurdert at «tiltaket ikke vil forringe vannforekomstens tilstand eller hindre måloppnåelse om minimum god økologisk tilstand». Det konkluderes gjennom § 12 at dette ikke vil medføre nedjusterte klassifiseringselementene.

Fylkeskommunedirektøren mener det er uklart hvorfor det først er vurdert negativ konsekvens

Besøksadresse:
Tordenskjolds gate 25 4612
KRISTIANSAND S

Postadresse:
Postboks 788 Stoa, 4809 Arendal

Telefon:
+47 38 05 00 00

E-post:
postmottak@agderfk.no

Org.nr.:
921 707 134

Nettsted:
www.agderfk.no

og så videre ingen konsekvens, da dette henger klart sammen. I dette tilfellet vil tiltaket vurderes som en miljøkonsekvens og vil påvirke marinbiologiske mangfoldet dersom vannmiljøet får en endring og negativ påvirkning. Slik det foreligger, mener vi at tiltaket kan medføre stor lokal påvirkning på vannforekomsten og kvalitetselementer. Dette kan videre medføre nedjustering av klassegrense. Vi anbefaler at sammenhengen her klargjøres nærmere, slik at det ikke er selvmotsigende og belyser de faktiske forholdene i lys av rapportene.

I vårt innspillbrev til utvidelse av planområde, henviste vi til vannforskriften § 4-7. Dette er kommet uklart frem, jf. oversikt over innspill og kommentarer 2024. For ordens skyld, dette er vannforskriften § 4 til 7, ikke et eget avsnitt/punkt under § 4.

Arkeologi:

Planområdet ble visuelt overflateregistrert i 2016. De automatisk fredede kulturminnene har blitt lagt inn i vedtatt reguleringsplan med hensynssone. Oversendt forslag til detaljregulering berører i liten grad land og arealet som er satt av til småbåtanlegg. Vi har ingen spesielle merknader til når det gjelder forholdet til arkeologi på land.

Med hilsen

Ingvild Nina Skjong
Avdelingsleder
Plan

Ingunn Dahlseng Håkonsen
Rådgiver
Plan

Brevet er godkjent elektronisk.

Kopi til: FISKERIDIREKTORATET
STATSFORVALTEREN I AGDER
KYSTVERKET



GRIMSTAD KOMMUNE

Postboks 123
4891 GRIMSTAD

Saksbehandler, innvalgstelefon

Heidrun Flognfeldt Andreassen, 37 01 78 50

Høringsuttalelse til forslag til reguleringsplan for Moysand småbåtanlegg i Grimstad kommune

Vi viser til oversendelse datert 10.12.2024 fra Grimstad kommune med vedtak om å legge forslag til detaljregulering for Moysand småbåtanlegg ut til offentlig ettersyn samt til e-post av 30.01.2025 der Statsforvalteren innvilges utsatt høringsfrist til 10.02.2025.

Bakgrunn

Formålet med planen er å legge til rette for et småbåtanlegg med 13-15 båter i Moysandbukta samt anløpssted for rutebåt. Det fremkommer tydelig av forslag til reguleringsbestemmelser at det ikke tillates mudring eller påfylling av masser i sjø. Slik vi forstår det åpnes det heller ikke for båtslipp i tilknytning til planområdet. Nevnte forhold er lagt til grunn og har vært viktige forutsetninger for Statsforvalterens vurdering av planforslaget.

Området er i kommuneplanens arealdel avsatt til bruk og vern av sjø og vassdrag. Ved regulering av omkringliggende områder i detaljregulering for Moysand familiecamping ble området der man vurderte anleggelse av småbåtanlegg, tatt ut, og store deler av planområdet er derfor uregulert.

Innspill fra Statsforvalteren

Vi viser til Statsforvalterens uttalelse i forbindelse med varsel om oppstart av planarbeidet, av 08.05.2020. Vi trakk der spesielt fram at småbåthavna måtte dimensjoneres og utformes slik at det ble tatt hensyn til badende og marint liv. Vi etterlyste grundige vurdering og utredninger av blant annet nevnte forhold samt ba om at landskapspåvirkning måtte illustreres fra ulike perspektiver og vinkler.

Det er positivt og helt nødvendig at omfanget av båtanlegget er vesentlig redusert sett opp mot omfanget som ble skissert ved oppstart, for i tilstrekkelig grad å ivareta strandsonenhensyn, herunder landskapshensyn og hensyn til badende, og hensyn til marint miljø.



Av hensyn til viktig naturmangfold i området, nevnt ved oppstart, er det videre helt nødvendig at det nå ikke åpnes for hverken utfylling i sjø, mudring eller båtslipp.

Innenfor SMB4 kan det etableres en flytende bølgedemper som også kan fungere som av-/påstigning for båter, inkludert rutebåt. I planforslaget er denne skissert med en bredde på 6 meter. For å minimere skyggevirkning av hensyn til ålegrasseng og for å redusere landskapspåvirkning lokalt, oppfordrer vi til at det gjøres en konkret vurdering av om det er behov for denne bredden, eller om bredden på SMB4 kan reduseres.

Moysand er en langgrunn strand, og svømmedyktige badere benytter derfor i dag også arealer langt ut i bukta, inkludert viser historiske foto at badebrygge/stupetårn har ligget tett på arealene som nå vil inngå i H390 – annen fare – manøvreringsareal for større båter. Vi legger til grunn at kommunen påser at planforslaget sikrer at denne type bruk kan fortsette innenfor planområdet, og at at tilstrekkelig sikkerhet for badende er sikret.

Båtplassene er regulert til bruk for dagsbesøkende. Det er ikke redegjort for hvorvidt det er aktuelt at campingen nytter båtplassene til båter for dagsutleie. All den tid Moysand er en mye benytta og allment tilgjengelig strand, gir vi **faglig råd** om at kommunen påser at planforslaget sikrer at en viss andel av båtanlegget skal være åpent for allmennhetens benyttelse, inkludert stiller krav om tilhørende skilting i bestemmelsene.

Det er positivt at det i bestemmelse 2.8.3 slås fast at direkte belysning av sjøområder og belysning som vender rett opp mot himmelen ikke er tillatt. Med tanke på landskap og for å minimere lysforurensning, oppfordrer vi til at bestemmelsen suppleres med krav om at det kun tillates lyssetting som er påkrevd av sikkerhetsmessige hensyn, jamfør innspill fra Kystverket, datert 23.01.2025.

Med hilsen

Heidi Johansen (e.f.)
seniorrådgiver
Seksjon plan

Heidrun Flognfeldt Andreassen
seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Kopi til:

Agder fylkeskommune
Kystverket
Fiskeridirektoratet
Norges vassdrags- og energidirektorat

Postboks 788 Stoa	4809	ARENDAL
Postboks 1502	6025	ÅLESUND
Postboks 185 Sentrum	5804	BERGEN
Postboks 5091, Majorstuen	0301	OSLO